

Создано: 26.06.2025 в 16:49

Обновлено: 11.09.2025 в 00:23

**Ставропольский край, Пятигорск,
Октябрьская улица, 40**

9 300 000 ₽

Ставропольский край, Пятигорск, Октябрьская улица, 40

Улица

[улица Октябрьская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

37.7 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

63.1 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

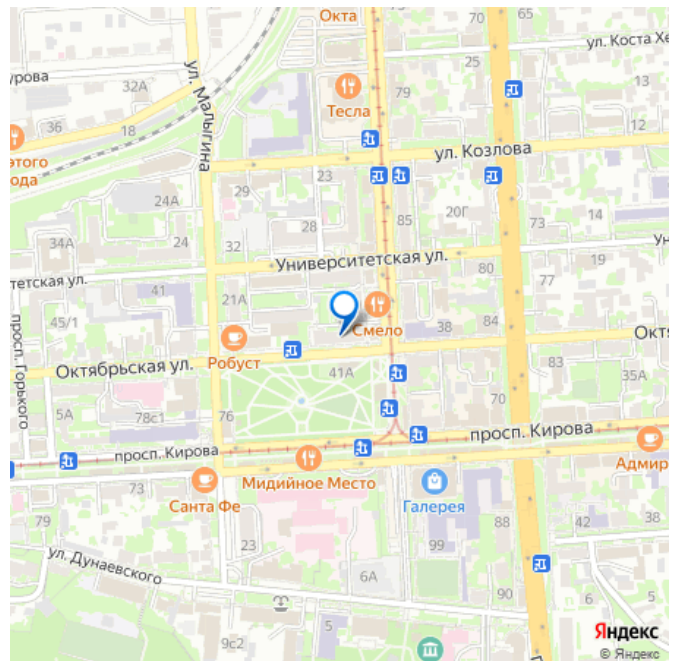
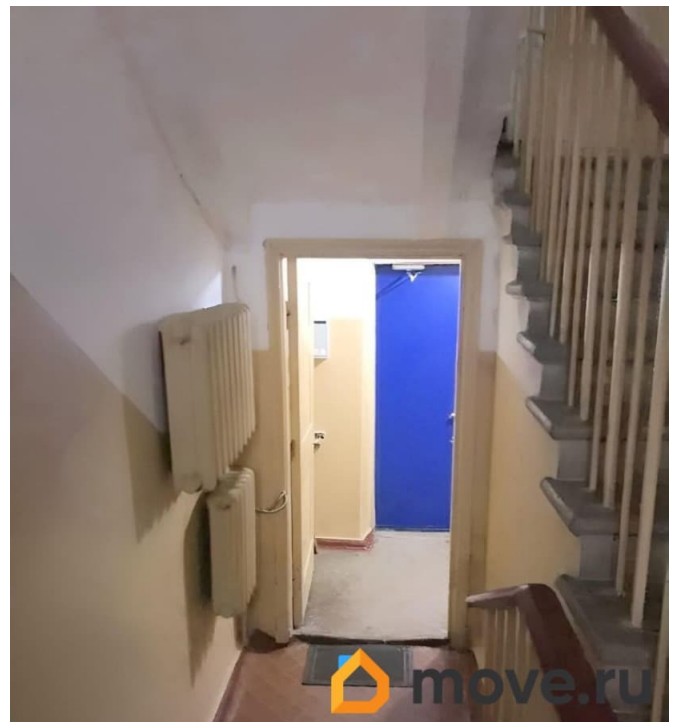
<https://stavropol.move.ru/objects/928196895>

4

Собственник

79886752365

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

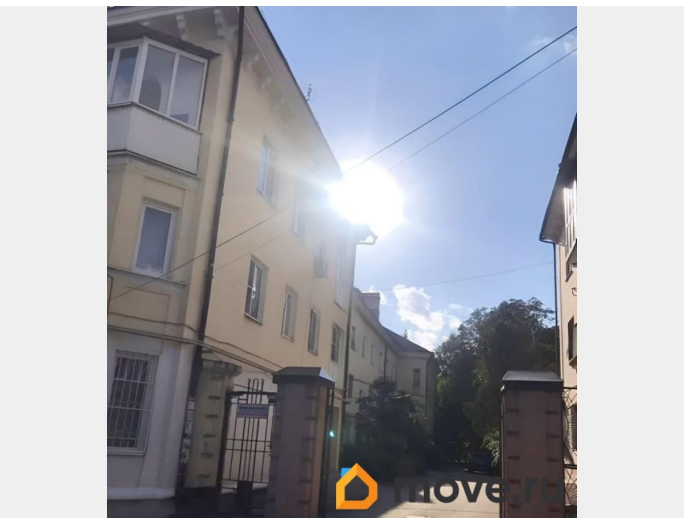
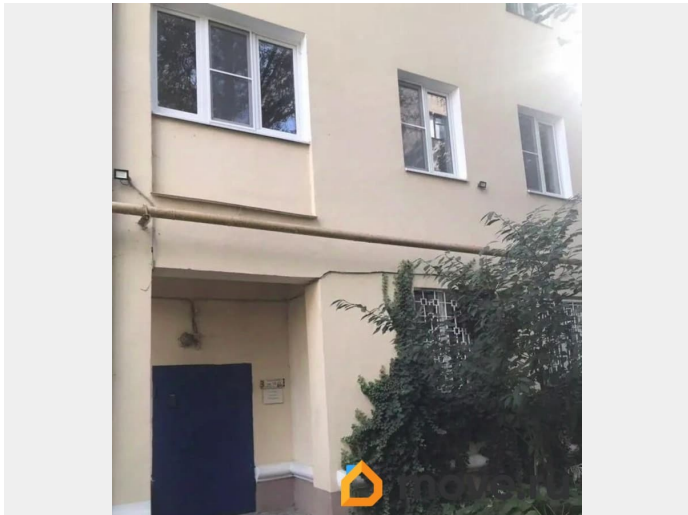
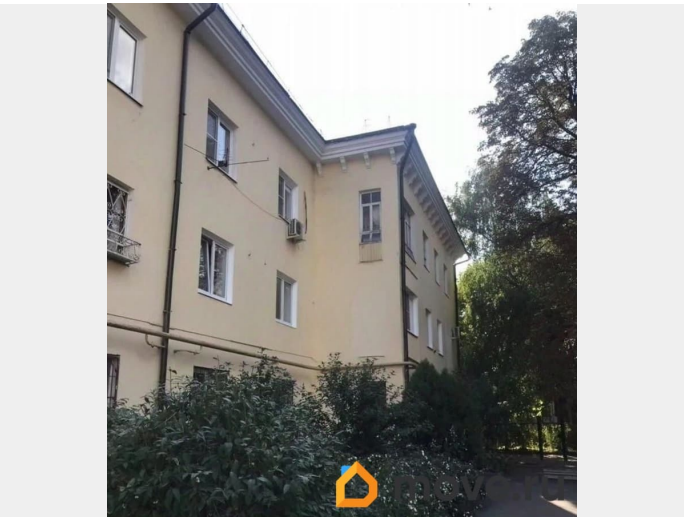
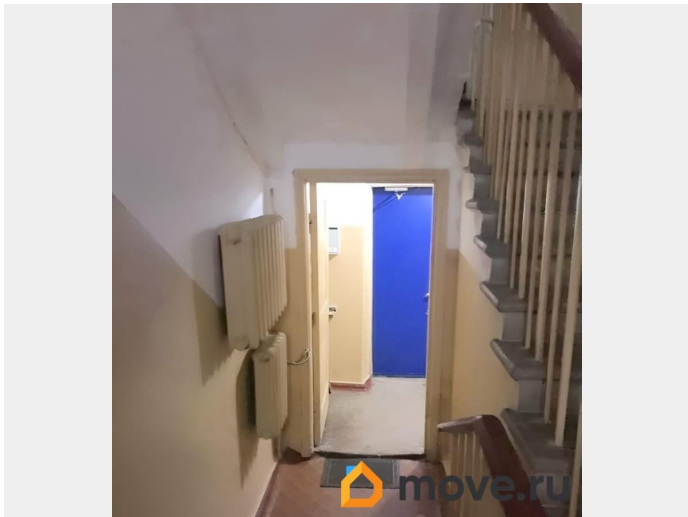
Покупка в ипотеку

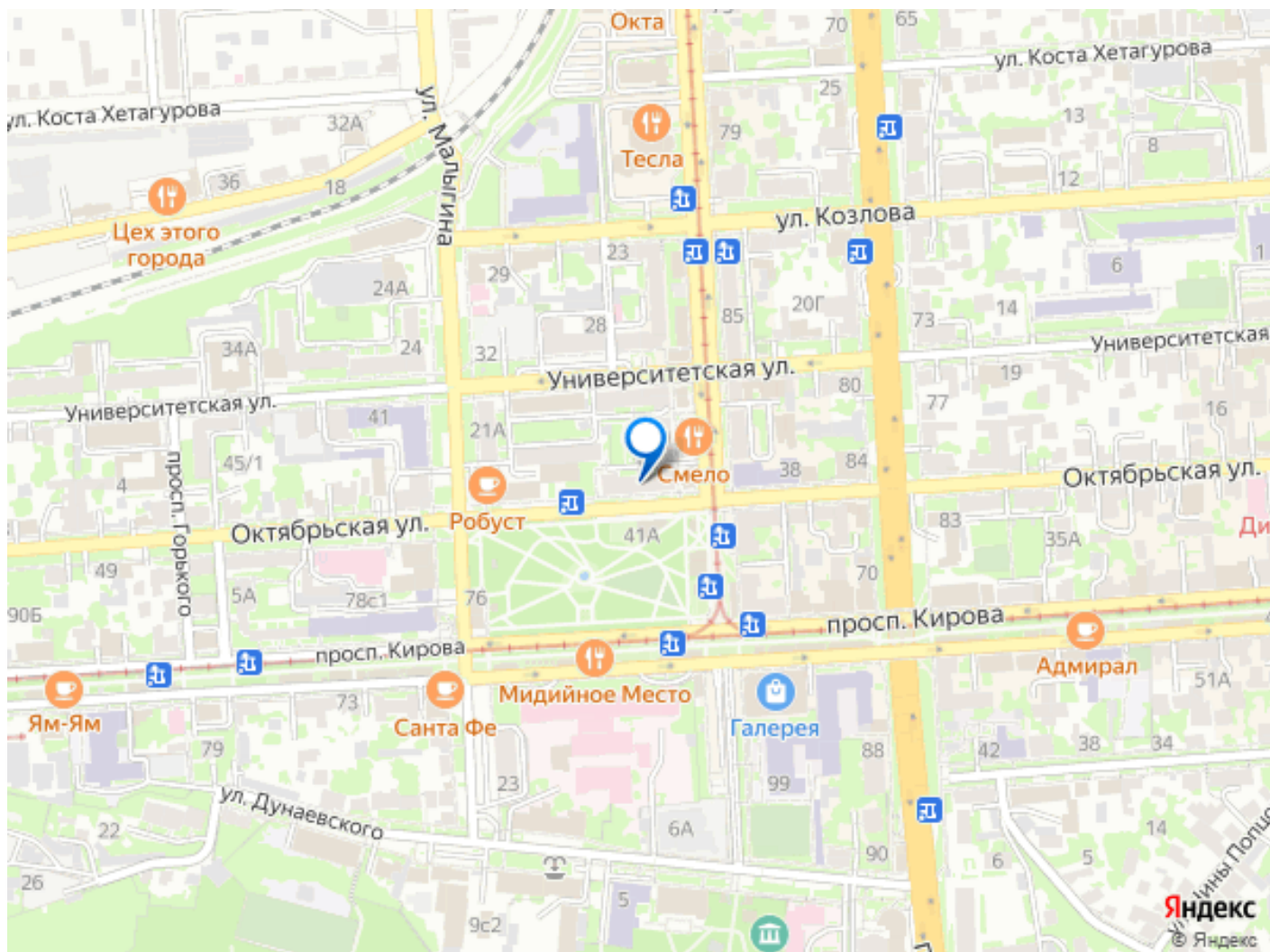
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 2 -х комнатная тихая квартира в самом центре Пятигорска, сталинка, окна во двор, с видом на Машук и на Эльбрус. Общая площадь 63,1 кв.м, Комнаты изолированные 19,6 кв.м. и 18,1 кв.м, Кухня 8,6 кв.м. Высота потолков 3.1м. Большая лоджия. Над квартирой - высокий чердак с возможностью обустройства мансарды, крепкая качественная кровля. Отопление очень хорошее, напор воды сильный. Состояние жилое, ремонт требуется Чистый ухоженный подъезд, по 3 квартиры на площадке. Спокойные тихие соседи. Огороженный зеленый двор с автоматическими воротами. Рядом сквер, парк и вся инфраструктура (транспорт, магазины, детсады , школы, институты и т. д.) **ИСКЛЮЧИТЕЛЬНО УДОБНАЯ ЛОКАЦИЯ:** пешком две минуты до трамвайной развязки **ВО ВСЕ СТОРОНЫ БЕЗ ПЕРЕСАДОК** Квартира без обременений, первый собственник. Интересен обмен на недвижимость на Кавказе или в Москве. Также рассмотрим обмен на автомобиль с Вашей доплатой. **АГЕНТАМ НЕ БЕСПОКОИТЬ!!!!**





Move.ru - вся недвижимость России