

Создано: 24.10.2025 в 13:30

Обновлено: 30.01.2026 в 23:50

Ставропольский край, Пятигорск, улица Булгакова, 17/1

**8 750 000 ₽**

Ставропольский край, Пятигорск, улица Булгакова, 17/1

Улица

[улица Булгакова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

3/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

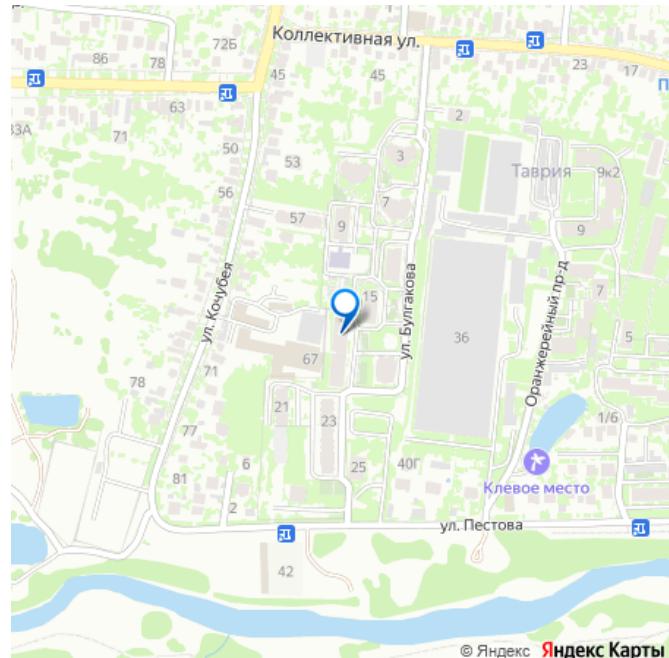
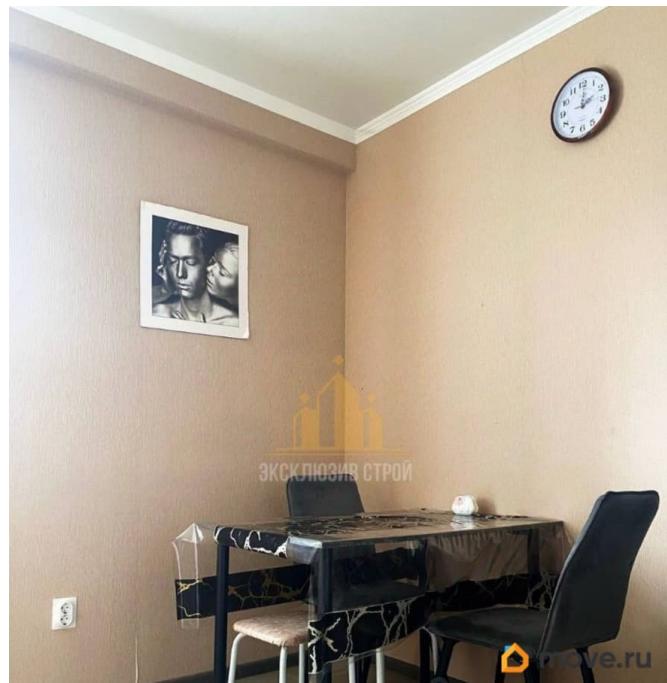
<https://stavropol.move.ru/objects/928722510>

7

**ЭКСКЛЮЗИВ СТРОЙ, ЭКСКЛЮЗИВ СТРОЙ**

**79887406646**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

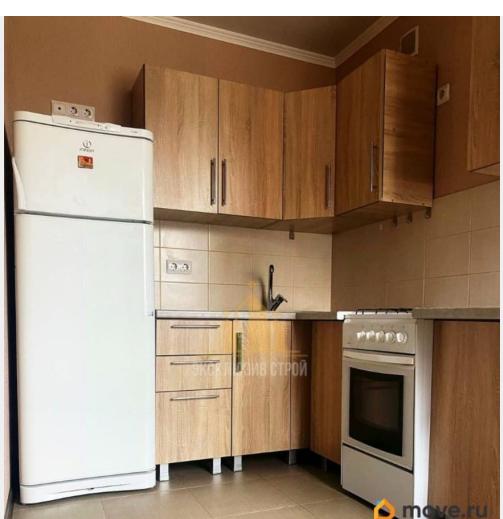
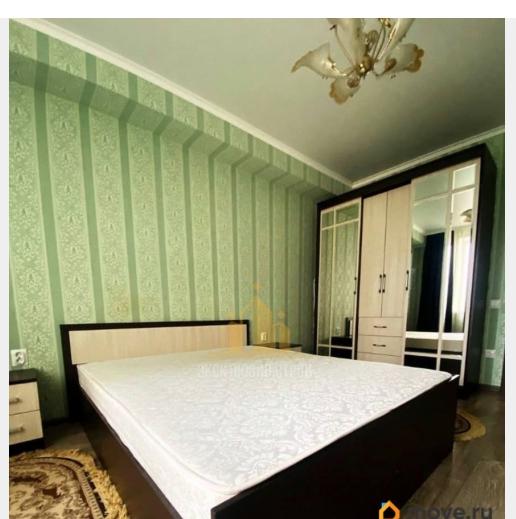
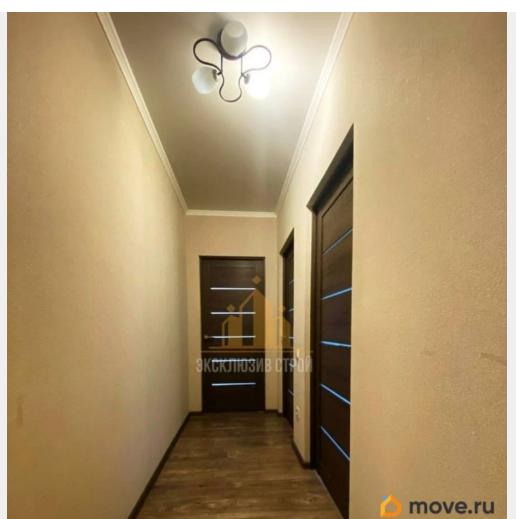
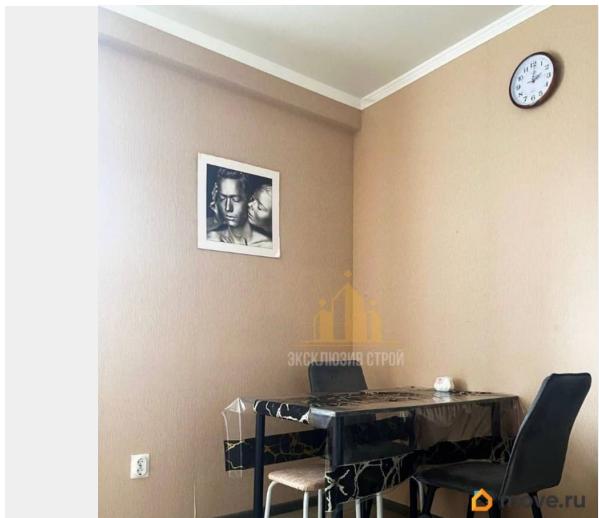
## **Описание**

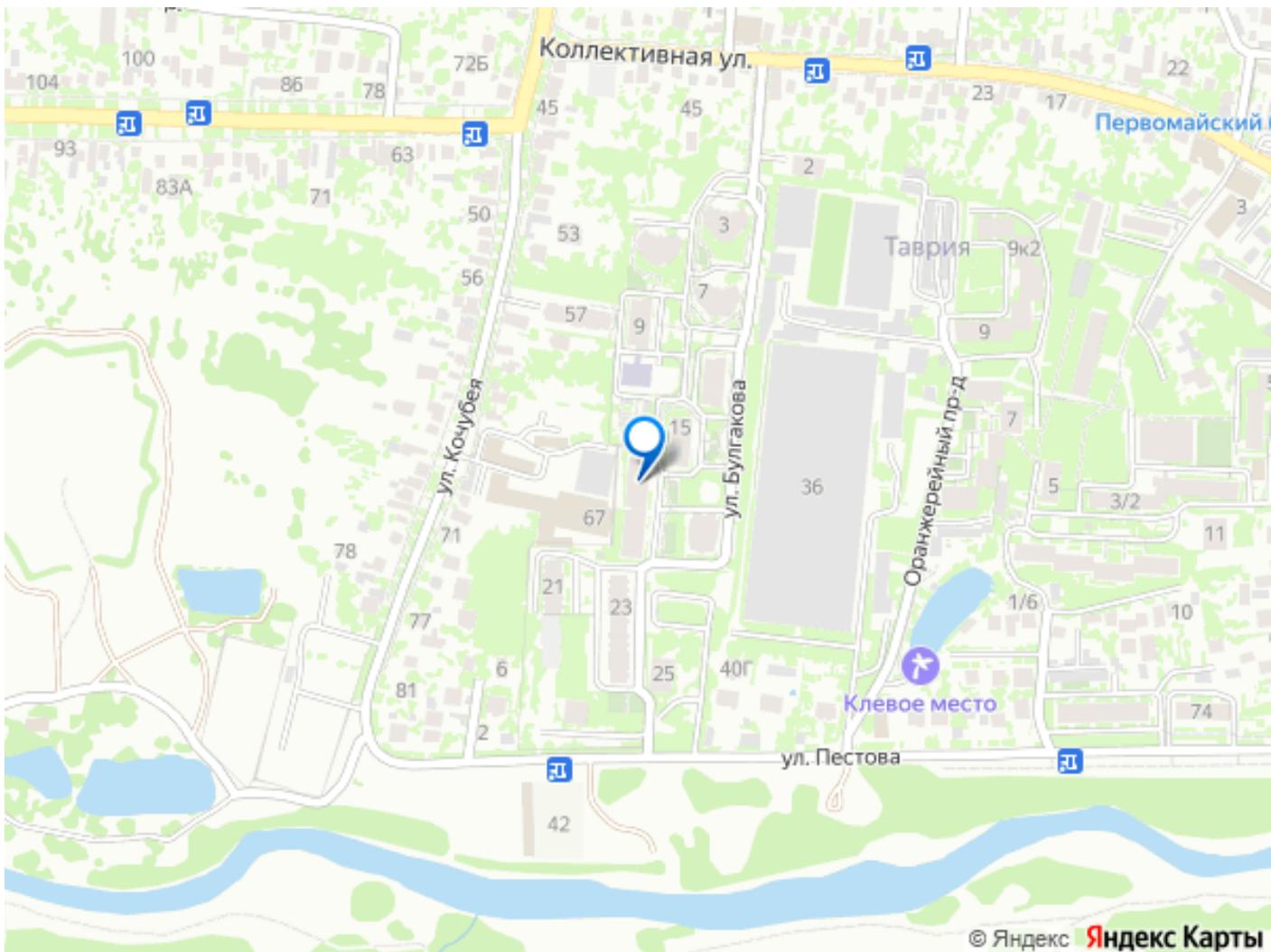
Арт. 122695607 Просторная видовая 2 комн квартира в сердце города Пятигорска !ЖК Черемушки Откройте для себя жизнь в окружении великолепных видов и развитой инфраструктуры. Уникальная планировка для вашего комфорта: познакомьтесь с квартирой, в которой тщательно спланированное пространство создает атмосферу уюта и гармонии, позволяя реализовать все ваши мечты о комфортной жизни. -просторная кухня (14 кв. м) -уютные спальни (18 кв. м и 20кв.м ) -просторная прихожая зона -застекленный балкон Квартира отделана по евроСТАНДАРТУ, оформлена в актуальном стиле минимализм, полностью меблирована и оснащена современной техникой. ДОМ: ЖК Черемушки , располагается на достаточном расстоянии от загруженных улиц города, что обеспечивает защиту жилых помещений от уличного шума . Просторные квартиры с высокими потолками и хорошей тепло- и звукоизоляцией, 2 скоростных лифтов, все создано для максимального комфорта жителей. ТЕРРИТОРИЯ: Закрытая придомовая территория, видеонаблюдение. Благоустроенный ухоженный зеленый двор с детскими площадками и цветниками.

**ЛОКАЦИЯ:** Хорошая транспортная доступность . **РАЙОН:** Район один из самых экологически чистых районов города, с развитой современной инфраструктурой.

Рядом с домом (пешая доступность) Первомайский рынок со множеством магазинов, кафе и ресторанов. Для любителей спорта - фитнес-клубы и другие спортивные объекты. Непосредственно у дома начинается парк с велодорожками и зонами для пикника, в пешей доступности - парк Победы ( Новопятигорское озеро).

**УСЛОВИЯ СДЕЛКИ:** Квартира без обременений, юридически и физически свободна.без участия мат/капитала. Один взрослый собственник. Записывайтесь на просмотр! Предлагаем вам весь спектр услуг в сфере недвижимости: \* Покупка недвижимости с использованием Ипотеки /Материнского Капитала/ Военной Ипотеки/ Сельской ипотеки \* Полное Юридическое сопровождение сделки !!! \* Мы осуществляем услуги: \* купля-продажа,аренда,обмен,полная проверка документов! \* индивидуальное строительство домов \* проектирование домов \* подбор участка под строительство Есть ещё объекты, смотрите в профиле. Самый большой каталог недвижимости на КМВ, подробности по телефону (не все позиции размещены). Поможем подобрать под ваши запросы!» Звоните ЭксклюзивСтрой Быстро, Качественно , Надежно !





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России