

Создано: 29.09.2025 в 23:21

Обновлено: 31.01.2026 в 14:57

Ставропольский край, Ставрополь, улица Пирогова, 72

**8 000 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, улица Пирогова, 72

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица Пирогова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.7 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

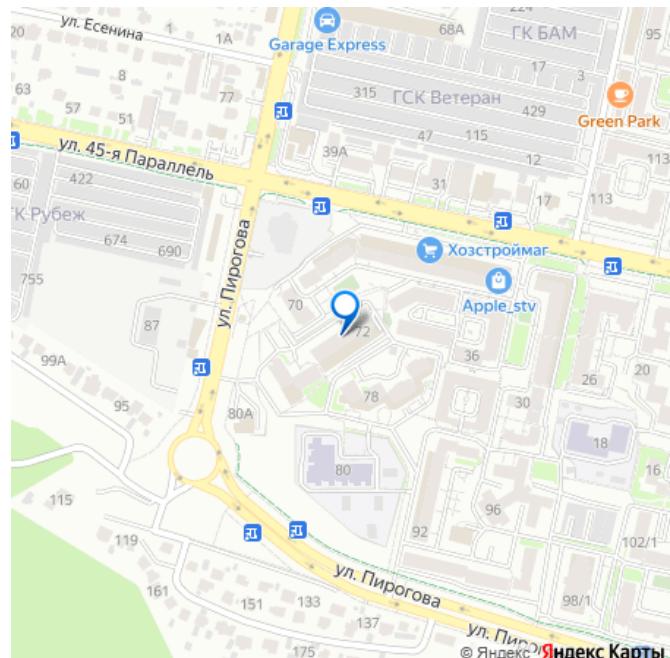
<https://stavropol.move.ru/objects/928754123>

4

Специалист Евгения, Этажи  
Ставрополь

**79197407048**

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Просторная двухкомнатная квартира в престижном Юго-Западном районе предлагается к продаже. Объект отличается безупречным состоянием и готов к немедленному заселению. Вся инженерная система и бытовая техника последних моделей находятся в идеальном рабочем состоянии и могут быть включены в стоимость при взаимной договоренности. Ключевой особенностью является интегрированная система умного дома, обеспечивающая централизованное управление освещением, климат-контролем, мультимедийными системами и безопасностью, включая функцию автоматического открытия и закрытия окон. Планировка оптимизирована за счет преобразования кладовой комнаты в функциональную гардеробную зону с современной системой хранения. Фактическая полезная площадь квартиры превышает данные, указанные в техническом паспорте, что обеспечивает дополнительное пространство. Жилой комплекс с закрытой территорией и круглосуточной охраной гарантирует приватность и безопасность. Развитая инфраструктура района включает в себя фитнес-центры, супермаркеты, детские сады и школы в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность

обеспечивается близостью ключевых магистралей и остановок общественного транспорта. Юридическая чистота сделки подтверждается одним собственником, смены владельца с 2017 года не было, обременения и долги отсутствуют. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание современных технологий, выгодного местоположения и безупречного юридического статуса для требовательного покупателя. Полное юридическое сопровождение на всех этапах сделки. Код пользователя: 189036 Номер в базе: 9815346

