

О Создано: 28.11.2025 в 16:38

Обновлено: 28.11.2025 в 16:36

## Ставропольский край, Ставрополь, улица Николая Голодникова, 7к1

## 9 600 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Николая

Голодникова, 7к1

Округ

Ставрополь, Промышленный район

# https://stavropol.move.ru/objects/928697272

## Фатима Васильевна Абдулова, Этажи Ставрополь

# 79188711285







### Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

15 m<sup>2</sup>

Общая площадь

 $61.8 \text{ m}^2$ 

Этаж

7/16

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

2 лоджии

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

возможна ипотека, парковка

#### Описание

Продается двухкомнатная квартира в современном жилом комплексе «Основа» в Юго-Западном районе Ставрополя. Объект характеризуется продуманной планировкой и выполненным капитальным ремонтом с применением качественных материалов. Квартира полностью укомплектована современной мебелью и необходимой бытовой техникой, готова к заселению. Кухня оснащена полным набором встроенной техники и гарнитуром, изготовленным на заказ, с выходом на утепленную лоджию. Изолированная спальня также имеет выход на лоджию и оснащена полноценным гарнитуром с системой хранения. Гостиная аналогичной площади оборудована раскладным диваном, телевизионной зоной с декоративным электроочагом. В квартире реализовано индивидуальное отопление и система «теплый пол» на кухне, в прихожей и санузле. Последний раздельный, с установленной современной сантехникой и стиральной машиной. В просторной прихожей расположен встроенный шкаф. Во всех помещениях продумана система многоуровневого освещения. Жилой комплекс предлагает высокий уровень комфорта: закрытая охраняемая территория по концепции «двор без машин», современные детские площадки, подземный паркинг со скоростными лифтами. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, крупный парк-сквер, торговые центры,

спортивные объекты, а также музейновыставочный комплекс. В перспективе — строительство Дворца культуры и федерального ВУЗа, что определяет высокий потенциал роста инвестиционной привлекательности локации. От нас полное юридическое сопровождение сделки. Помощь оформление ипотеки по выгодным ставкам. Код пользователя: 187623 Номер в базе:

10499711



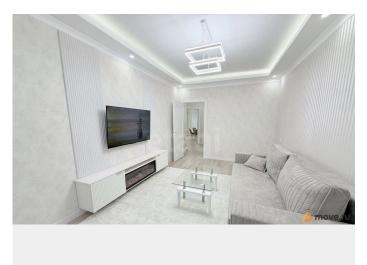


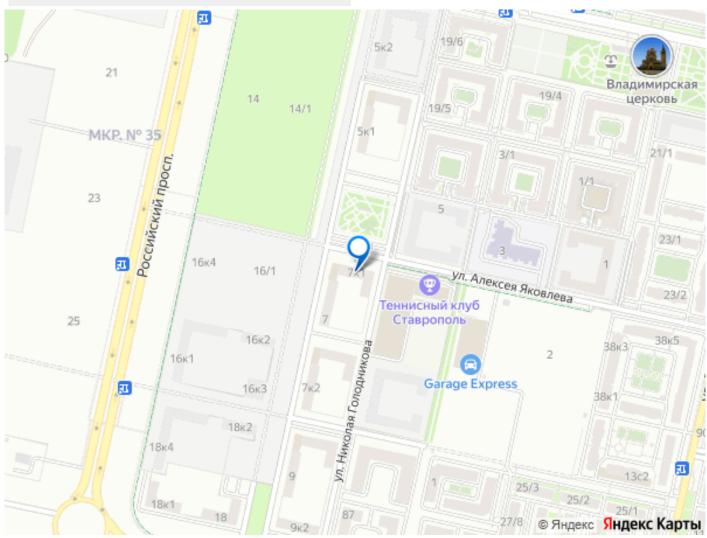












Move.ru - вся недвижимость России