

Создано: 08.10.2025 в 20:02

Обновлено: 27.01.2026 в 00:05

Ставропольский край, Пятигорск,  
проспект Калинина, 5к1

**13 199 999 ₽**

Ставропольский край, Пятигорск, проспект Калинина, 5к1

Улица

[проспект Калинина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.9 м<sup>2</sup>

Этаж

11/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

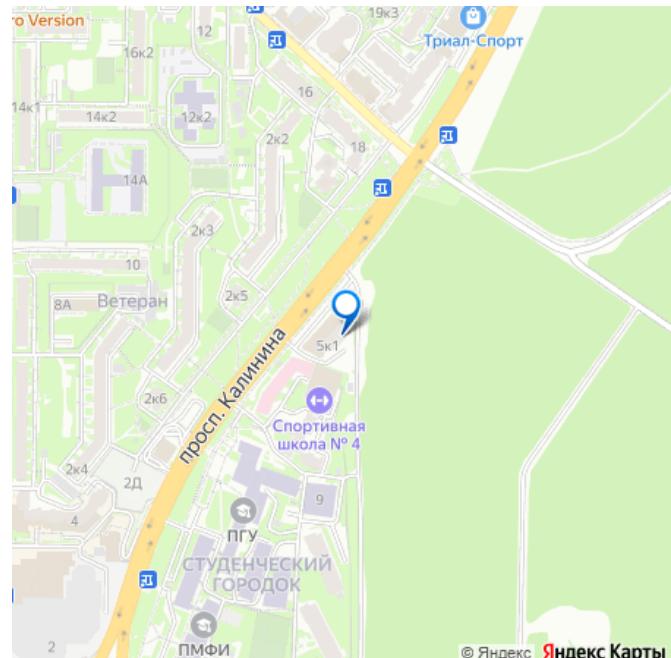
<https://stavropol.move.ru/objects/928556498>

3

Максим Сергеевич Давидчук,  
Аристократ Групп

**79887503310**

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

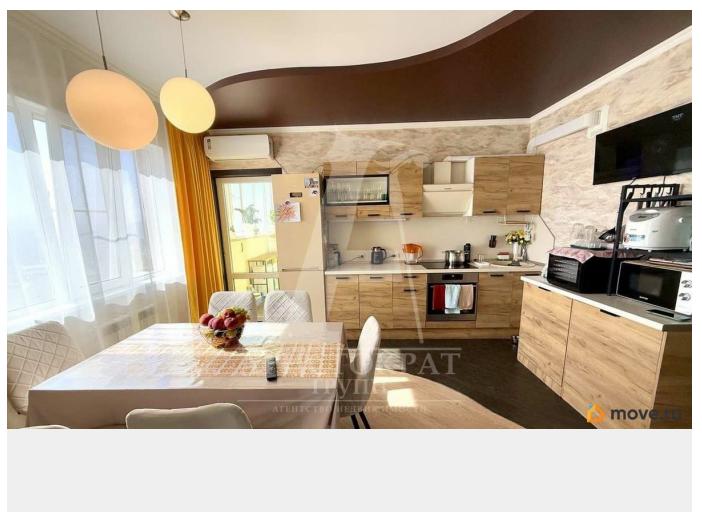
возможна ипотека, лифт

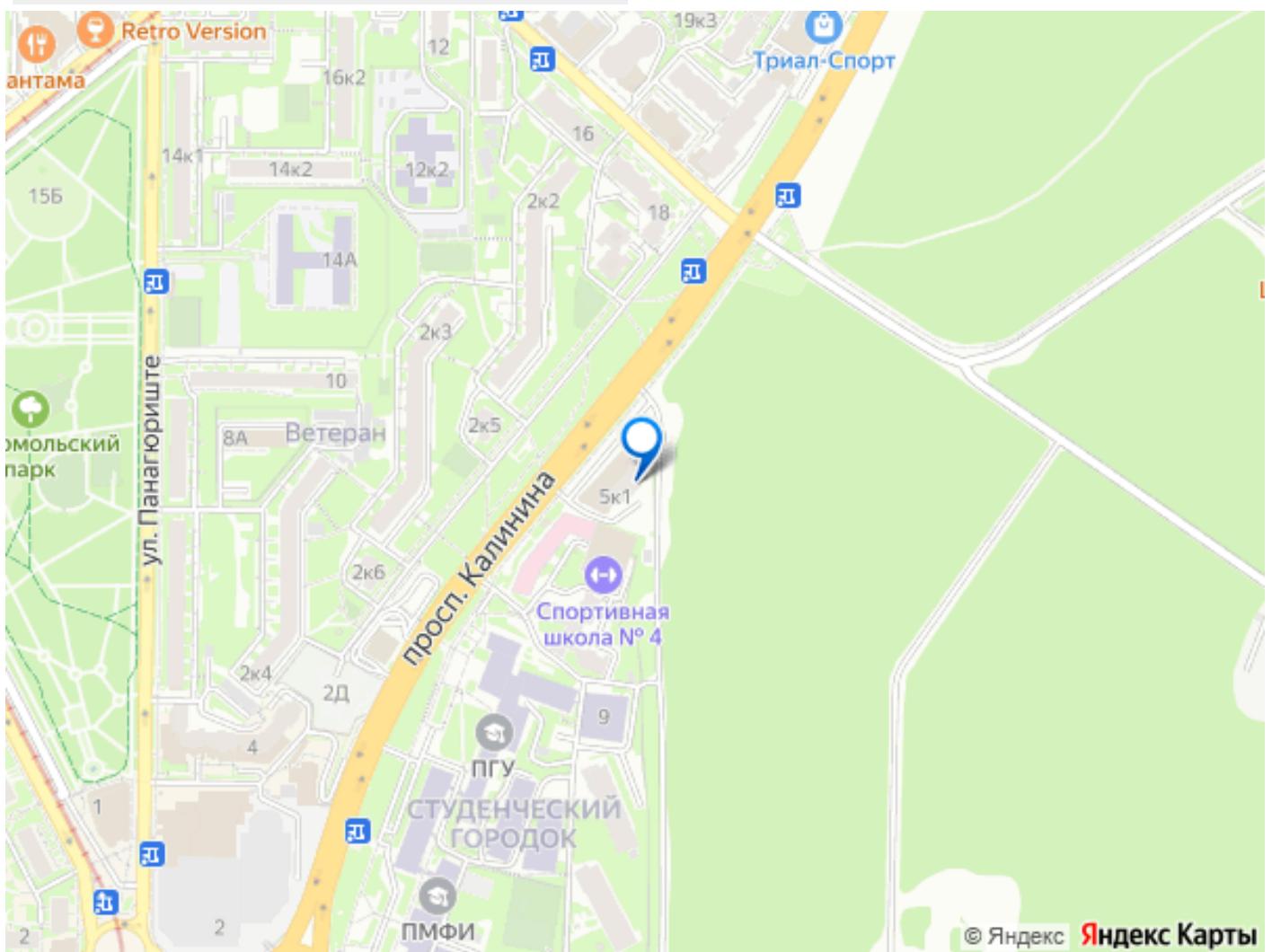
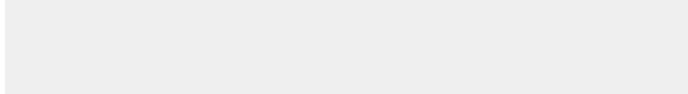
## **Описание**

Эксклюзивное предложение!!! Продается 2 к.кв. Общей площадью 78 кв.м. ( с учетом балкона и лоджии ) В квартире очень удобная и современная планировка : большая прихожая с отдельной гардеробной , кухня столовая с доступом в гостиную ( межкомнатная стена переделана в большую дверь ) гостиная , спальня с выходом на балкон , совмещенный санузел . В квартире выполнен современный и очень качественный ремонт , при продаже в квартире практически все остается ( по договоренности ) Из квартиры открывается шикарный и панорамный вид на город , на кавказский хребет , и на Машук !!! Низкие коммунальные платежи , своя котельная на весь дом ( НЕ центральное отопление )

Особое внимание стоит уделять месторасположению квартиры !!! Район Ромашка в шаговой доступности ; место дуэли Лермонтова , фарм академия , университеты, парк , супермаркеты , кафе , рестораны , школы , остановка автобусов и трамвая ! Один взрослый собственник более 5 лет !! Нет прописанных !!! Любой вид расчета !!! \_\_\_\_\_ АН  
«АРИСТОКРАТ ГРУПП» - Гарантия юридической чистоты сделки от компании - Работа с сертификатами, ипотекой, мат. капиталом - Подбор интересующего объекта

недвижимости и консультация по Вашим  
вопросам!





Move.ru - вся недвижимость России