

Создано: 22.10.2025 в 20:40

Обновлено: 21.11.2025 в 21:49

Ставропольский край, Лермонтов, улица
Патриса Лумумбы, 28

7 100 000 ₽

Ставропольский край, Лермонтов, улица Патриса Лумумбы,
28

Улица

[улица Патриса Лумумбы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

34.1 м²

Площадь кухни

13.6 м²

Общая площадь

63.1 м²

Этаж

4/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

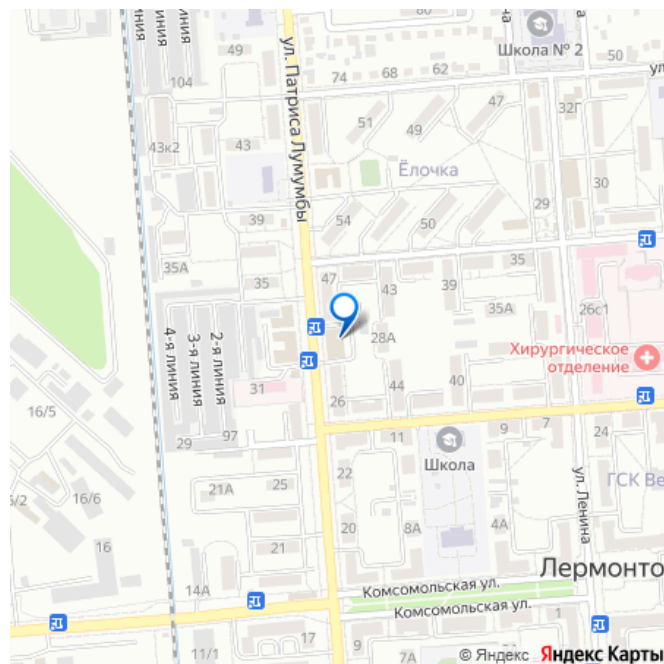
<https://stavropol.move.ru/objects/928596766>

9

Собственник

79888687016

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

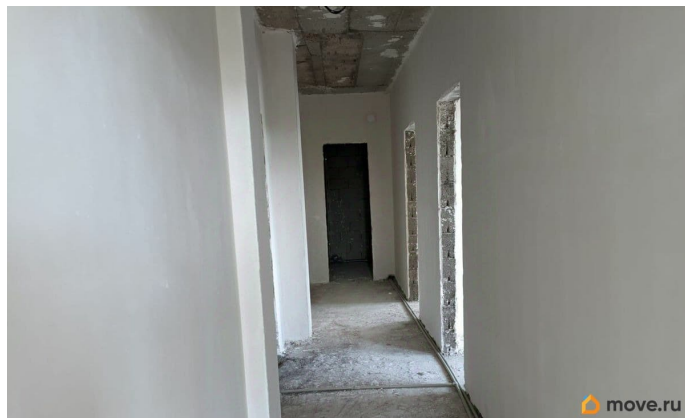
да

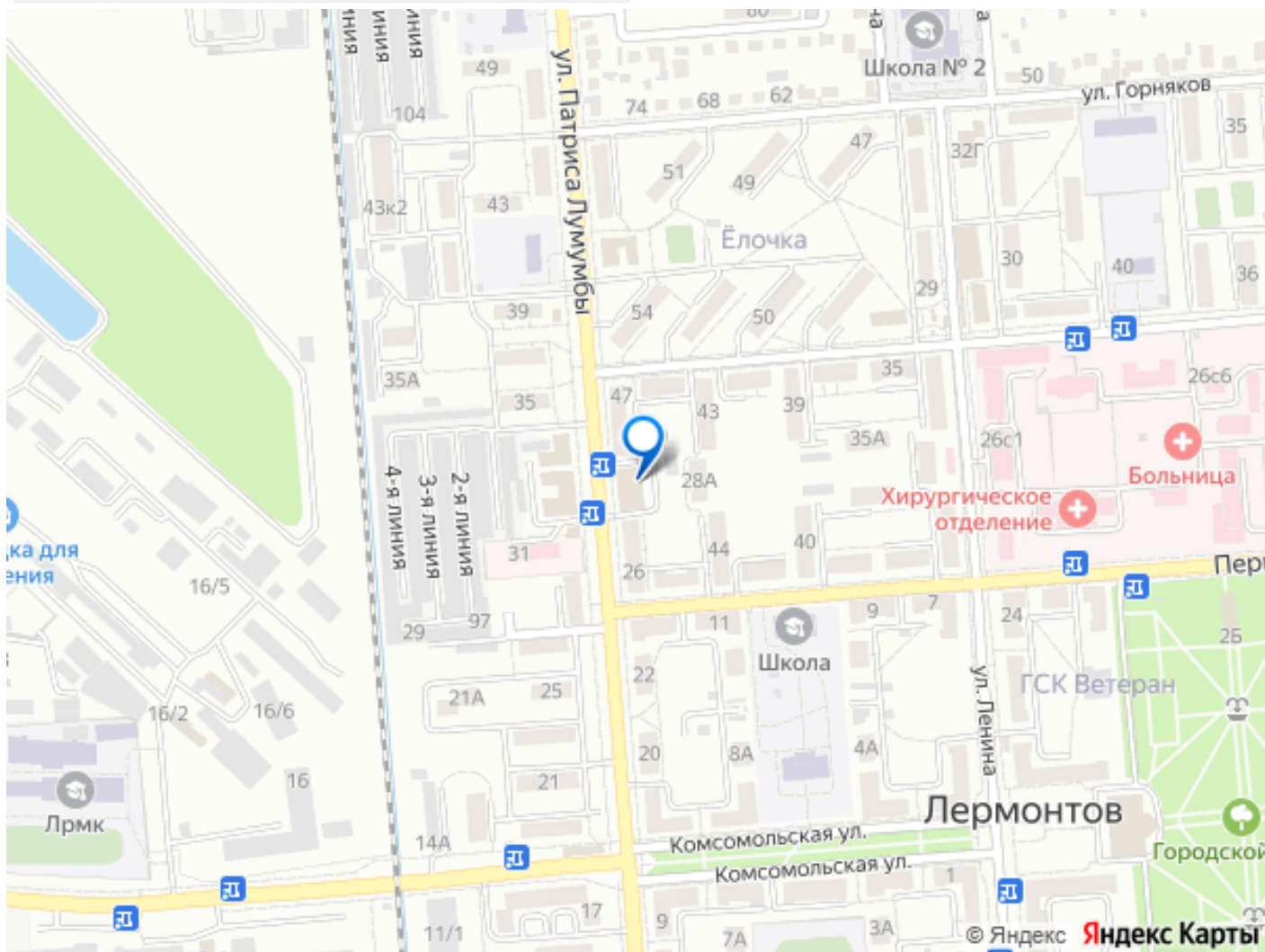
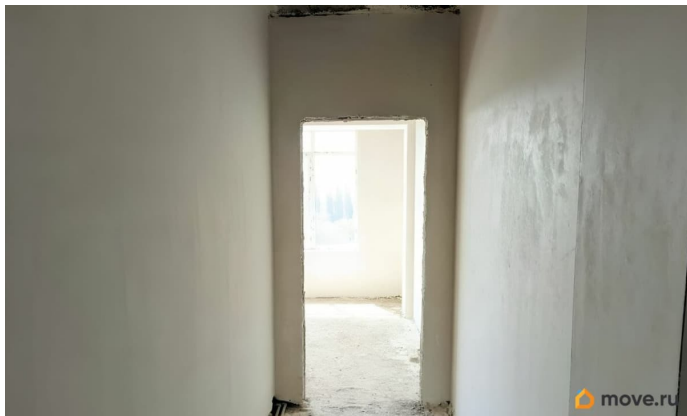
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам свою изолированную видовую 2-комнатную квартиру 63,1 м² в г. Лермонтов, ул. Патриса Лумумбы, д.28. * 4/7-эт. Вид из окон на г.Эльбрус, г.Шелудивую. * Лифт грузопассажирский. * Состояние после застройщика: предчистовая отделка, проведены коммуникации, счетчики (газ, вода, электричество), двухконтурный котел. * Планировка: две изолированные комнаты, кухня с 2-мя окнами на г.Эльбрус, смежный санузел, лоджия с панорамными окнами объединена с комнатой по проекту. * Дом новый, введен в эксплуатацию в 3 кв. 2024, ключи на руках. * Чистая продажа, один взрослый собственник, обременений кроме ипотеки нет, ипотеку закрываю при сделке. * Документы полностью готовы к сделке: выписка ЕГРН, ДДУ, акт приема, справка об остатке ипотеки. * Отличный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций/сдачи. * Инфраструктура: рядом

школа, многопрофильный колледж, детсад, магазины, удобный выезд на Пятигорск, Ессентуки, Кисловодск, в Домбай и Архыз. Цена договорная, срочная продажа. Звоните прямо сейчас! Готовы выйти на сделку в самые короткие сроки, цена обсуждается.





Move.ru - вся недвижимость России