

Создано: 18.01.2026 в 15:18

Обновлено: 18.01.2026 в 14:07

Ставропольский край, Ставрополь, улица
50 лет ВЛКСМ, 61

5 100 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица 50 лет ВЛКСМ, 61

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица 50 лет ВЛКСМ](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

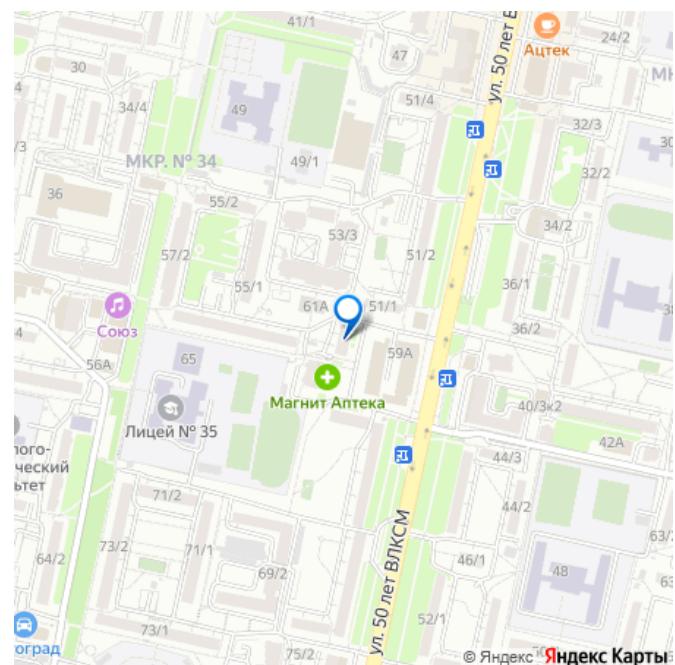
<https://stavropol.move.ru/objects/928810288>

4

Собственник

79197505131

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

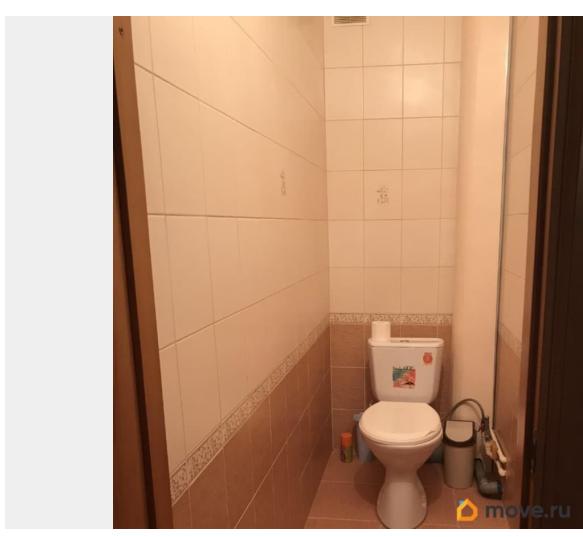
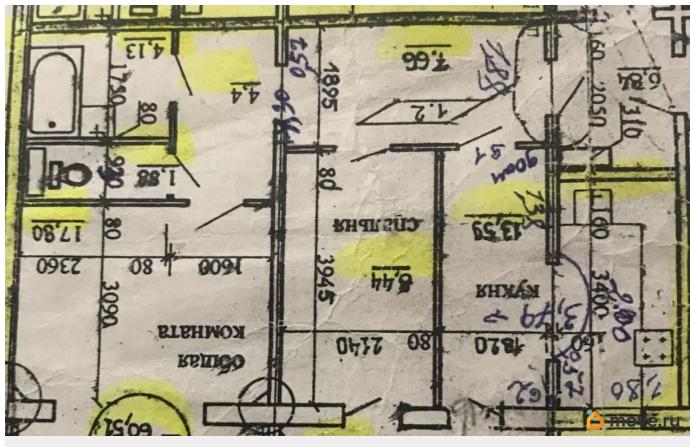
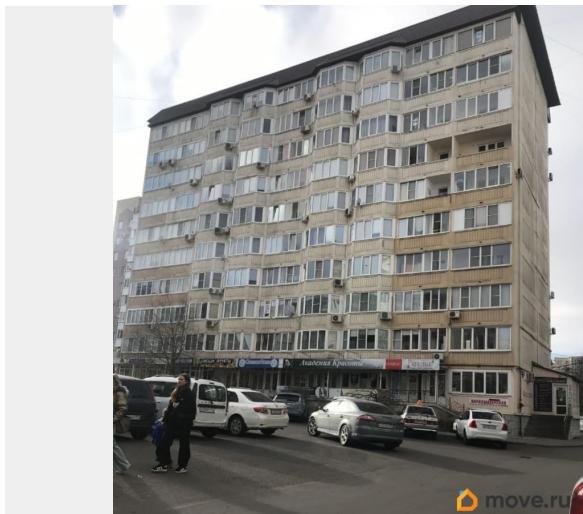
возможна ипотека, лифт, парковка

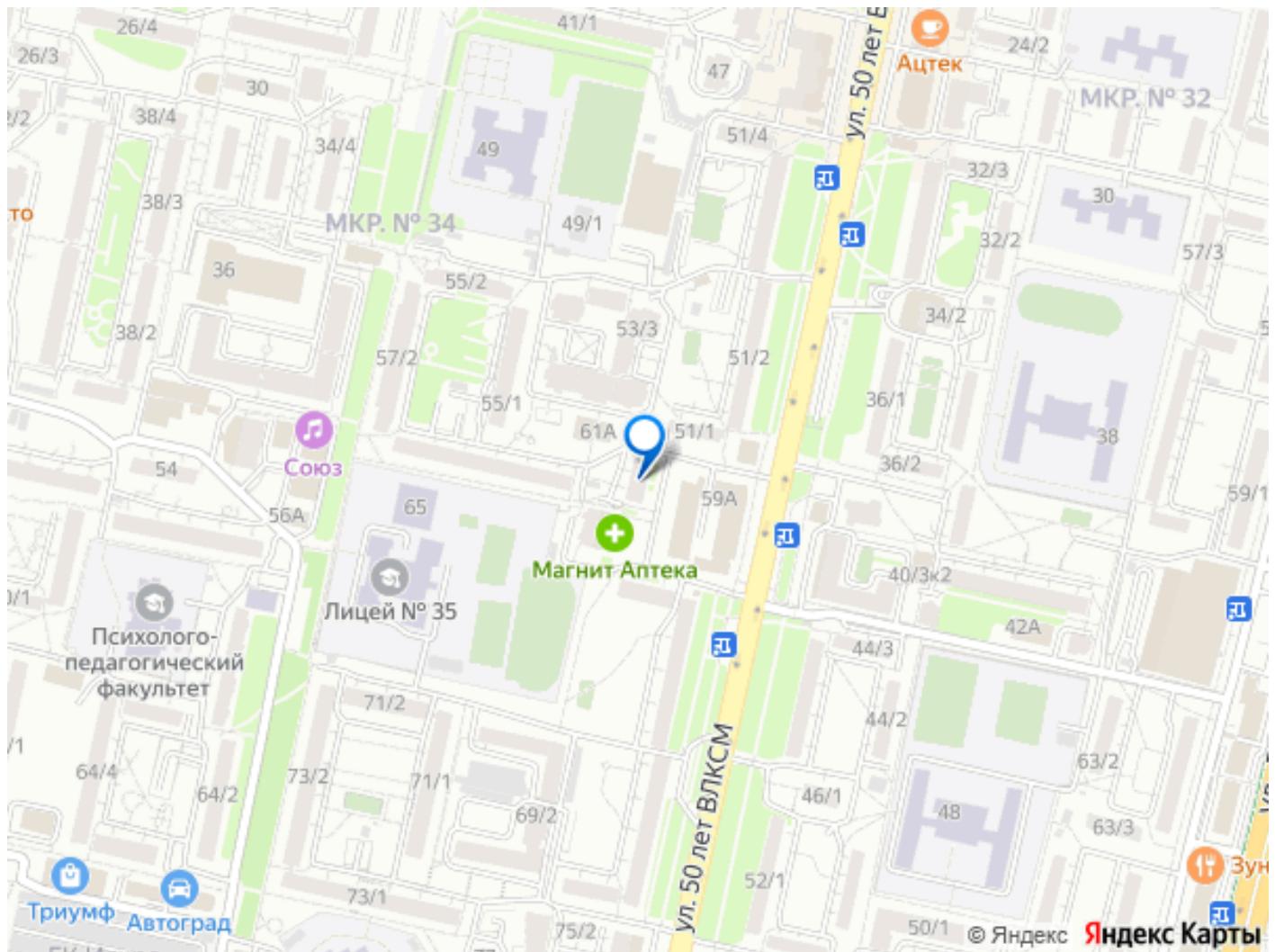
Описание

Замечательная двухкомнатная квартира с большой лоджией на 5 этаже, расположенная по адресу: Ставрополь, 34-й микрорайон м-н, 50 лет ВЛКСМ, 61., подъезд 1 Район Промышленный. В квартире сделан косметический ремонт. Идеально ровные стены и пол. Выполнена подготовка к евроремонту. Квартира очень светлая. Мебель и бытовая техника остаются. В квартире есть Интернет, ТВ-антенна, Стеклопакеты ПВХ. Застекленная лоджия (5,2 м?), можно организовать кабинет или использовать, как веранду/зону отдыха и посиделок. Лоджия проходная, из нее можно попасть на кухню и в маленькую комнату. Большая кухня, зона для приготовления пищи и зона столовой отделены эркером. Чистый подъезд, полугрузовой лифт. В подъезде есть видеонаблюдение. Тихий и зеленый двор с детской и спортивной площадками. Вокруг дома развитая инфраструктура. Несколько школ, магазинов, аптек и кафе. В пешей доступности от дома расположены: 35 салонов красоты (Искусство, 4 метра, Академия красоты, 5

метров, Притяжение, студия красоты, 14 метров) Фитнес-клубы. 9 аптек (Аптека на Макарова, 16 м, Эконом, 29 м, Магнит-Аптека, 48 м) 7 детских садов (Профи, бизнес-школа, 29 м, Страна Чудес, центр детского развития, 88 м, Eva kids, английский детский сад, 99 м), 17 кафе и ресторанов (Bunker, бар, 36 м, Пекарня, 39 м, MM Mangal, 66 м) 19 магазинов (Магнит, супермаркет, 48 м, Пятёрочка, супермаркет, 52 м, Красное&Белое, продуктовый магазин, 138 м), 3 школы (Лицей 35, 219 м, Средняя школа 29, школа с углубленным изучением отдельных предметов, 290 м, Лицей 23, 345 м) Хорошая транспортная доступность. Недалеко остановка общественного транспорта. Один взрослый собственник. Никто не прописан, обременений нет. В собственности с момента котлована. Полная стоимость в ДКП.

Оперативный показ. Услуги риэлторов и агентств не требуются. Уважаемые, риэлторы! Просьба, звонить при наличии реального покупателя. О доме •Тип дома: панельный •Год постройки: 2006 •Серия дома75 (111-75) •Этажей в доме: 10 •Подъездов в доме: 2 •Пассажирский лифт: 2 •В доме: мусоропровод на лестничной клетке •Двор: детская площадка, спортивная площадка •Парковка: открытая во дворе •Холодное водоснабжение: Центральное •Горячее водоснабжение: Открытая с отбором сетевой воды на горячее водоснабжение из тепловой сети •Интернет в этом доме: Все провайдеры Управляющая компания ТСЖ УЛ. 50 ЛЕТ ВЛКСМ, 61 Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 61





Move.ru - вся недвижимость России