

Создано: 11.12.2024 в 12:35
Обновлено: 25.12.2025 в 09:51

Ставропольский край, Ессентуки, улица
Шмидта, 82

10 560 000 ₽

Ставропольский край, Ессентуки, улица Шмидта, 82

Улица

[Шмидта переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

64 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

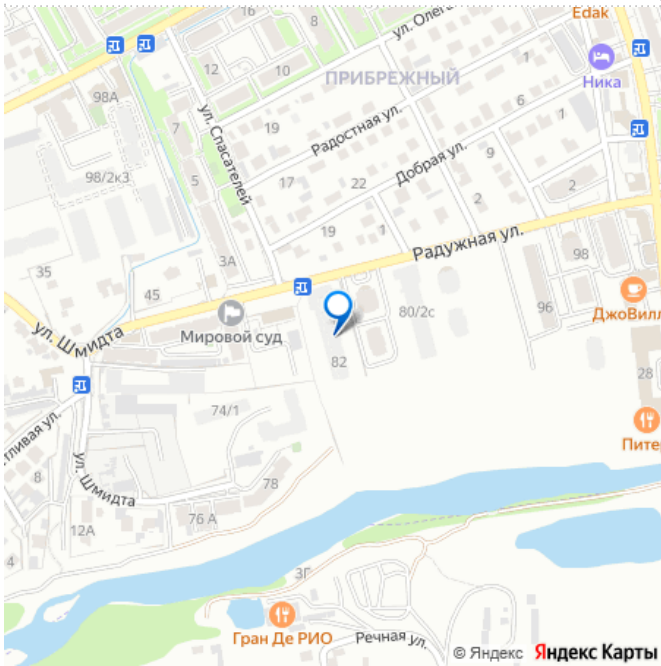
Год сдачи

2 квартал 2025 г.

лифт

Описание

для заметок



Продаётся 2-комнатная квартира в сданном доме (Шмидта, 80/1с (Корпус 7)), срок сдачи: II-кв. 2025, общей площадью 64 кв.м., на 2 этаже. Жилой комплекс «Квартал лета» от Наследие Девелопмент - это воплощение нового подхода к строительству жилья комфорт-класса. Квартал расположен на набережной реки в городе-курорте Ессентуки. В его основе - 2 монолитно-каркасных дома с подземным паркингом. Квартиры с панорамным остеклением и индивидуальным отоплением отличаются современными функциональными планировками. Особенностью квартала является общая концепция благоустройства от подъездов до зон отдыха и детских площадок. Продажи осуществляются с использованием эскроу-счетов, что гарантирует безопасность сделки независимо от этапа строительства. Монолитно-каркасная технология строительства гарантирует высокую прочность и долговечность. Стены домов дополнительно утеплены. В квартирах предусмотрено индивидуальное отопление. Возможен выбор остекления: от классического застеклённого балкона до полноценного панорамного остекления, включая комнаты. Квартиры спроектированы с возможностью выделения гардеробных или рабочих зон, доступна внутренняя перепланировка помещений и объединение квартир. В 3-х комнатных квартирах предусмотрен дополнительный санузел. В каждом подъезде расположены закрытые колясочные и велосипедные комнаты. В домах используются только большие лифтовые кабины. Лифт соединяет жилую часть дома с паркингом. Квартал выполнен в единой стилистике, которая объединяет в общую концепцию внутренние места общественного пользования и

Map of the area around the 'Мировой суд' (World Court) in the 'ПРИБРЕЖНЫЙ' (Coastal) district. The map shows streets including Радужная ул., Радостная ул., and ул. Шмидта. A blue pin marks the location of the court. Other landmarks include the 'Ника' and 'Лукойл' gas stations, and the 'Джовилла' and 'Питер' restaurants. The map is sourced from Яндекс Карты.