

Создано: 03.10.2025 в 17:41

Обновлено: 25.01.2026 в 13:16

<https://stavropol.move.ru/objects/9285444796>

ЮгСтройИнвест, ЮгСтройИнвест
79019314752

**Ставропольский край, Ставрополь, улица
Андрея Голуба, 12к8**

7 568 640 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Андрея Голуба,
12к8

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

33.2 м²

Площадь кухни

14.9 м²

Общая площадь

64.8 м²

Этаж

7/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

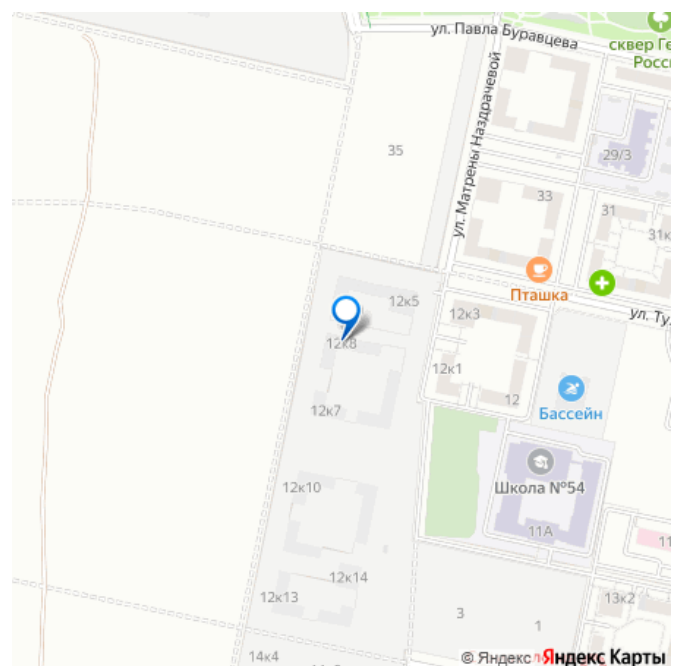
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2029 г.

лифт

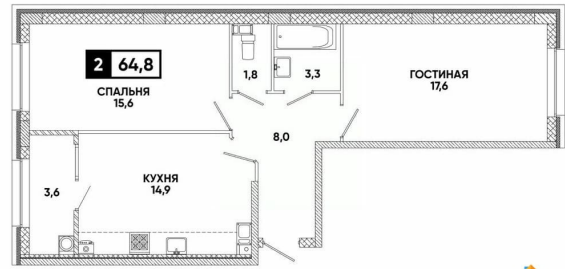
Описание

Квартиры класса комфорт+ в литерах 9.3, 9.4, 9.5 концептуального района Кварталы 17/77. Представляем новые планировочные решения от 33 кв. м. Роскошные семейные планировки евроформата с гардеробной, мастер-спальней и большой просторной кухней-столовой до 25 кв. м. Ограниченный пул квартир с угловым остеклением.

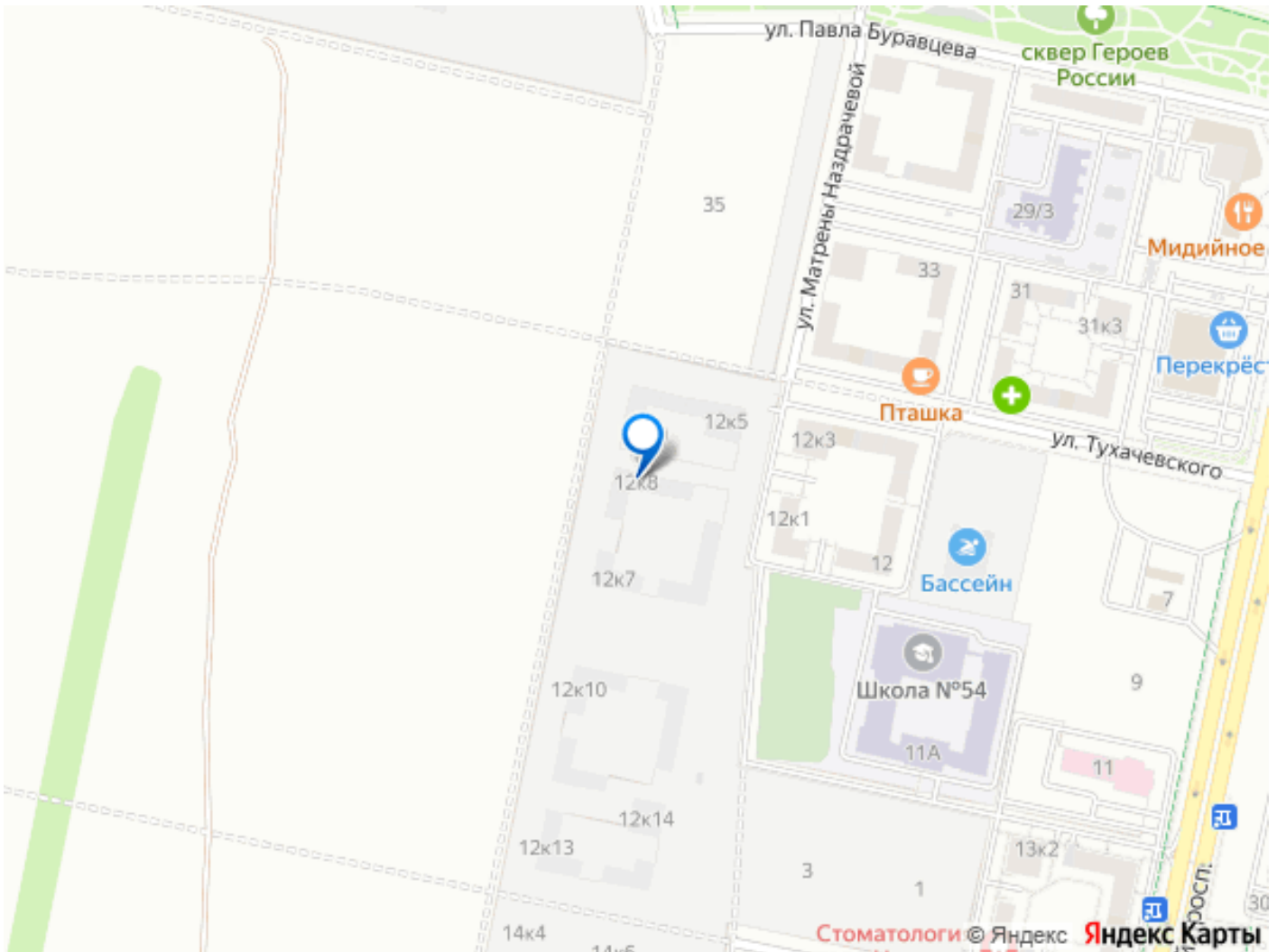
Прекрасные виды из окна, а в 5-ти минутах от дома Дворец культуры, школа IT-технологий, сквер Героев России, детский сад-ясли и школа. У новых домов закрытая территория с авторским благоустройством и озеленением.

Подземный паркинг с лифтом. Видовые квартиры от 33 кв. м. Ограниченный пул квартир с угловым остеклением. 2-к и 3-к семейные квартиры евро-формата с гардеробной, уютной мастер-спальней и роскошной кухней столовой до 25 кв. м рядом с топовыми локациями Ставрополя - Дворцом культуры, школой IT-технологий, сквером Героев России в концептуальном районе Кварталы 17/77 на выгодных условиях от застройщика. Жилье класса комфорт+, школа, детские сады, ТЦ и медицинский центр у дома. Закрытые благоустроенные

дворы без машин, внимание к интересам
каждого жителя - все это концептуальный
район Кварталы 17/77. КАЧЕСТВЕННАЯ
ОТДЕЛКА КВАРТИР отделка White box
французские окна высотой 1,8 м
электроразводка, розетки и выключатели в
каждой комнате разведены ХВС и ГВС
индивидуальное отопление теплые полы
индивидуальные счетчики квартиры
подготовлены к финальной стадии ремонта
все шумные работы сведены к минимуму
СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: работает
детский сад-ясли на 300 мест в проекте 2
детских сада с ясельными группами работает
школа на 1550 учащихся клиника передовой
медицины строится ультрасовременный
Дворец культуры школа IT-технологий один
ТЦ работает, второй строится ПРИВАТНЫЙ
ДВОР С АВТОРСКИМ БЛАГОУСТРОЙСТВОМ
закрытая охраняемая территория приватный
уединенный двор пространство без машин
детские игровые площадки разработанные
совместно с психологами спортивные
площадки с тренажерами лаунж-зоны для
спокойного отдыха благоустройство в
экостиле МАГАЗИНЫ НА ПЕРВЫХ ЭТАЖАХ
кафе и кофейни продуктовые и
хозяйственные магазины салоны красоты
ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА удобное
расположение развитая сеть общественного
транспорта 20 минут до центра города
Строительство ведется в соответствии с 214-
ФЗ.



 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России