

Создано: 14.07.2025 в 10:14

Обновлено: 25.01.2026 в 18:00

**Ставропольский край, Ессентуки,  
Новопятигорская улица, 1/1**

**14 400 000 ₽**

Ставропольский край, Ессентуки, Новопятигорская улица,  
1/1

Улица

[улица Новопятигорская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

31.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

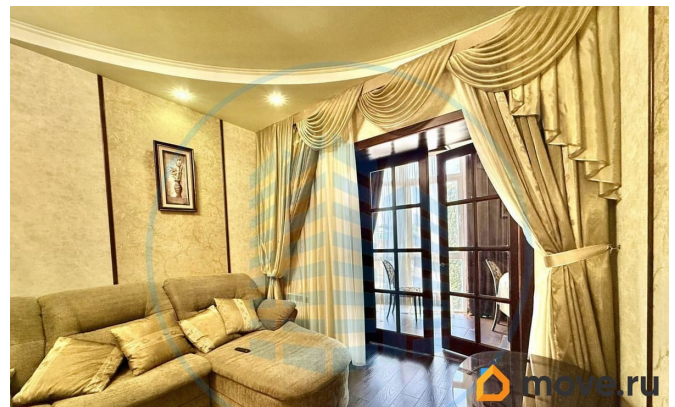
2 лоджии

<https://stavropol.move.ru/objects/9282835246>

**Екатерина Зиненко, Авалон**

**79887637045**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

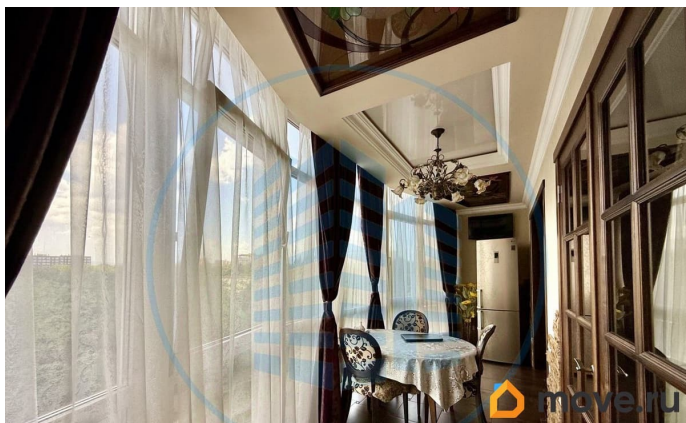
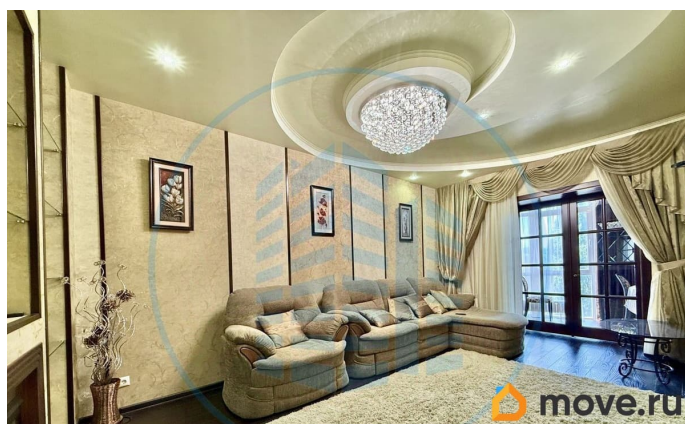
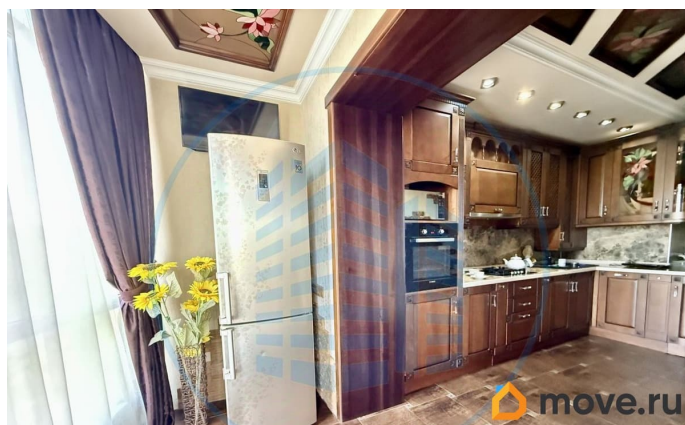
возможна ипотека, лифт

## Описание

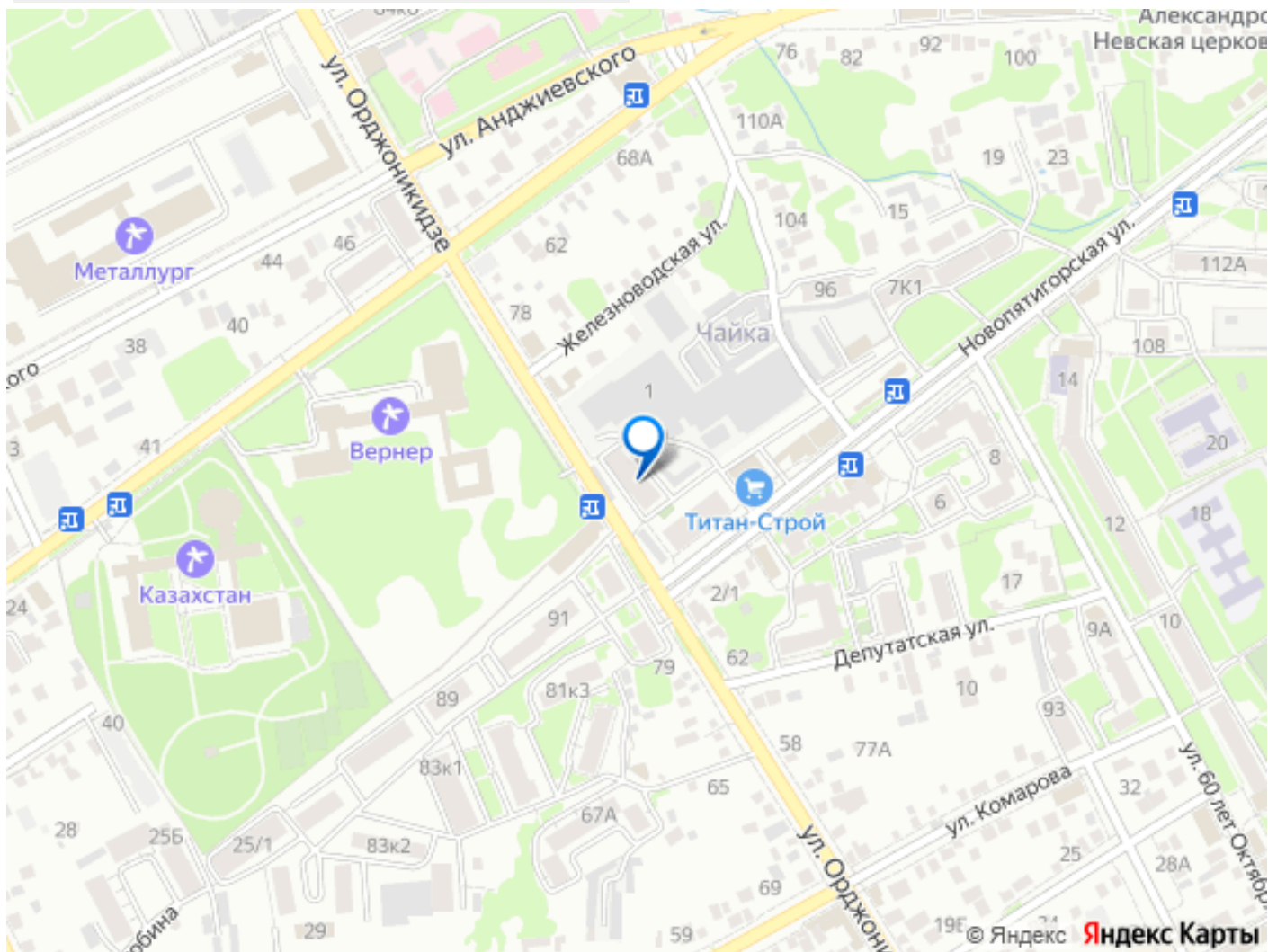
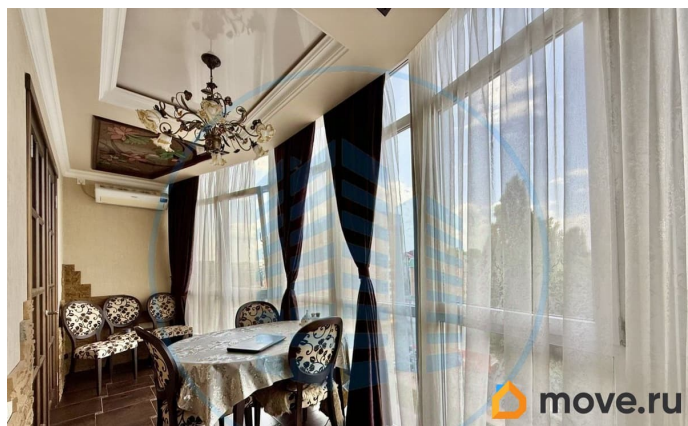
Арт. 109888833 Авалон Агентство  
Недвижимости Персональный консультант  
Ипотека /Мат. капитал / Военная Ипотека Юр.  
Сопровождение В шаговой доступности  
Курортная зона и санатории города  
Ессентуки Современная планировка:  
просторная кухня с выходом на лоджию (10  
кв.м.) с панорамным остеклением, зал,  
спальня с гардеробной (6 кв.м.) , раздельный  
сан/узел. Во всей квартире выполнен  
дизайнерский ремонт: деревянные  
межкомнатные двери напольное покрытие  
ламинат и плитка, обои, потолки с  
витражными вставками. Индивидуальное  
отопление и теплые полы (в каждом  
помещении отдельный контур). При продаже  
остается вся мебель и техника. Общая  
площадь квартиры с учетом лоджий 82 кв.м.  
Один взрослый собственник более 10 лет во  
владении, все документы готовы к сделке.  
Монолитно- кирпичный дом. Благоустроенная  
территория. Места для парковки, детские  
площадки и зона для отдыха. В шаговой  
доступности Курортный Парк и питьевые  
галереи с источниками Ессентуки 4 и 17,  
санатории «Россия», «Нива», «Металлург». А



также магазин «Пятерочка», остановки общественного транспорта, школа 7.







Move.ru - вся недвижимость России