

Создано: 21.08.2025 в 18:06

Обновлено: 02.10.2025 в 14:22

Ставропольский край, Ставрополь, улица
45-я Параллель, 38

6 750 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица 45-я Параллель, 38

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35.6 м²

Площадь кухни

15.4 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

9/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

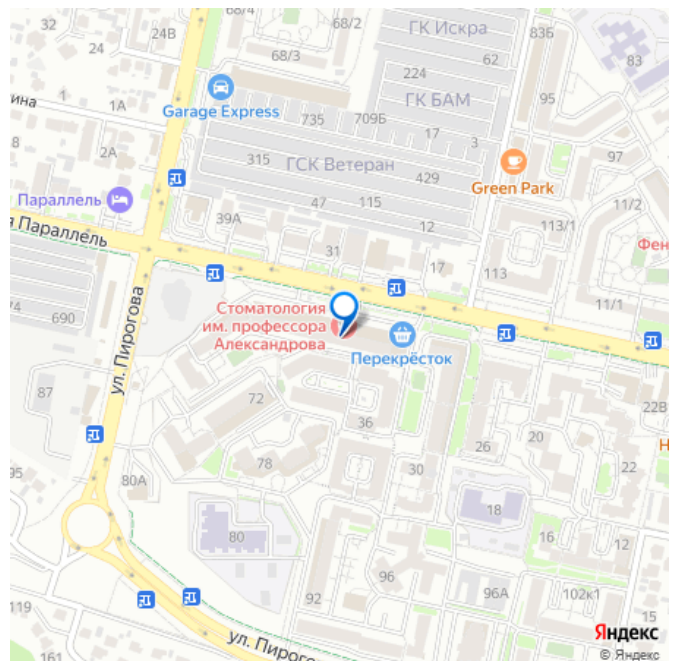
<https://stavropol.move.ru/objects/928430607>

8

Анна Анатольевна Овсянникова,
Welcome

79197505027

для заметок



на улицу

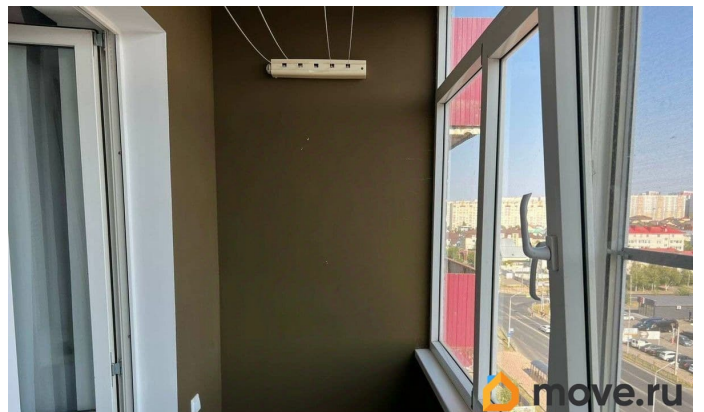
Ремонт

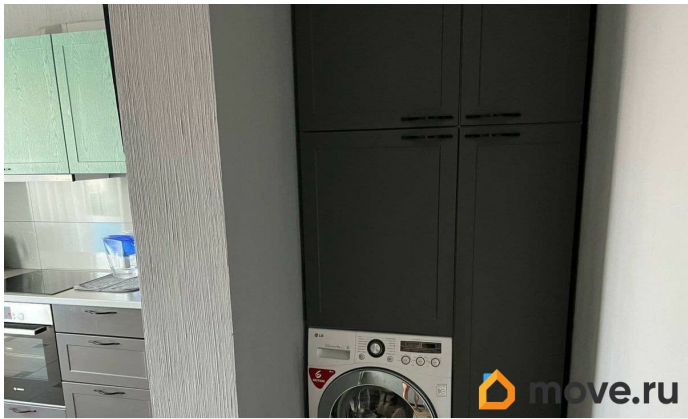
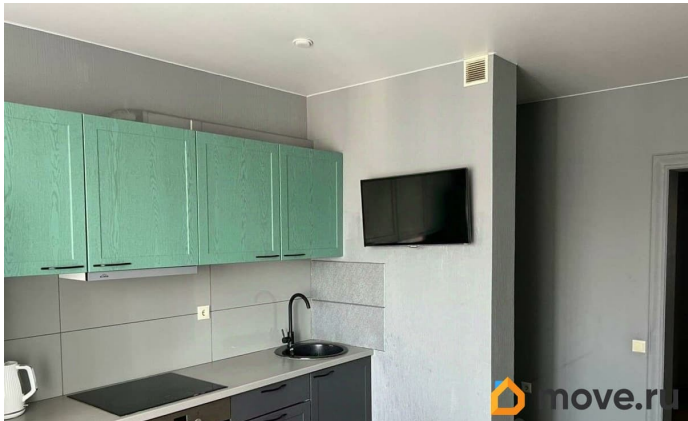
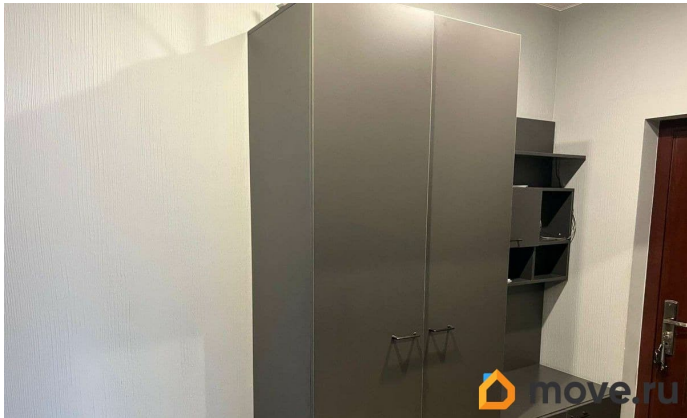
косметический

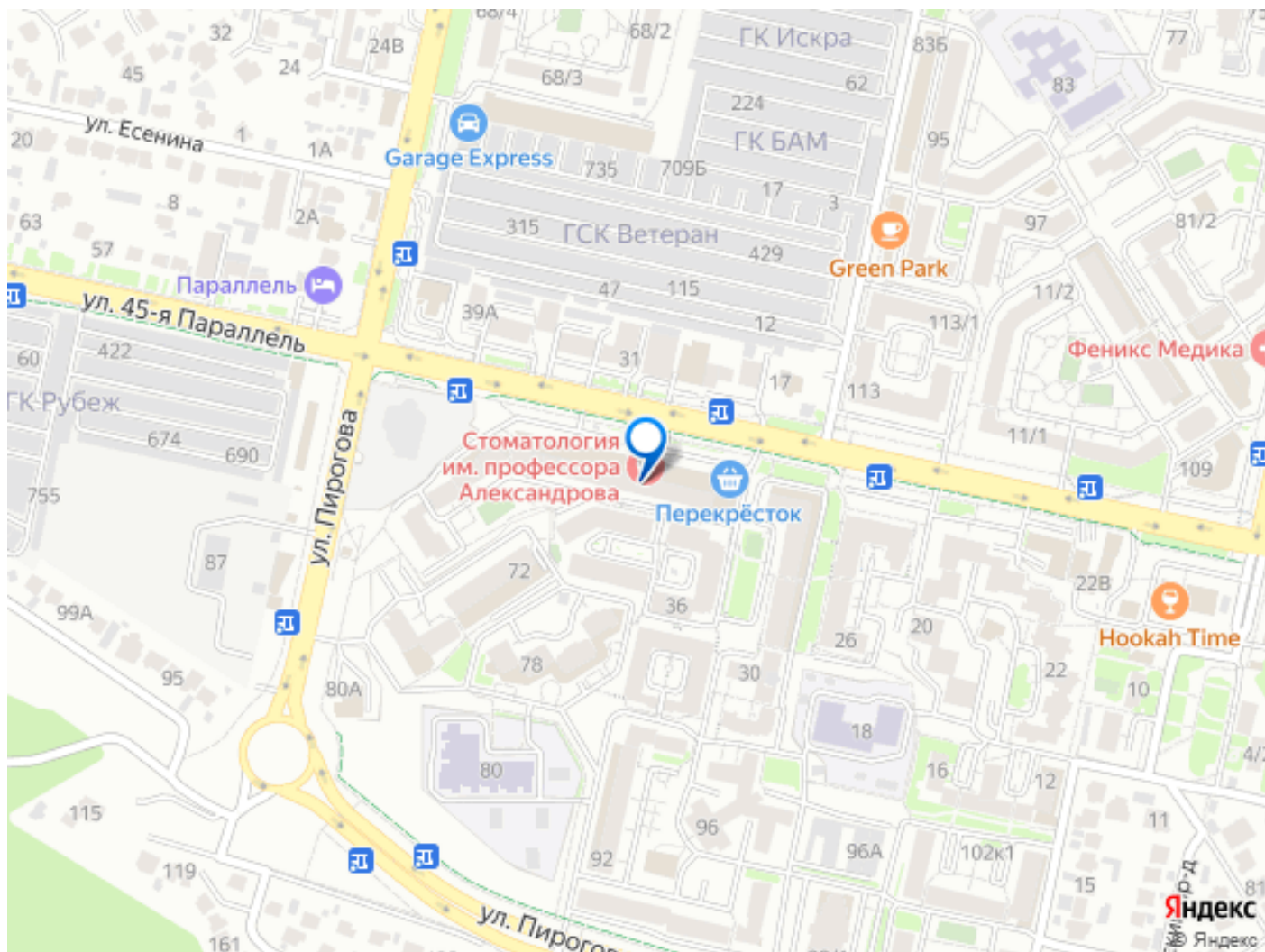
лифт

Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира с отличной планировкой - «распашонка»: комнаты расположены по разные стороны дома, обеспечивая тишину и комфорт. В квартире два балкона, застеклены. Комнаты просторные. Гостиная - 20 кв.м; Спальня - 15,6 кв.м. Кухня - 15,4 кв.м. Мебель практически вся остается. В квартире много зон для хранения. По всей квартире качественный ламинат (нигде не скрипит, плотно лежит). В прихожей, на кухне, в с/у и на балконах - плитка. В доме Автономное отопление (экономия на коммунальных платежах и летом нет отключения горячей воды). В доме два лифта: пассажирский и грузопассажирский. Очень удобно. В шаговой доступности школы, детские сады и разнообразные магазины, торговые центры и рынки. Перепланировка узаконенная: никаких сюрпризов и проблем с документами не возникнет. Причина продажи - увеличение жилой площади.







Move.ru - вся недвижимость России