

Создано: 29.09.2025 в 22:20

Обновлено: 16.11.2025 в 12:21

Ставропольский край, Ставрополь, улица
Пирогова, 72

8 000 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Пирогова, 72

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица Пирогова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9.9 м²

Общая площадь

62.7 м²

Этаж

15/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

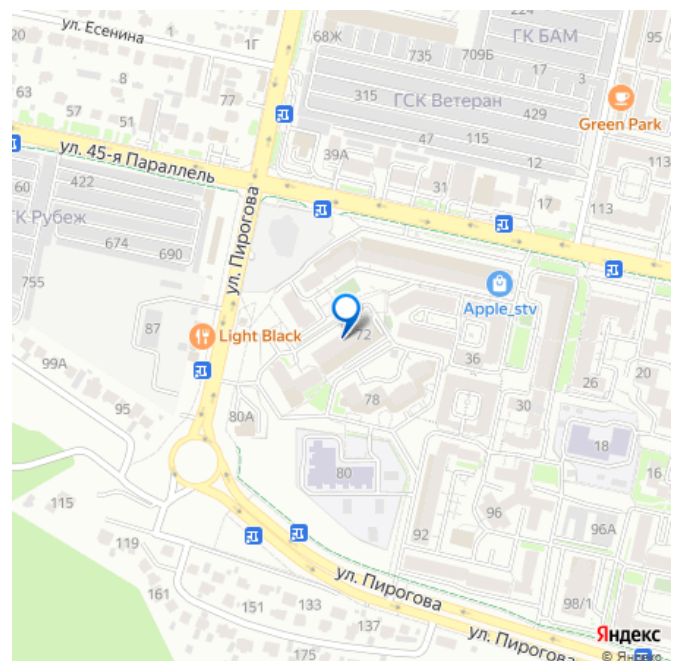
<https://stavropol.move.ru/objects/928532062>

6

Евгения Альбертовна Максакова,
Этажи Ставрополь

79197407048

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная двухкомнатная квартира в престижном Юго-Западном районе предлагается к продаже. Объект отличается безупречным состоянием и готов к немедленному заселению. Вся инженерная система и бытовая техника последних моделей находятся в идеальном рабочем состоянии и могут быть включены в стоимость при взаимной договоренности.

Ключевой особенностью является интегрированная система умного дома, обеспечивающая централизованное управление освещением, климат-контролем, мультимедийными системами и безопасностью, включая функцию автоматического открытия и закрытия окон.

Планировка оптимизирована за счет преобразования кладовой комнаты в функциональную гардеробную зону с современной системой хранения.

Фактическая полезная площадь квартиры превышает данные, указанные в техническом паспорте, что обеспечивает дополнительное пространство. Жилой комплекс с закрытой территорией и круглосуточной охраной гарантирует приватность и безопасность.

Развитая инфраструктура района включает в себя фитнес-центры, супермаркеты, детские сады и школы в шаговой доступности.

Отличная транспортная доступность

обеспечивается близостью ключевых магистралей и остановок общественного транспорта. Юридическая чистота сделки подтверждается одним собственником, смены владельца с 2017 года не было, обременения и долги отсутствуют. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание современных технологий, выгодного местоположения и безупречного юридического статуса для требовательного покупателя. Полное юридическое сопровождение на всех этапах сделки. Код пользователя: 189036 Номер в базе: 9815346

