

🕒 Создано: 10.07.2025 в 11:37

🔄 Обновлено: 08.11.2025 в 15:59

**Ставропольский край, Лермонтов, улица  
Патриса Лумумбы, Патриса Лумумбы, 28  
7 500 000 ₺**

Ставропольский край, Лермонтов, улица Патриса Лумумбы,  
Патриса Лумумбы, 28

Улица

[улица Патриса Лумумбы](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

34.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/7

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

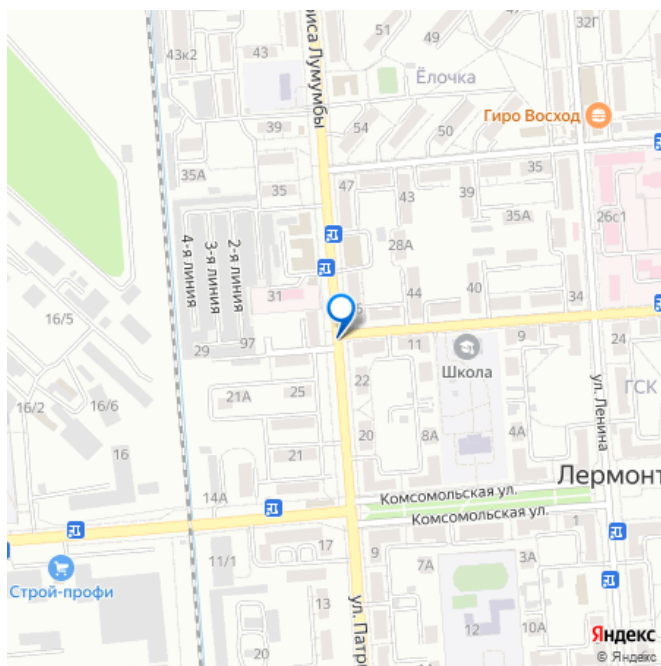
Тип санузла

совмещенный

<https://stavropol.move.ru/objects/9283561639>

**Марина Лютова, Стандарт  
79187904469**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 110292725 Продаётся 2-х комнатная квартира, в новом кирпичном доме, в тихом развивающемся городе. - В квартире: 2 изолированные комнаты, удобная кухня, совмещенный санузел, индивидуальное отопление - Имеется закрытая стоянка для авто, игровая площадка, в квартире сделана отделка под финишный ремонт, во всех комнатах кроме спальни теплые полы, качественная электро проводка, высокие потолки, все делалось для себя, прекрасный вид из всех окон, из спальни и кухни на гору Зеленая, из гостиной на утренний Эльбрус. Рядом есть магазины и супермаркеты, детские сады, школы, в пешей доступности вся инфраструктура города, Комсомольская аллея для прогулок, площадь Ленина, Вечный огонь, Молодежный парк с новой площадкой для занятий спортом и катания на роликах, Городской парк и парк Победы, Стадион и бассейн, квартира прекрасно подойдет для сдачи, так как город быстро развивается, транспортная логистика позволяет уехать в любой город. По желанию можно сделать

ремонт под ключ. В доме есть магазины,  
парикмахерская, зоомагазин. Все для  
удобной и спокойной жизни. - Стандарт  
Агентство

Недвижимости/ипотека/материнский  
капитал/молодая семья/ полное юридическое  
сопровождение/онлайн показ/персональный  
специалист по недвижимости. -

Официальные партнеры ведущих банков. -

Купить квартиру в Ессентуках. Мы всегда  
поможем Вам продать или купить  
недвижимость по выгодной цене в любом  
районе города курорта Ессентуки. -База  
актуальных объектов недвижимости (   
квартиры, дома, земельные участки, а также  
дачи, гаражи, коммерческая недвижимость)   
по реальной стоимости.

