

Создано: 23.12.2025 в 21:45
Обновлено: 25.01.2026 в 00:35

Ставропольский край, Ессентуки,
Октябрьская улица, 8/5

7 437 050 ₽

Ставропольский край, Ессентуки, Октябрьская улица, 8/5

Улица

[площадь Октябрьская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.9 м²

Площадь кухни

16.4 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

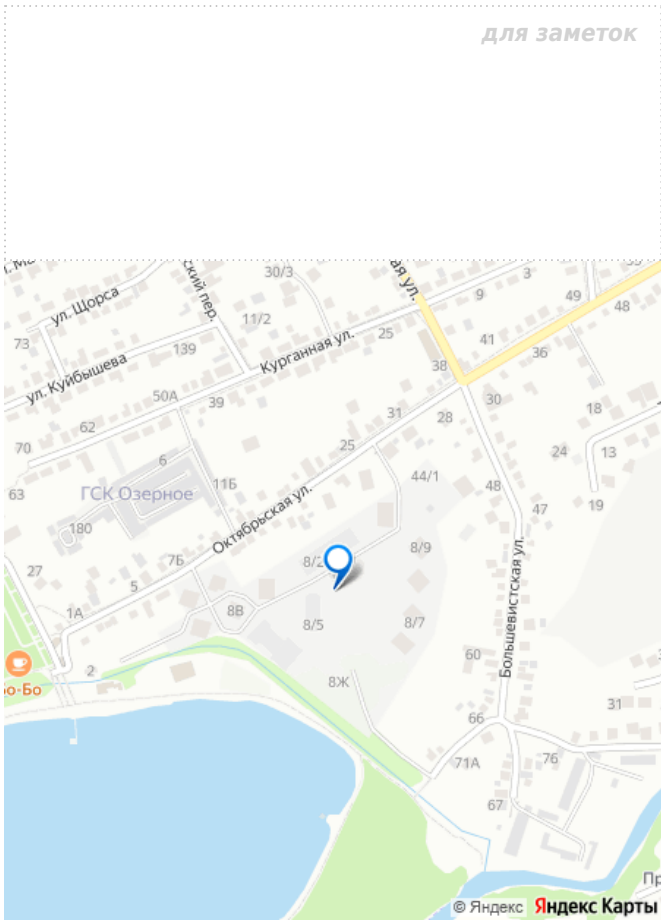
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Квартира в новостройке



лифт

Описание

2-комнатная квартира 64,67 м? Новая цена 7 437 050 Старая цена 7 760 400 Срок сдачи: 4 квартал 2025г. Цена за м?: 115 000 ?

Комнаты: 2 Площадь квартиры: 64,67 м?

Этаж: 8 Номер квартиры: 87 Корпус: 17

Продаётся 2-комнатная квартира в сданном доме (Октябрьская, 8/5 (Корпус 17)) на 8 этаже. Жилой комплекс «Источник» Ваша квартира в ЖК «ИСТОЧНИК» - это КОМФОРТ - ЗДОРОВЬЕ - ВЫГОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ

Расположение: Комплекс расположен в экологически чистом районе города-курорта Ессентуки, на берегу городского озера.

Инфраструктура: Полностью развитый район, обладает всем необходимым для комфортного проживания или пребывания на отдыхе! В пешей доступности расположены супермаркеты, кафе и рестораны, аптеки, детский сад и школа, остановки общественного транспорта. Так же рядом расположен оздоровительный комплекс, обустроенная парковая зона и собственный выход на пляж. Преимущества комплекса: - Квартиры сдаются в предчистовой отделке - Индивидуальное отопление в каждой квартире, низкие коммунальные платежи и комфортная температура в любую погоду -80% территории рядом озелененная и благоустроенная. -Монолитное строительство: дома, построенные по монолитной технологии, являются самыми надежными и долговечными -Дома оборудованы продуманными, качественными инженерными системами. -

Энергоэффективная архитектура дома, с

энергоэффективными отделочными материалами и окнами, минимизируют теплопотери и обеспечат отличной звукоизоляцией -В доме — плавный, быстрый и бесшумный лифт повышенной комфортности -Подземный паркинг -Зоны отдыха, прогулочная зона и детские площадки Продажи осуществляются по ФЗ-214. На квартиры действуют все государственные программы ипотеки: - Семейная ипотека -Военная ипотека - Субсидированная ипотека -Господдержка - Молодая семья -Новостройка -Для IT специалистов Прямая продажа от застройщика.

