

О Создано: 10.10.2025 в 18:27
Обновлено: 14.10.2025 в 20:43

8 820 000 ₽

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

 30.1 M^2

Площадь кухни

13.1 m²

Общая площадь

63 m²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Квартира в новостройке

да

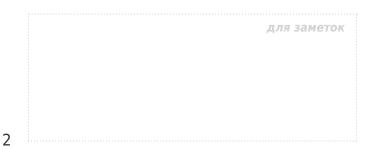
Год сдачи

4 квартал 2025 г.

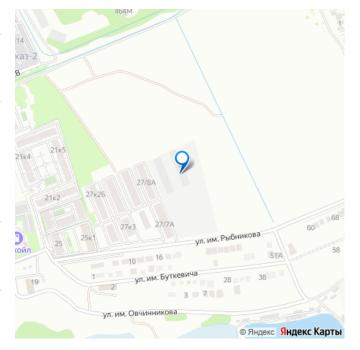
https://stavropol.move.ru/objects/928562142

Новостройки, Новостройки

79922520687







Описание

Жилой комплекс премиум-качества с

продуманной инфраструктурой ЖК «Шоколад» современный жилой комплекс комфорт-класса, где качество строительства сочетается с продуманной инфраструктурой и удобным расположением. Архитектурные особенности • Этажность 5 этажей • Высота потолков 2.80 м • Материал стен кирпич (толщина 1.5 кирпича) • Утепление трехслойное утепление перекрытий 4 этажа (15 см) • Перекрытия полые бетонные плиты с отличной шумо- и виброизоляцией Технические характеристики • Отделка предчистовая • Отопление индивидуальное (двухконтурные котлы) • Шумоизоляция высококачественные окна с шумоизоляцией • Конструкция монолитные сердечники • Отделка перегородок кирпич с штукатуркой под маяк Безопасность и комфорт • Закрытая территория безопасность для жителей • Высокий цоколь окна первого этажа на уровне второго • Благоустройство территории детские площадки, зоны отдыха • Паркинг наземная парковка • Озеленение продуманная ландшафтная организация Инфраструктура • Подвал насосная станция, электрощитовая, помещения для жильцов • Транспортная доступность развитая сеть общественного транспорта • Социальная инфраструктура школы, детские сады в шаговой доступности • Магазины торговые центры и супермаркеты рядом • Медицинские учреждения близко к комплексу Преимущества комплекса • Гарантия застройщика 5 лет • Панорамные окна на балконах • Дизайнерская кровля с декоративными окнами • Качественная шумоизоляция • Продуманная планировка этажей Планировочные решения • Однокомнатные квартиры функциональные планировки • Двухкомнатные квартиры просторные и светлые • Качественные

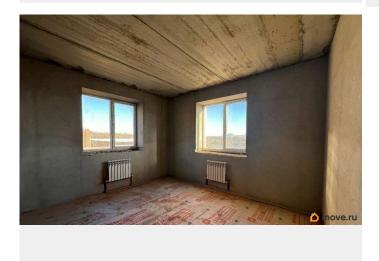
материалы отделки • Современные коммуникации • Звукоизоляция квартир Безопасность и комфорт • Система видеонаблюдения контроль территории • Контроль доступа безопасность в подъездах • Современные инженерные системы • Высокотехнологичные окна • Панорамное остекление балконов

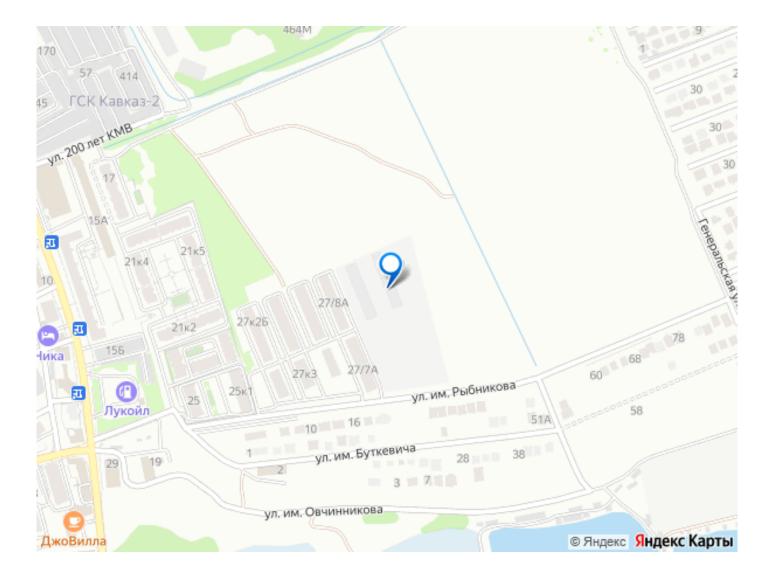












Move.ru - вся недвижимость России