

Создано: 01.12.2025 в 16:27

Обновлено: 12.01.2026 в 14:01

Ставропольский край, Ставрополь, улица
Ленина, 137

8 164 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Ленина, 137

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

62.8 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

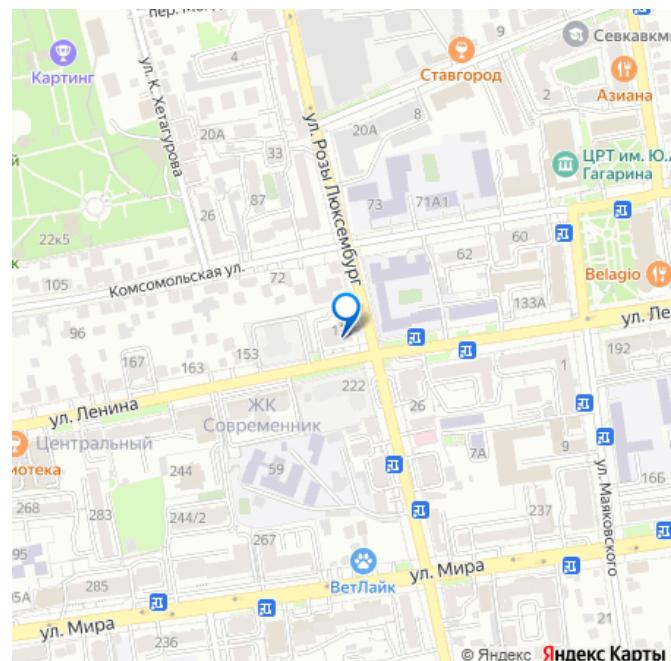
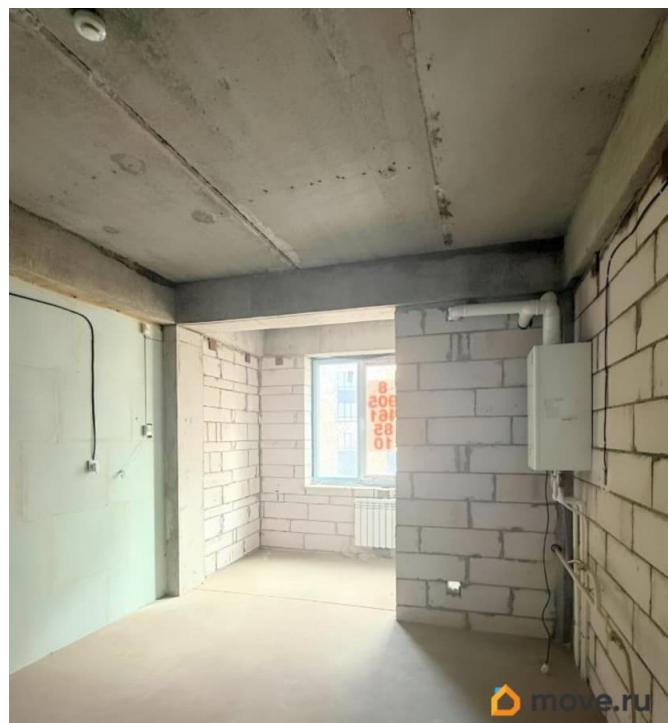
Тип санузла

<https://stavropol.move.ru/objects/928704267>

7

Pro Недвижимость, Pro Недвижимость
79887503291

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается элитная 2-комнатная квартира, Предлагается к продаже просторная и светлая однокомнатная квартира в престижном жилом комплексе бизнес-класса Уютный, расположенному в историческом центре Ставрополя. Ключевые преимущества объекта: * Район Самый центр города.

Видовые характеристики, сложившаяся элитная инфраструктура. *

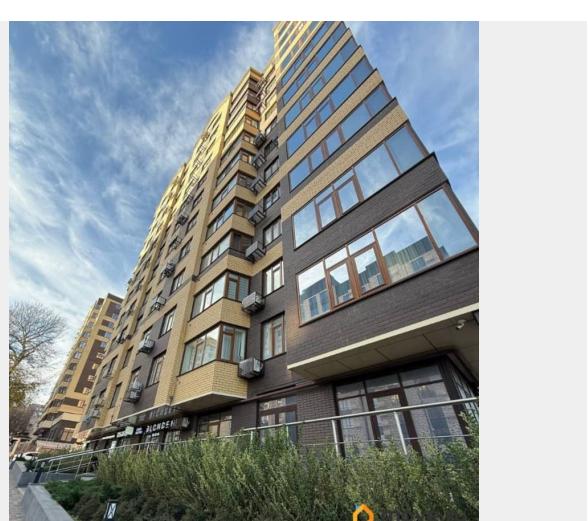
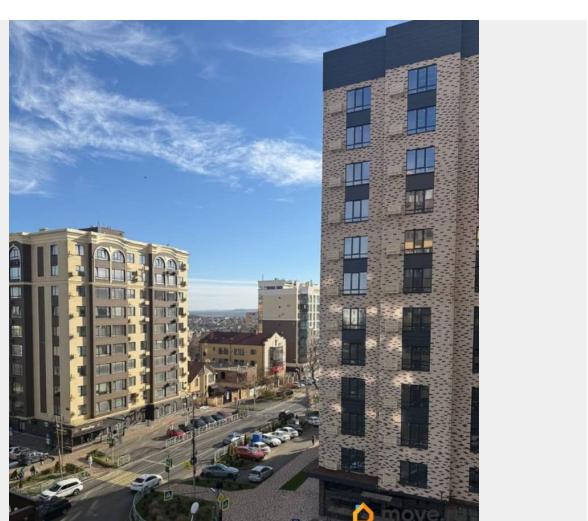
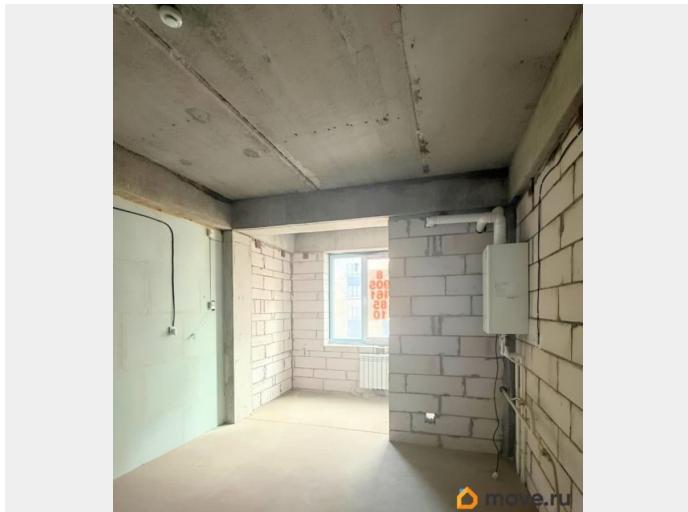
Дом: *Современный ЖК бизнес-класса Уютный с закрытой территорией. * Площадь: *58.8 м² — просторный вариант для одной комнаты, можно зонировать. * Этаж: 6-й этаж. В доме работают современные лифты. *

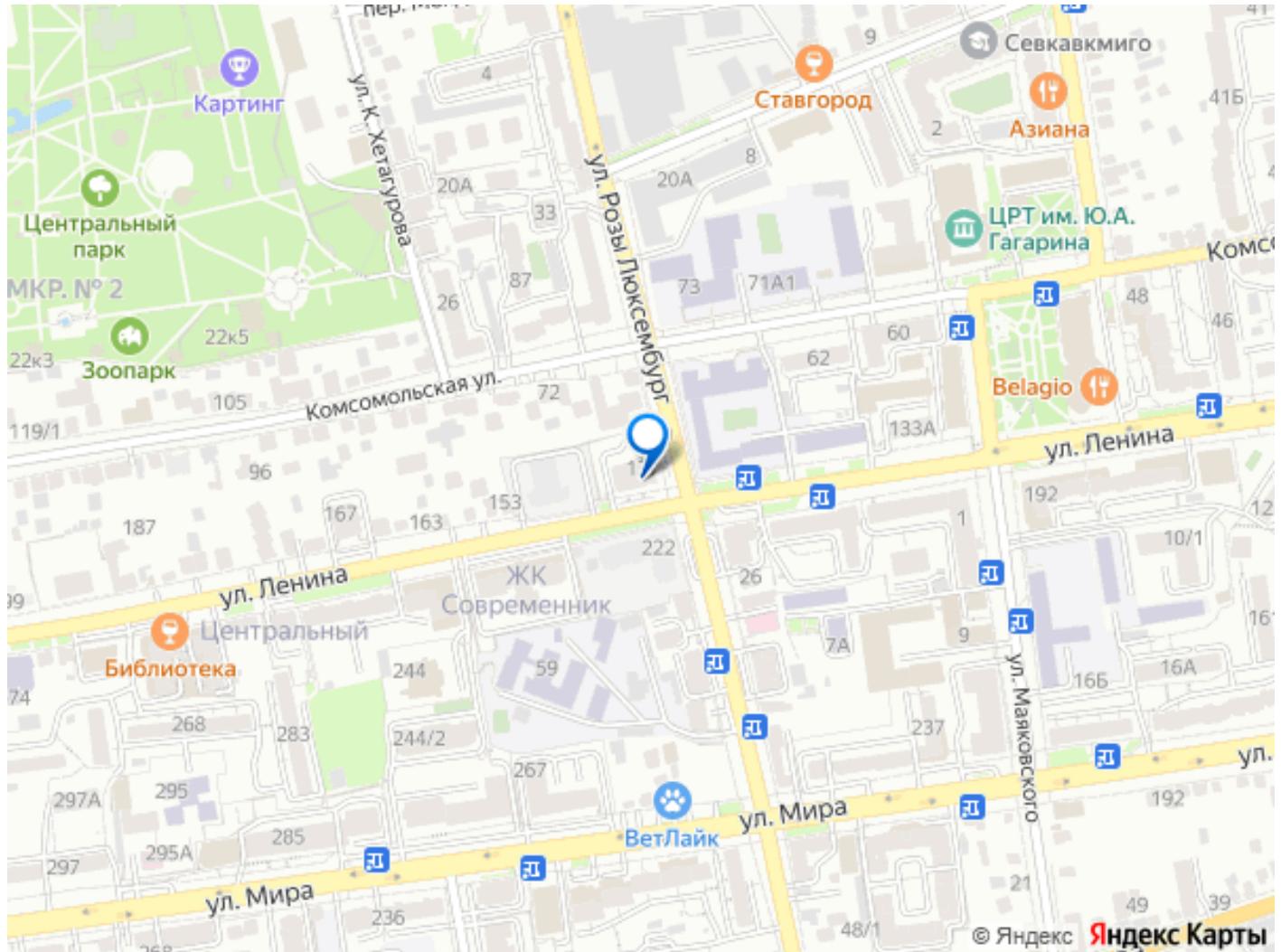
Отопление: Индивидуальное (позволяет самостоятельно регулировать температуру и экономить). * Коммуникации: Качественный ремонт (тяжелая штукатурка), готово к проживанию. * Паркинг и кладовые: В здании имеется парковка на цокольном этаже и теплые кладовые помещения на 1-м этаже. *

Юридическая чистота: 100%. Все документы готовы к сделке. Уникальное расположение — все в шаговой доступности: * Культура и отдых: Площадь им. Ленина, Центральный парк, Дворец творчества, музеи. *

Образование: Рядом гимназии 3, 9, школа 1, частная Top IT School. * Инфраструктура:

Магазины, аптеки, кафе. Особенno развита сфера услуг: в радиусе 150 м — более 35 салонов красоты (Blonde, Prive7, Nevery и др.).
* Транспорт: Отличная транспортная доступность. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, статусное расположение и развитую инфраструктуру. Квартира готова к проживанию.





Move.ru - вся недвижимость России