

Создано: 02.12.2025 в 01:07

Обновлено: 27.01.2026 в 00:05

Ставропольский край, Ессентуки,  
Никольская улица, 21к6

6 500 000 ₽

Ставропольский край, Ессентуки, Никольская улица, 21к6

Улица

[улица Никольская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

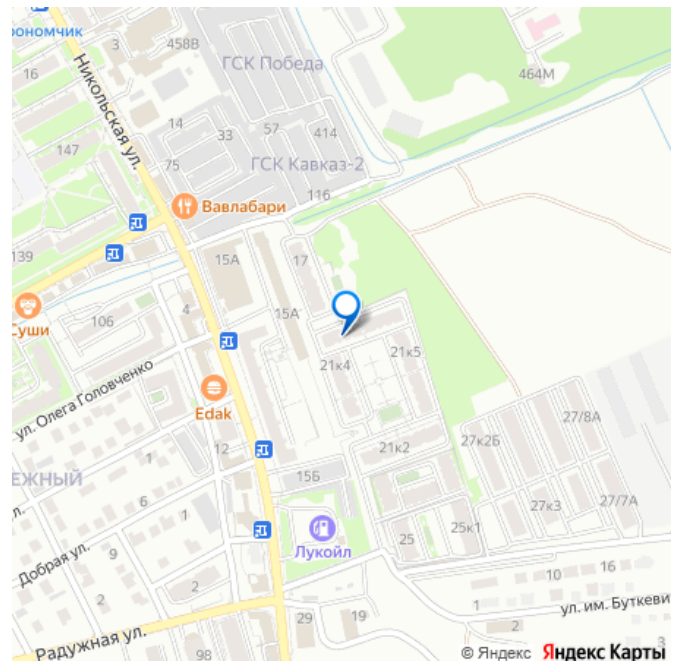
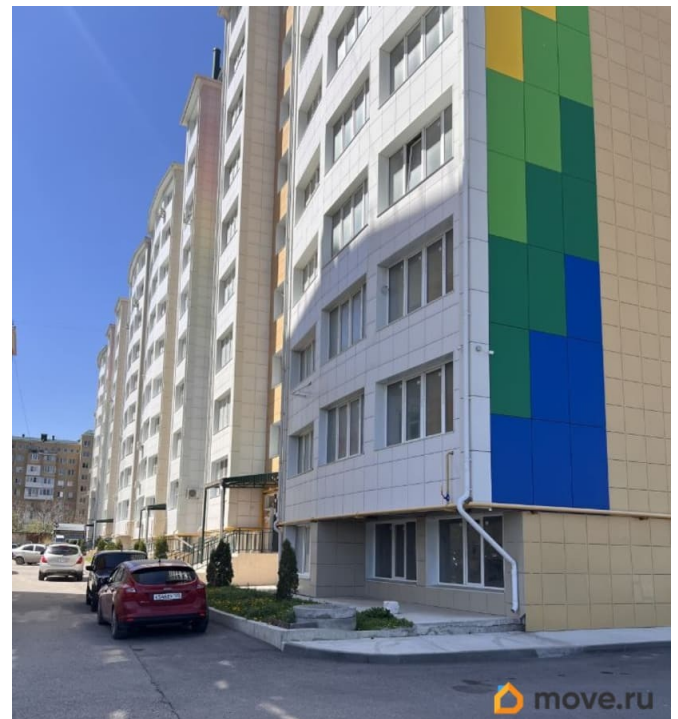
<https://stavropol.move.ru/objects/928704258>

2

Анастасия Жадан, Раздолье

79197300903

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Наши клиенты становятся нашими друзьями. Уютная и светлая двушка ,квартира с лучшей планировкой в новом современном жилом комплексе! Современный комбинированный фасад, разработанный по индивидуальному проекту. Продуманные планировочные решения квартир разработаны с учётом эргономики жилого пространства. Класс энергоэффективности А (очень высокий). О доме: Надежность, долговечность и безопасность жилья,высокое качество отделочных материалов,застекленные лоджии. Две спальни и кухня-столовая,окна выходят во двор на зеленую зону. Комнаты на две стороны. Индивидуальное отопление и горячее водоснабжение от газового двухконтурного котла-это комфорт и экономия ваших средств-счета за коммуналку будут радовать Раздельный санузел-дополнительный комфорт ! Квартира очень комфортная, благодаря расположению в середине дома и первому этажу. Окна выходят на зеленую зону. Бесшумные пассажирские лифты Otis с отделкой из нержавеющей стали. Качественные и

безопасные входные двери Инфраструктура:  
Рядом с домом очень развитая  
инфраструктура — остановки общественного  
транспорта в шаговой доступности, два  
действующих детских садика , три школы (9,  
10,4), в ЖК через дорогу есть подземный  
паркинг , в радиусе 50-200 м- два фитнес  
центра , магазины, супермаркеты, кафе,  
закусочные, кинотеатр Искра в шаговой  
доступности. Прогулочная зеленая зона на  
берегу реки Подкумок. ЗВОНИТЕ СЕЙЧАС  
,ОРГАНИЗУЕМ БЫСТРЫЙ ПРОСМОТР, Эссенуки  
2 комн., общ. пл. 64 кв.м., жил.пл. 34 кв.м.,  
комнаты 18.9/15.2, кухня 10 кв.м., окна  
улица/двор, санузел раздельный,  
застекленный балкон

