

Создано: 02.10.2025 в 21:34

Обновлено: 28.01.2026 в 16:17

**Ставропольский край, Ессентуки, улица Фридриха Энгельса, 44/1**

**9 950 000 ₽**

Ставропольский край, Ессентуки, улица Фридриха Энгельса,  
44/1

Улица

[улица Фридриха Энгельса](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

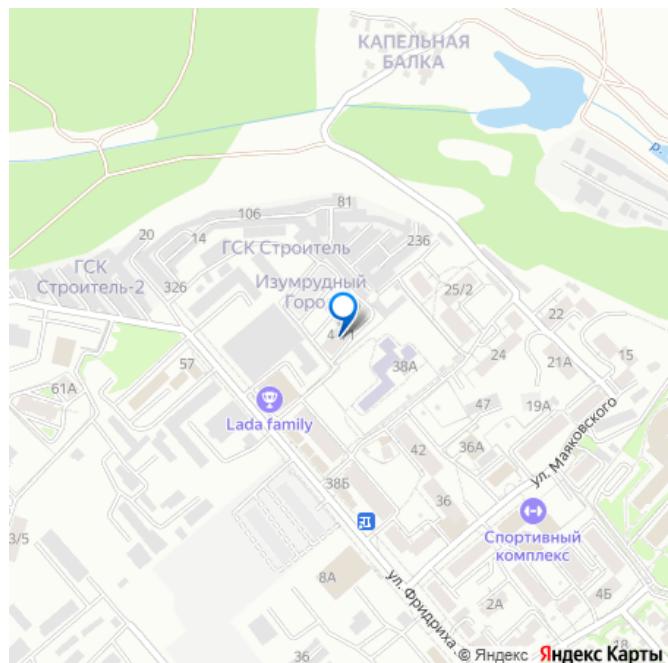
<https://stavropol.move.ru/objects/928541031>

6

**Любовь Респект К.В, Респект К.В**

**79899805737**

для заметок



**Описание**

**СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!** Двухкомнатная квартира общая площадь 64,5 кв.м. Находится в ЖК « Изумрудный город». Комнаты и санузлы раздельные. Панорамные окна в гостиной и кухне. Кухня с выходом на открытый балкон. **ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ** (котел BAXI), тёплые полы в кухне, прихожей, санузлах. Сплит системы в гостиной и кухне. Закрытая территория, детская и спортивная площадка, зона барбекю, беседка для отдыха. Дом находится под постоянным видеонаблюдением. Рядом находится санатории «Русь» и «Виктория». Вся инфраструктура в шаговой доступности.

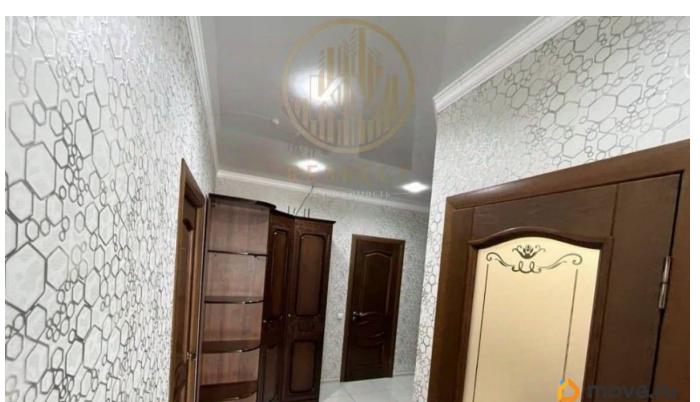
Мебель остается по договоренности. И самый большой плюс, везде стоят умные счетчики, поэтому никуда ходить оплачивать коммунальные не надо, все приходит на телефон! С нами безопасно и выгодно.

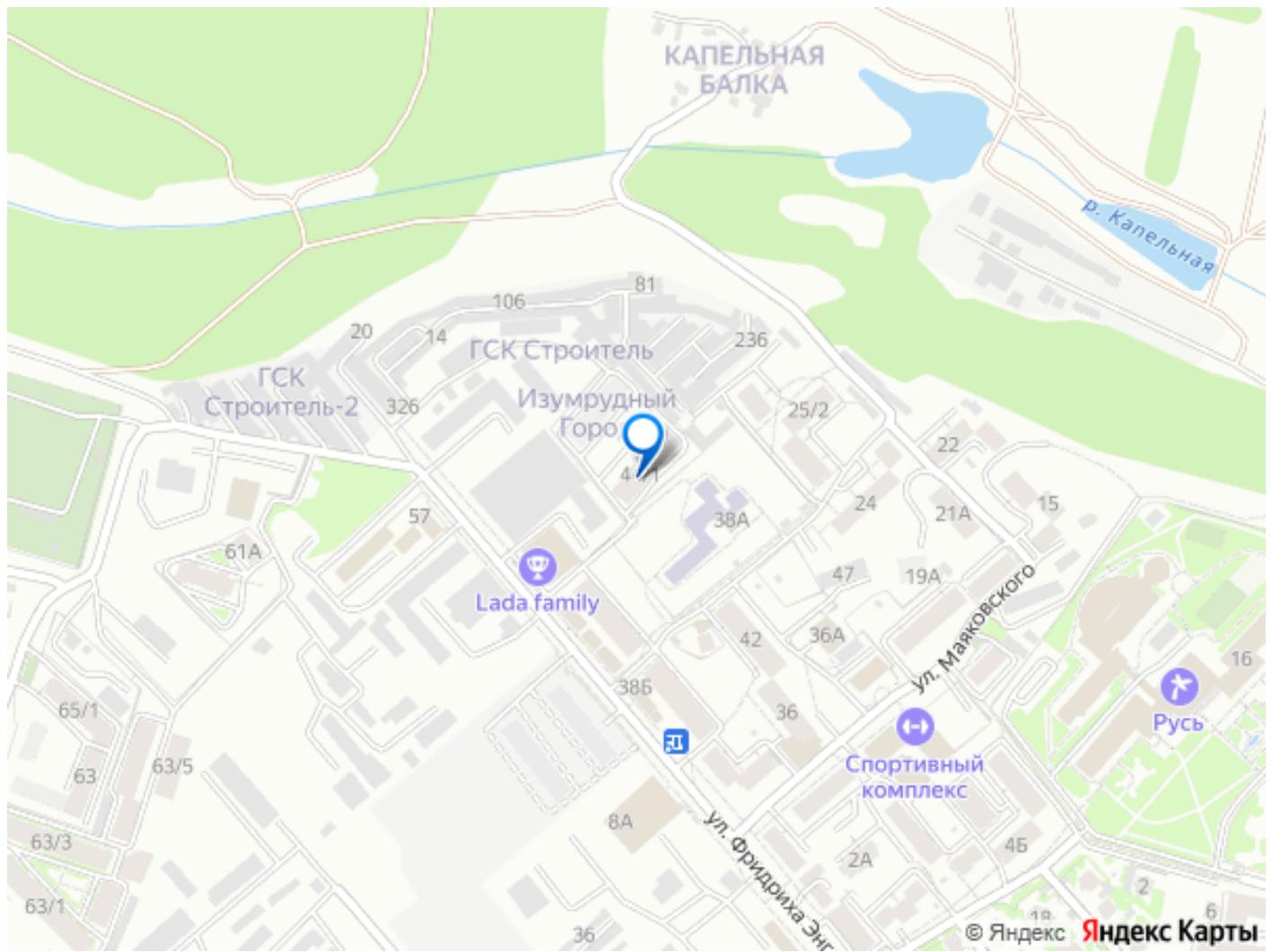
**ПОЛНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ  
ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ МАТЕРИНСКИЙ  
КАПИТАЛ ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ ПОЛНОЕ  
СОПРОВОЖДЕНИЕ ДО САМОГО КОНЦА**

Квартира в городе Ессентуки Лучшее агентство недвижимости на КМВ! Самая большая база продавцов и покупателей!

Хотите приобрести выгодную недвижимость-инвестиции/аренда/жилье для себя?

**ЗВОНИТЕ НАМ!** Не продали свою недвижимость, ЗВОНИТЕ, мы вам поможем!!!  
При звонке сообщите, пожалуйста, номер объекта 4533, чтобы мы могли предоставить вам интересующую информацию оперативно.





Move.ru - вся недвижимость России