

Создано: 27.01.2025 в 12:31

Обновлено: 23.11.2025 в 14:23

Ставропольский край, Ессентуки, улица  
Благодатная, 22к1

**9 396 730 ₽**

Ставропольский край, Ессентуки, улица Благодатная, 22к1

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

32.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.23 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

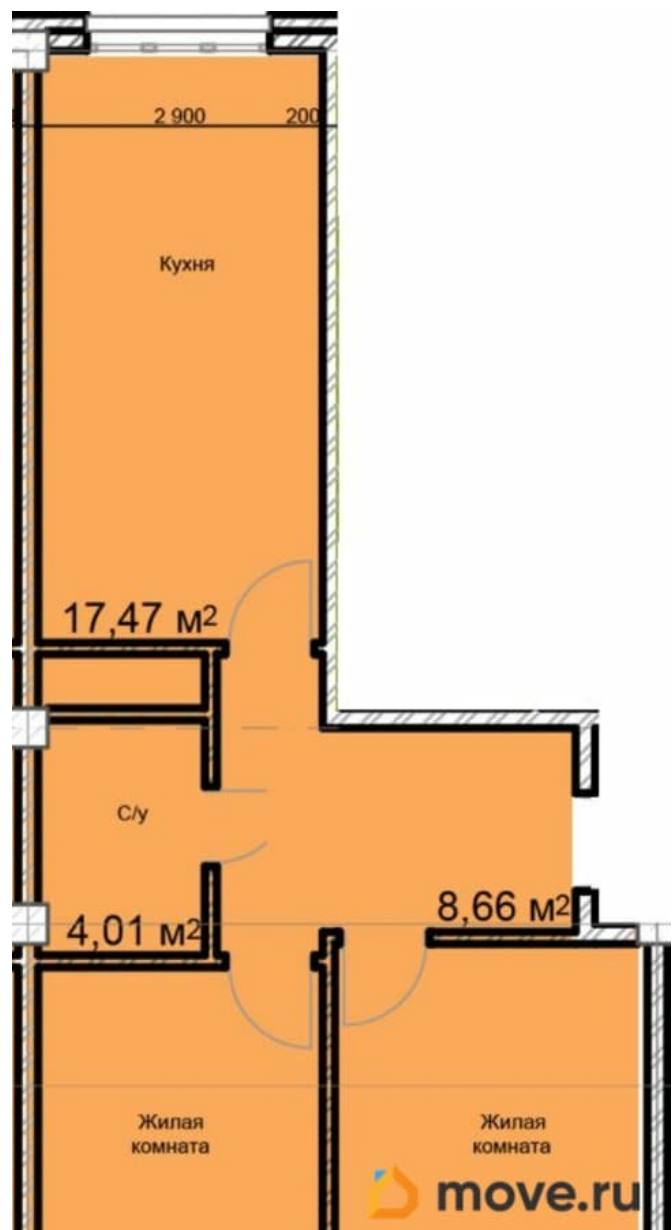
<https://stavropol.move.ru/objects/928624644>

7

**СЗ СК Развитие курортов, СЗ СК  
Развитие курортов**

**79019314023**

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

лифт

## Описание

Акция «Скидка на вершине!» выгодное предложение от ЖК «Николаевский Эссентуки». Когда ты поднимаешься выше — открывается не только вид, но и выгода! Горячее предложение сезона: квартиры от застройщика в центре города! Живи с видом на Эльбрус, дыши свободно, встречай утро солнцем и тишиной. А сейчас — с особой выгодой для тех, кто выбирает жизнь на высоте. УСЛОВИЯ АКЦИИ: Скидка 5,5 % на квартиры с 3 по 9 этаж Акция действует до 31 декабря 2025 года Предложение ограничено — лучшие виды не ждут долго! Чем быстрее вы решаетесь — тем больше шанс получить максимальную выгоду! Первые покупатели — самые красивые виды из окна! Иногородным клиентам: Выберем вашу квартиру со скидкой по видеозвонку! Максимально выгодно и безопасно!

\_\_\_\_\_ Гибкие условия: \_\_\_\_\_

Рассрочка 0% на 17 месяцев!

Индивидуальные условия. Покупайте сегодня, платите комфортно! Ипотека в аккредитованных банках партнёрах!

Поможем подобрать лучшую программу, включая льготные. Минфин меняет правила предоставления семейной ипотеки С 1 февраля 2026 года будет запрещено оформлять два льготных кредита - по одному на каждого из супругов. Согласно изменению, муж и жена будут числиться в ипотечном договоре как созаемщики. Новая мера также полностью лишит возможности



повторного оформления семейной ипотеки одной семьей. ЭСКРОУ-счета! Гарантия безопасности ваших средств при покупке на этапе строительства. Продажа строго по 214-ФЗ! Полная юридическая защита покупателя.

\_\_\_\_\_ ЖК «Николаевский Эссентуки»:  
Ваш уютный уголок в сердце курорта!

\_\_\_\_\_ Идеальная локация: Центр города (ул. Благодатная 22), 2.5 га территории. Дома расположены в окружении открытых детских садов, школ и больниц. По соседству, на 60 гектарах, раскинулся Курортный парк. А также Парк культуры фото парка и отдыха, сквер, лесопарк. 3 км до Курортного парка 3,2 км до парка Мечта  
Комфорт: На стилобате - универсальное спортивное поле для игровых видов спорта (футбол, волейбол, баскетбол), на наземном дворе зоны ворк-аута, уличные тренажеры, столы для настольного тенниса. Удобство: На территории жилого комплекса располагается многоуровневый паркинг и парковка под стилобатом. Доступ на стилобат по ключам только у жителей дома. Парковочная зона для жителей комплекса учитывает различные потребности будущих жителей. Здесь есть места для малометражных автомобилей, внедорожников и мотоциклов.

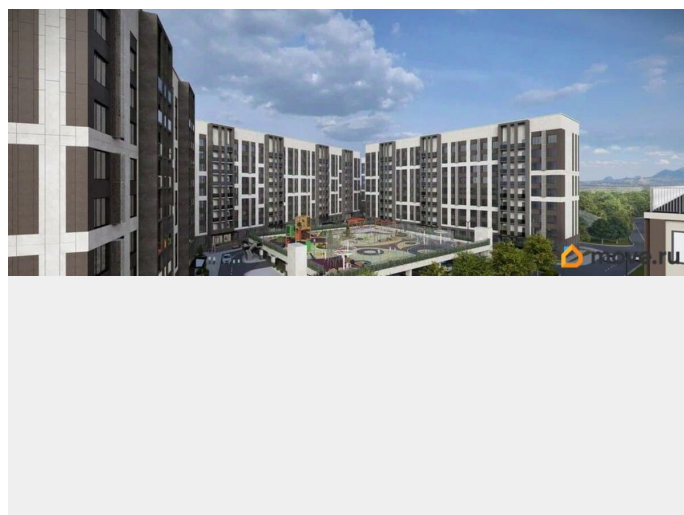
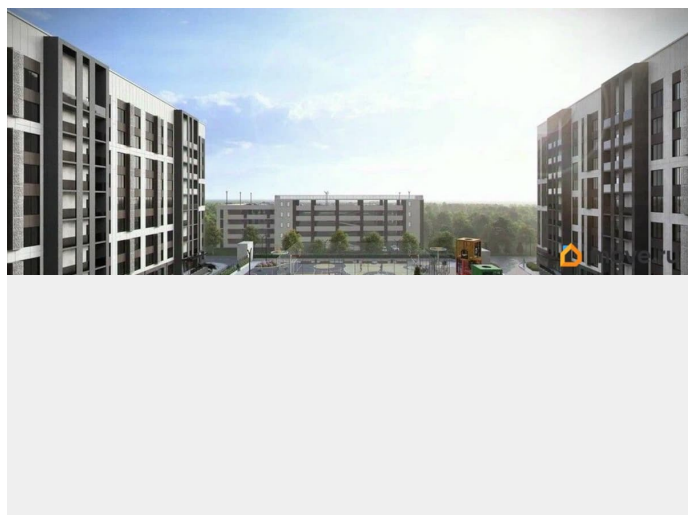
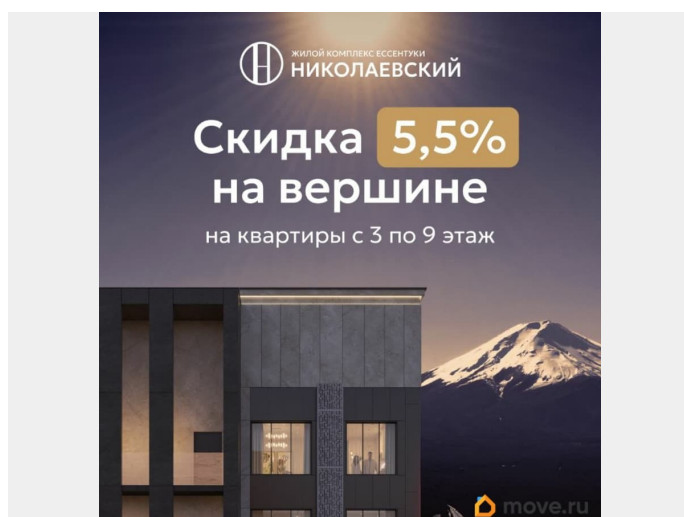
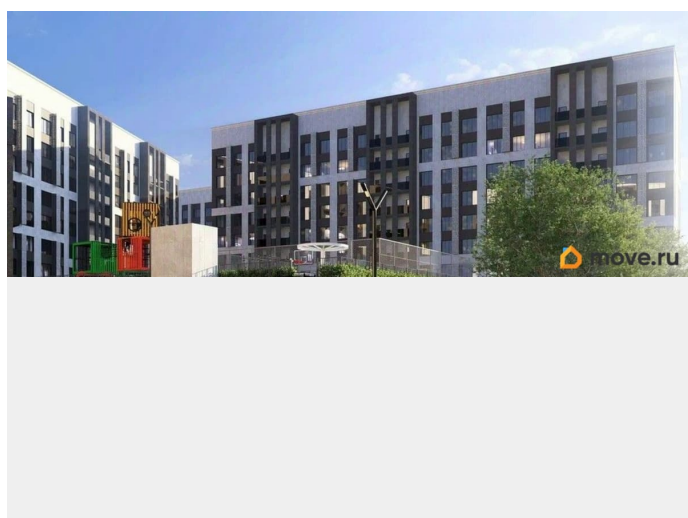
Предусмотрены места для хранения покрышек. Экономия и контроль: Управляйте уютом в своей квартире! Простой способ создать комфортную атмосферу!

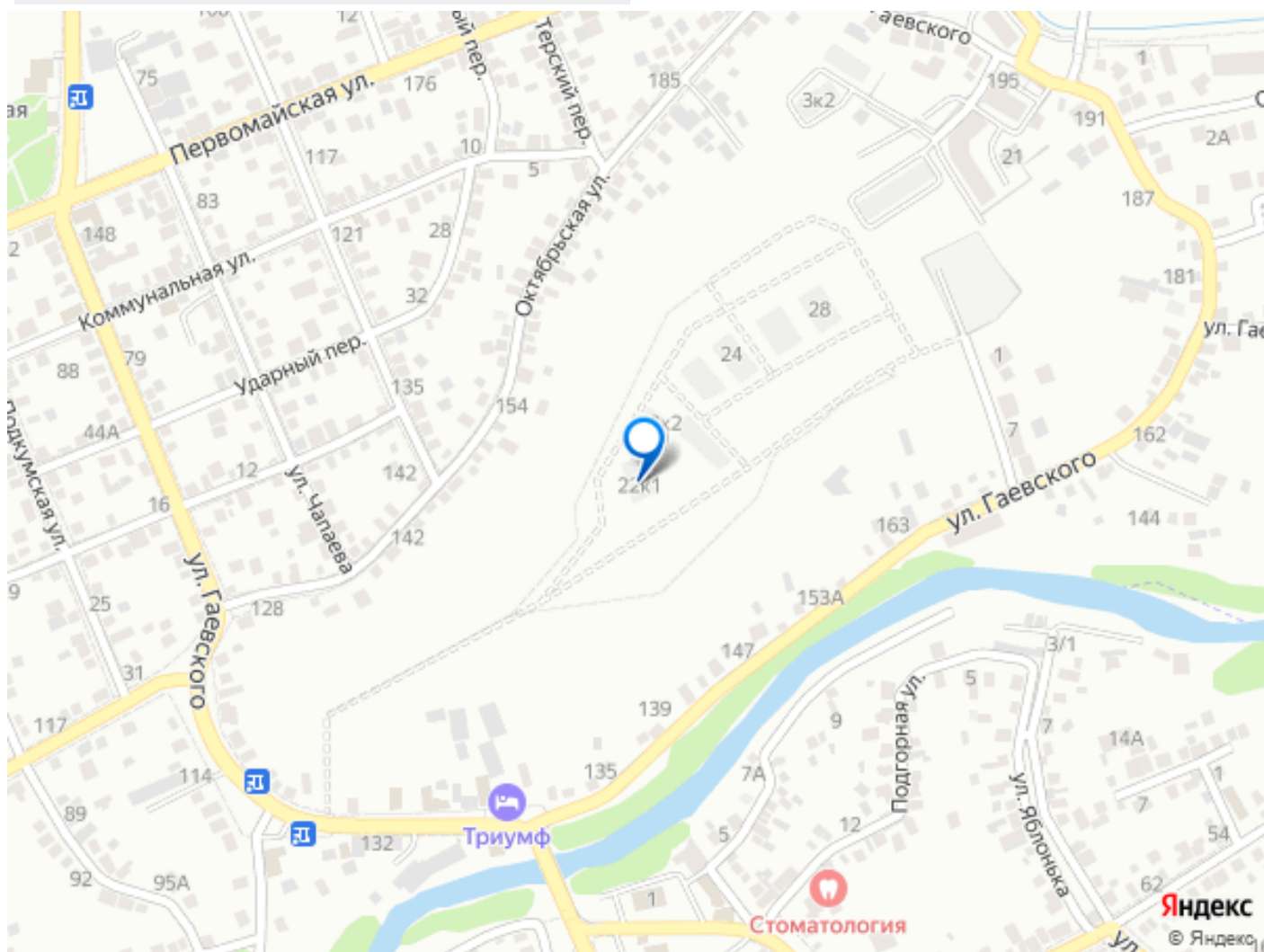
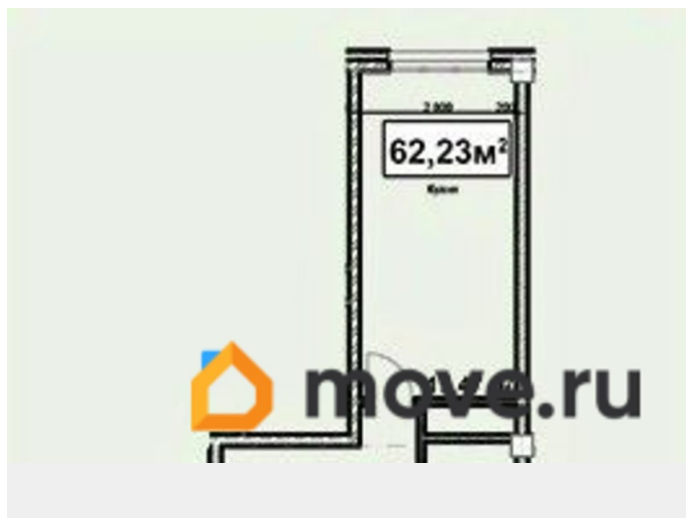
Качественная основа: Предчистовая штукатурка в каждой квартире, а также использование современных и проверенных материалов и технологий Надежный

Застройщик: ООО «СЗ «Развитие Курортов КМВ». Проектная декларация размещена на сайте Наш.Дом.РФ. \_\_\_\_\_ УСПЕЙ

КУПИТЬ КАЧЕСТВЕННУЮ КВАРТИРУ ПО ДОСТУПНОЙ ЦЕНЕ ПРЯМО СЕЙЧАС! Квартиры

со «Скидками на вершине!» РАСХОДЯТСЯ  
МГНОВЕННО! Звоните или пишите  
НЕМЕДЛЕННО, чтобы закрепить за собой  
выгоду: Не ждите,





Move.ru - вся недвижимость России