

Создано: 27.01.2026 в 10:14

Обновлено: 29.01.2026 в 10:54

Ставропольский край, Ессентуки,

Баталинская улица, 20

**18 500 000 ₽**

Ставропольский край, Ессентуки, Баталинская улица, 20

Улица

[улица Баталинская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

34.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

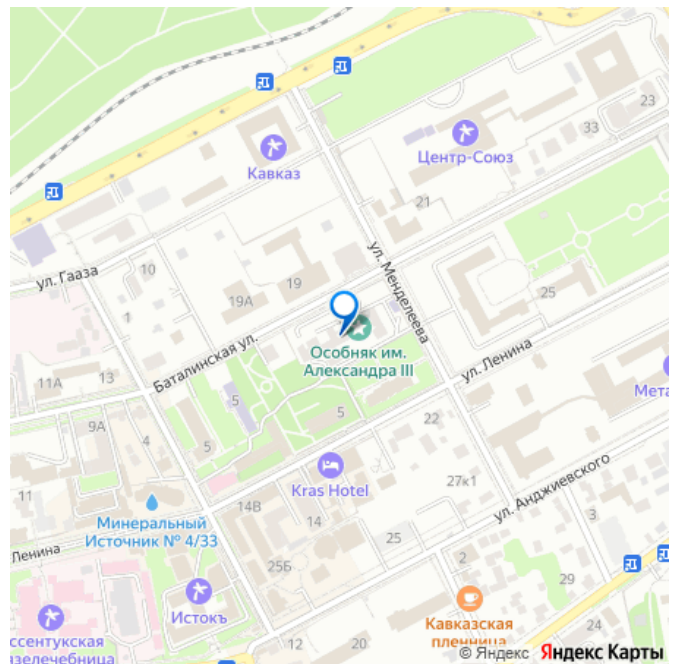
<https://stavropol.move.ru/objects/928840991>

7

Эльмира Паштаева, Эксклюзив

**79188712912**

для заметок



Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

евро

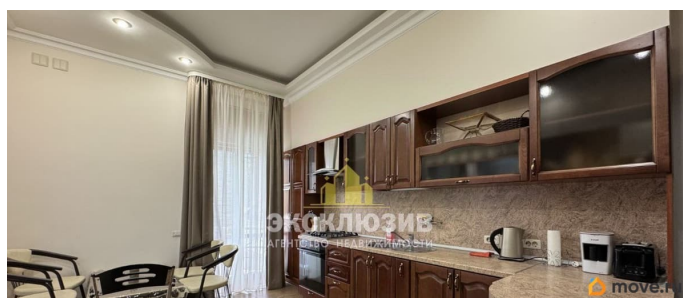
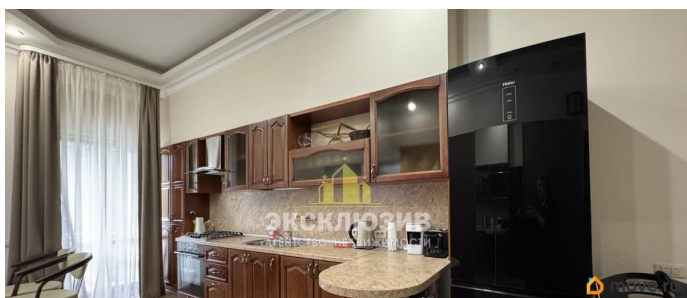
---

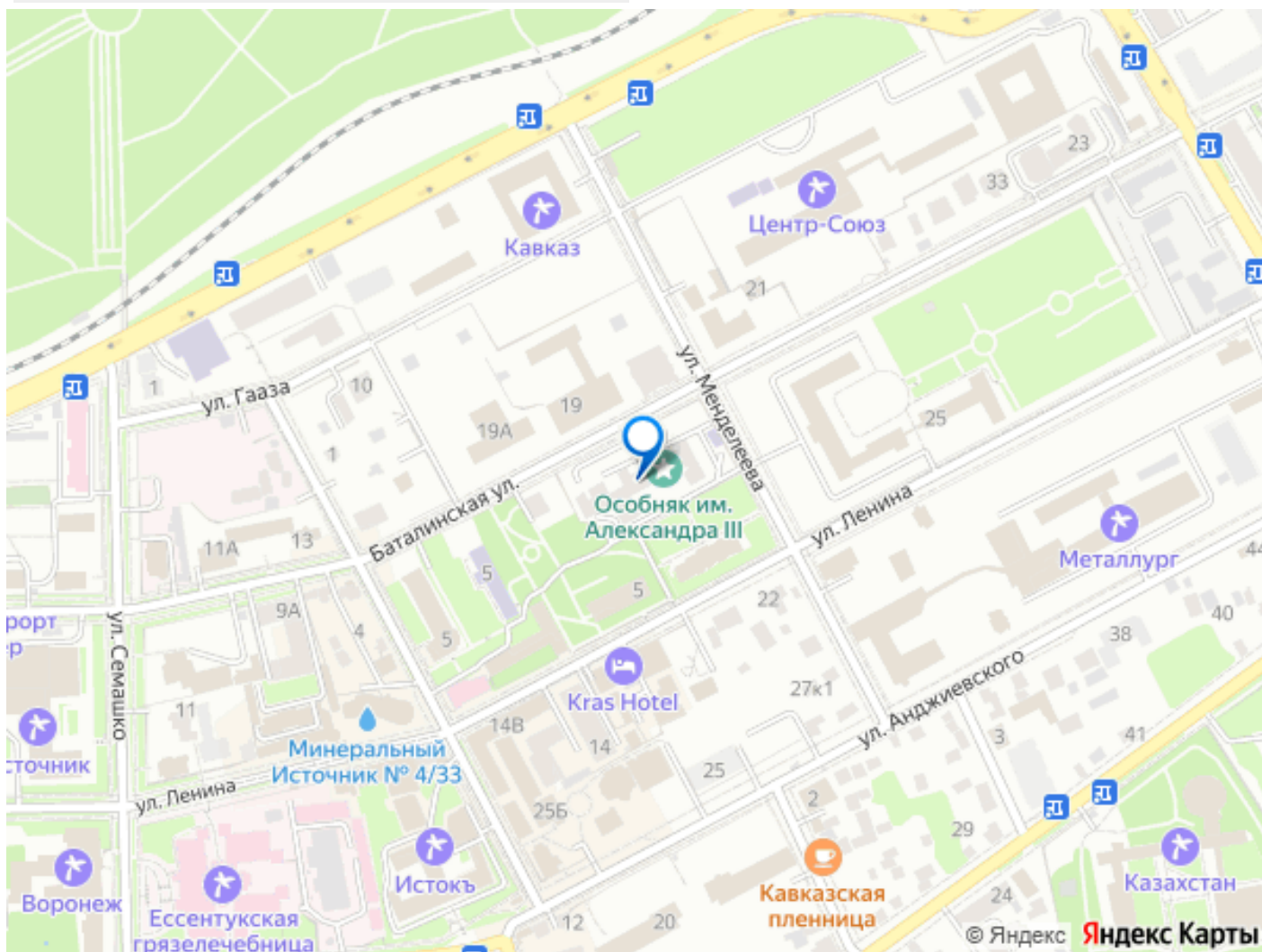
## Описание

Арт. 109109337 Квартира, в которую хочется влюбиться с первого взгляда — в самом сердце курортной зоны Ессентуков!

Продается стильная 2-комнатная квартира в особняке «Александра II», — это не просто квартира, это атмосфера, история и комфорт в одном флаконе. Расположение — лучше не придумать: Центр курортной зоны города Ессентуки. Всё рядом: парки, источники, санатории, прогулочные аллеи — живи как на отдыхе каждый день. Характеристики: — Общая площадь: 62,4 кв.м. — Этаж: 2 из 2 — 2 балкона с видом на зелень и тишину — Индивидуальное отопление — комфортный микроклимат в любое время года — Тёплые полы — уют, который чувствуется с первого шага — Закрытая территория — безопасность и тишина Ремонт — свежий евроремонт, выполнен со вкусом. Квартира полностью укомплектована мебелью и техникой — заходи и живи! Для кого эта квартира? Для тех, кто хочет жить в статусном, престижном месте. Для семьи, которая ценит качество, безопасность и стиль. Или для тех, кто ищет готовое жильё для курортной аренды — с высокой доходностью и быстрой окупаемостью. Пишите или звоните — с удовольствием покажем эту красоту вживую. Агентство недвижимости «ЭКСКЛЮЗИВ» Работаем с любыми формами расчёта: — Ипотека — Материнский капитал — Военная

ипотека Что мы делаем: — Покупка и  
продажа недвижимости — Аренда жилых и  
коммерческих объектов — Индивидуальный  
подбор объектов под ваш запрос — Полное  
юридическое сопровождение





Move.ru - вся недвижимость России