

Создано: 13.02.2026 в 22:50

Обновлено: 16.02.2026 в 22:47

**Ставропольский край, Ессентуки, ул.  
Шмидта, стр. 1**

**8 437 000 ₽**

Ставропольский край, Ессентуки, ул. Шмидта, стр. 1

Улица

[Шмидта переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

64.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

## Описание

В живописном районе с хорошо развитой инфраструктурой в г. Ессентуки продаются видовые квартиры! Беспроцентная рассрочка на весь период строительства! Выгодные

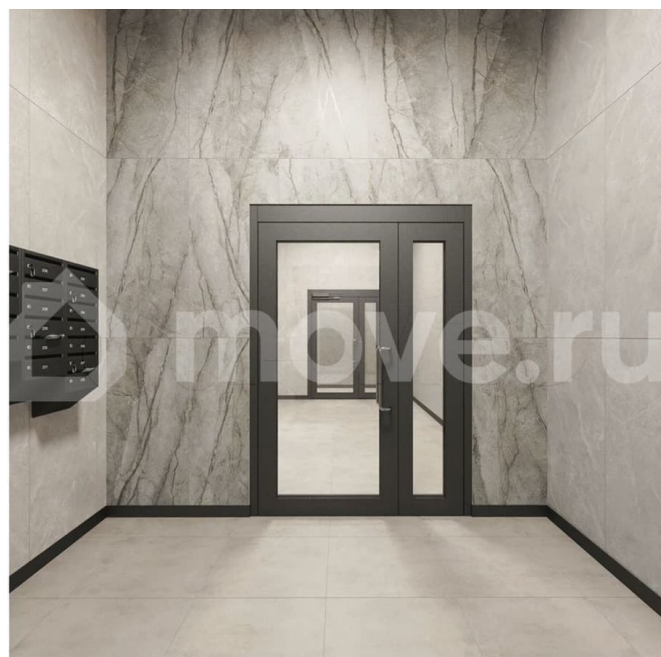
<https://stavropol.move.ru/objects/928981687>

9

**Вероника, ЭлитСтрой**

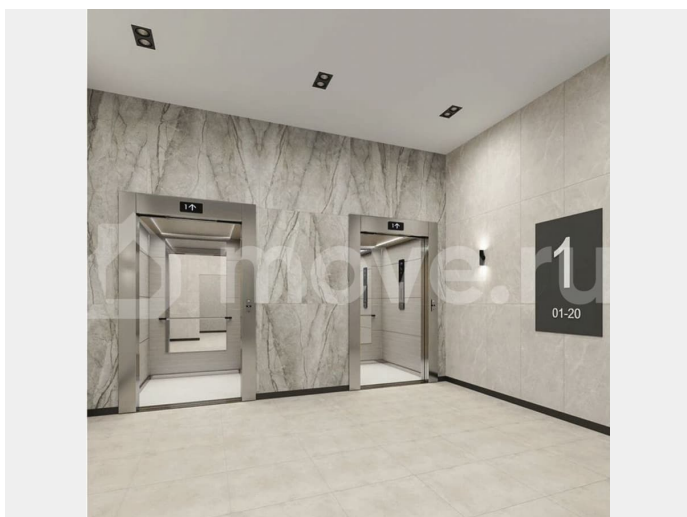
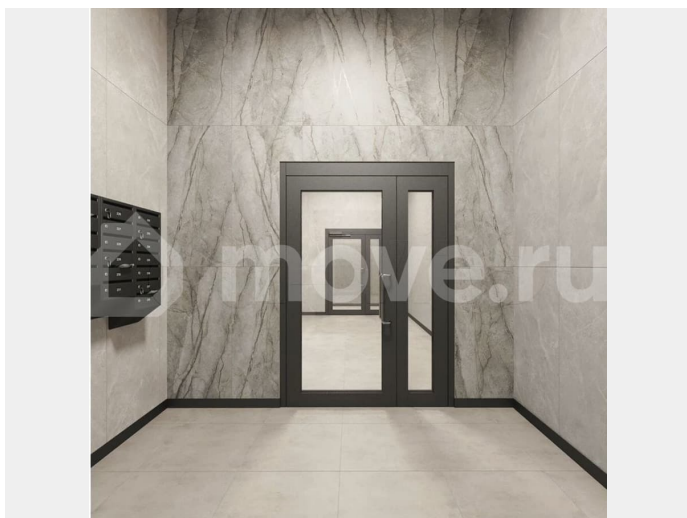
**89251234567**

для заметок



условия по семейной ипотеке с низкой процентной ставкой 5 %! 100% защита покупателя с использованием эскроу счетов! Участникам СВО скидка 3%! Жилой комплекс «Первый речной» расположен на набережной реки «Подкумок», идеальное место для прогулок на свежем воздухе. В панорамные окна квартир открывается прекрасный вид на горы Кавказского хребта, Эльбрус и Бештау! Почему выбирают «Первый речной»? - Невероятные виды: панорамное остекление открывает захватывающие дух пейзажи. - Индивидуальное отопление: в квартирах установлены двухконтурные газовые котлы, регулируйте тепло в своей квартире самостоятельно, низкие коммунальные платежи. -Безопасные детские и спортивные площадки, обустроенные зоны отдыха вдоль набережной. -Просторные входные группы с отделкой дорогими отделочными материалами. -Квартиры с высотой потолков 3 м. -В квартирах установлены радиаторы отопления, выполнена разводка коммуникаций, установлены качественные входные двери. -Собственная управляющая компания для своевременного решения вопросов жильцов и поддержания чистоты территории. -Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: магазины, школа, детский сад, аптека, кафе, салоны красоты, медицинские клиники. - Курортная зона города всего в пяти минутах на транспорте. Эксплуатируемая кровля в ЖК «Первый речной» это уникальное пространство для жителей комплекса — терраса на крыше с панорамным видом на величественный Кавказский хребет, двуглавый Эльбрус и гору Бештау. Это место, где вы сможете проводить незабываемые вечера в кругу семьи и друзей! В нашей команде есть дизайнеры интерьера, которые

дадут необходимую консультацию, помогут принять решение в приобретении квартиры, которая подойдет именно под Ваши требования к комфортной жизни. -Ремонт «под ключ»: дополнительная услуга, которой можно воспользоваться после приобретения квартиры, поможем произвести работы по отделке и меблированию квартиры. ЖК «Первый речной» – это ваша возможность жить в окружении природы, не отказывая себе в комфорте! Сдача дома – 4 квартал 2026 года.







СеверСтройСервис

**Семейная ипотека 5 %**  
**Беспроцентная рассрочка!**

2+

64,9 м²

- Панорамное остекление
- Кухня-гостиная
- Просторные комнаты
- Сдача 4 квартал 2026

Подзем.	Этаж	Высота потолка
2	2 из 10	3,1

*ЖК "Первый речной"*

ПАНОРАМНЫЙ ВИД НА ГОРЫ И ГОРОД!

