

Создано: 22.11.2025 в 21:03

Обновлено: 23.11.2025 в 20:14

**Ставропольский край, Ставрополь,
проспект Российский, 12к3**

8 899 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, проспект Российский,
12к3

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

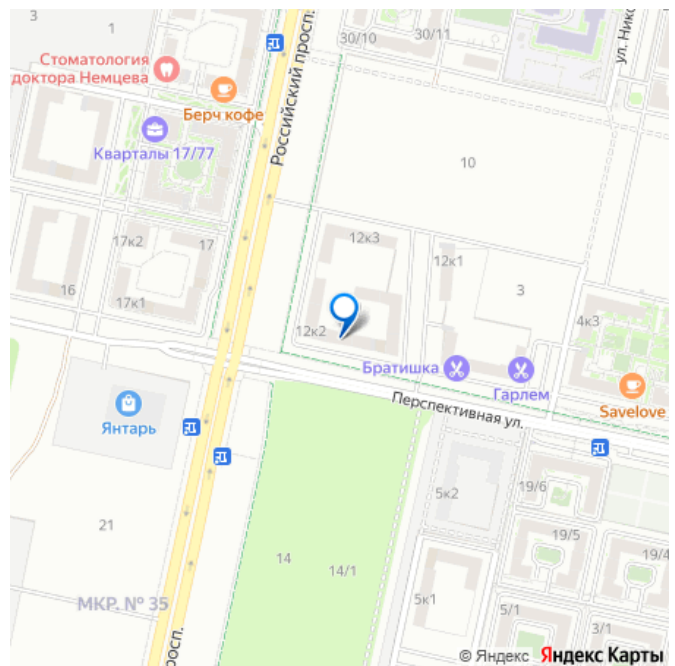
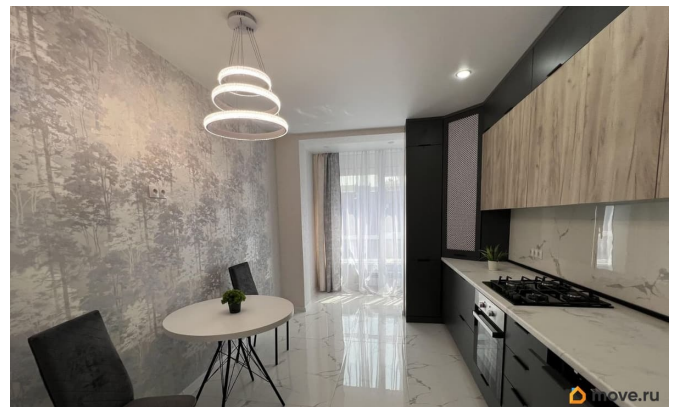
<https://stavropol.move.ru/objects/928681250>

2

Профи, Профи

79888692394

для заметок



Тип санузла	раздельный
Ремонт	евро
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	4 квартал 2024 г.
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира площадью 62 кв. м на 8-м этаже современного 9-этажного дома, построенного в 2024 году. Квартира расположена в тихом и уютном районе по адресу Ставрополь, Российский проспект, 12к3. Жилая площадь составляет 36 кв. м, а большая кухня размером 14 кв. м станет отличным местом для семейных обедов и встреч с друзьями. В квартире сделан качественный евроремонт, поэтому вам не придется беспокоиться о дополнительных вложениях. Установлены современные мебель и техника, что позволит вам сразу въехать и наслаждаться комфортом. Планировка продумана до мелочей: просторные комнаты и отдельный санузел обеспечивают удобство для всей семьи. Из гостиной есть выход на лоджию, где можно организовать зону отдыха или мини-оранжерею. Дом оснащен подземной парковкой, поэтому с поиском места для автомобиля проблем не будет. В доме работает грузовой лифт, что делает переезды и доставку крупногабаритных

покупок значительно проще. Здание новое, а значит, находится в отличном состоянии и не требует капитальных ремонтных работ. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады и магазины, что особенно удобно для семей с детьми. Хорошо развита транспортная инфраструктура: рядом с домом есть остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Продажа осуществляется без дополнительных обременений и посредников. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, что ускорит процесс покупки и заселения. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время — ждем вас!

