

Создано: 10.10.2025 в 18:27

Обновлено: 26.01.2026 в 23:16

8 820 000 ₽

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.1 м²

Площадь кухни

13.1 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Описание

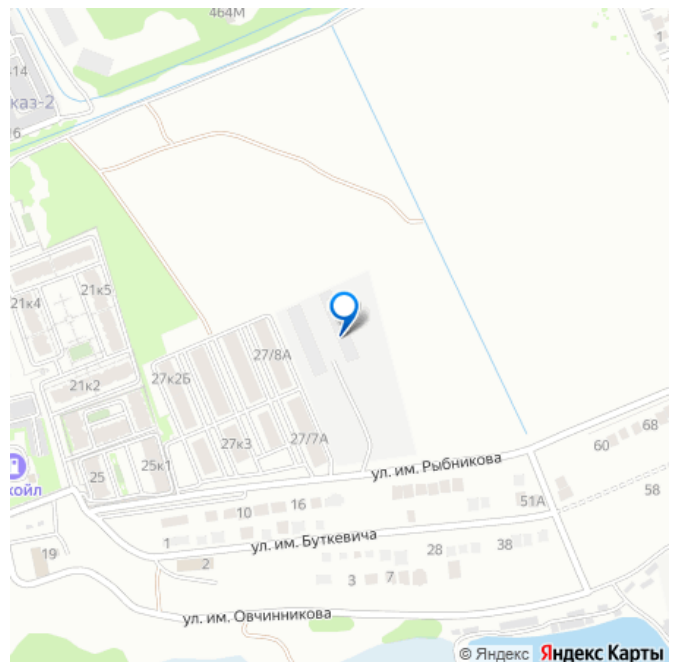
Жилой комплекс премиум-качества с

<https://stavropol.move.ru/objects/9285621428>

Новостройки, Новостройки

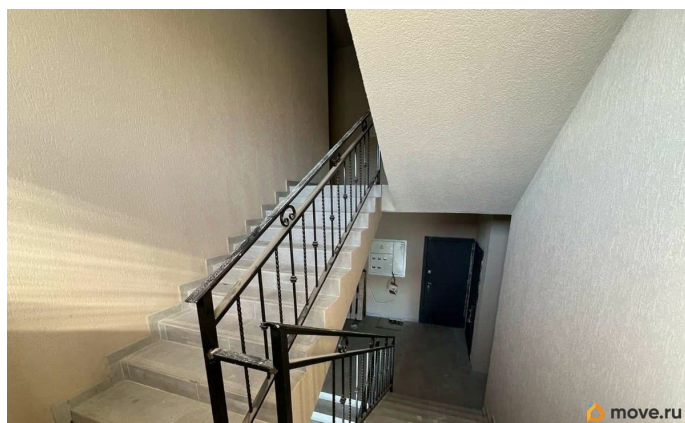
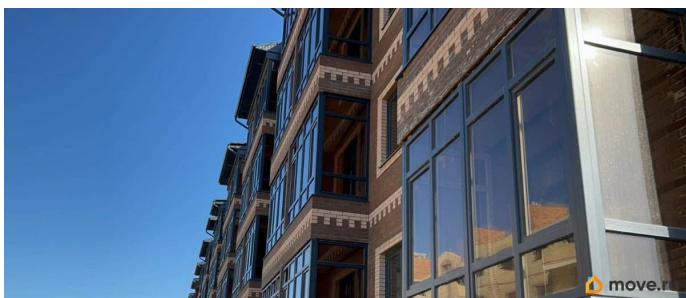
79922520687

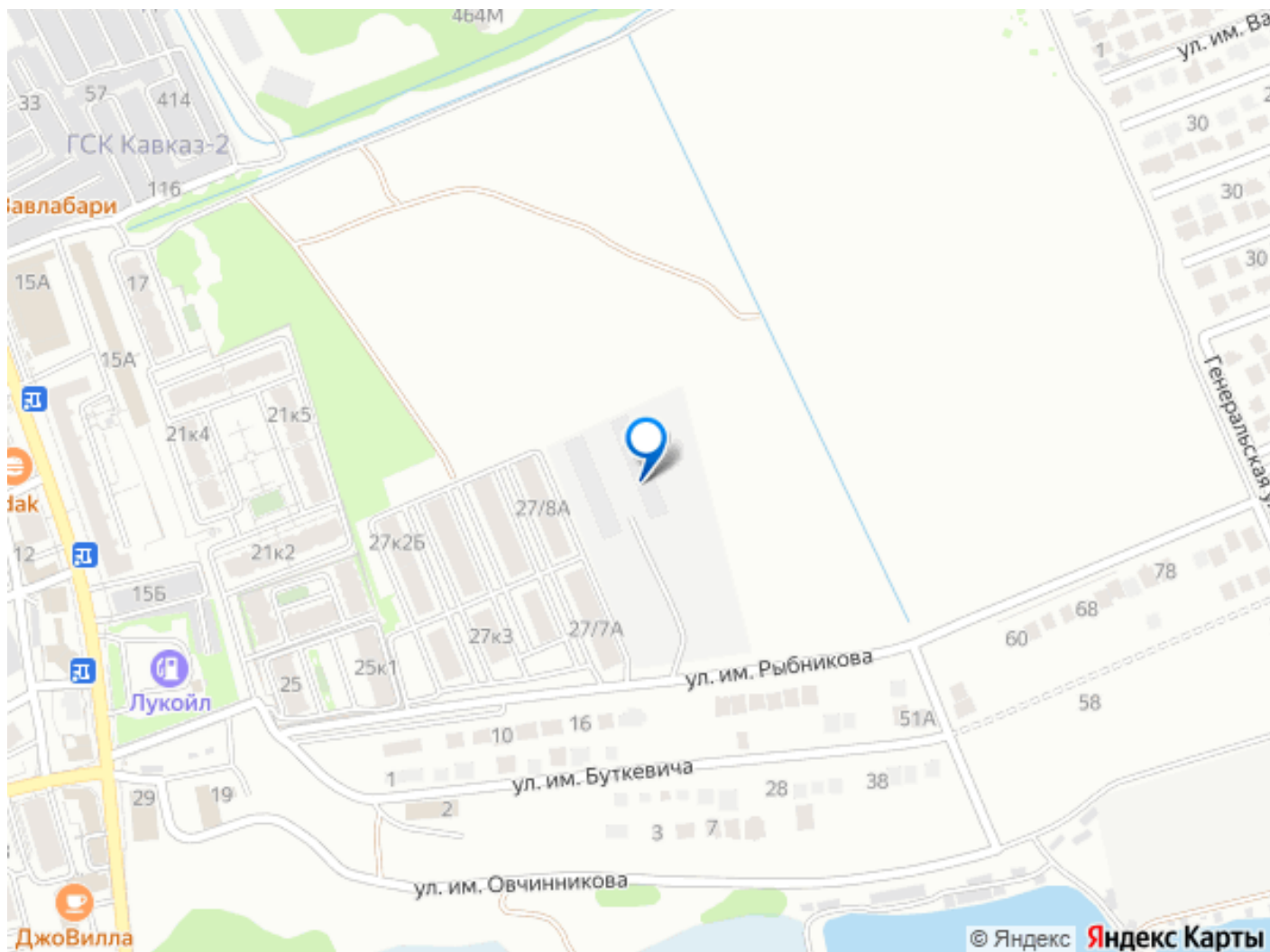
для заметок



продуманной инфраструктурой ЖК
«Шоколад» современный жилой комплекс
комфорт-класса, где качество строительства
сочетается с продуманной инфраструктурой
и удобным расположением. Архитектурные
особенности • Этажность 5 этажей • Высота
потолков 2.80 м • Материал стен кирпич
(толщина 1.5 кирпича) • Утепление
трехслойное утепление перекрытий 4 этажа
(15 см) • Перекрытия полые бетонные плиты
с отличной шумо- и виброизоляцией
Технические характеристики • Отделка
предчистовая • Отопление индивидуальное
(двухконтурные котлы) • Шумоизоляция
высококачественные окна с шумоизоляцией •
Конструкция монолитные сердечники •
Отделка перегородок кирпич с штукатуркой
под маяк Безопасность и комфорт • Закрытая
территория безопасность для жителей •
Высокий цоколь окна первого этажа на
уровне второго • Благоустройство
территории детские площадки, зоны отдыха
• Паркинг наземная парковка • Озеленение
продуманная ландшафтная организация
Инфраструктура • Подвал насосная станция,
электрощитовая, помещения для жильцов •
Транспортная доступность развитая сеть
общественного транспорта • Социальная
инфраструктура школы, детские сады в
шаговой доступности • Магазины торговые
центры и супермаркеты рядом •
Медицинские учреждения близко к
комплексу Преимущества комплекса •
Гарантия застройщика 5 лет • Панорамные
окна на балконах • Дизайнерская кровля с
декоративными окнами • Качественная
шумоизоляция • Продуманная планировка
этажей Планировочные решения •
Однокомнатные квартиры функциональные
планировки • Двухкомнатные квартиры
просторные и светлые • Качественные

материалы отделки • Современные коммуникации • Звукоизоляция квартир
Безопасность и комфорт • Система видеонаблюдения контроль территории • Контроль доступа безопасность в подъездах
• Современные инженерные системы • Высокотехнологичные окна • Панорамное остекление балконов





Move.ru - вся недвижимость России