

Создано: 28.11.2025 в 16:38

Обновлено: 07.01.2026 в 17:55

Ставропольский край, Ставрополь, улица  
Николая Голодникова, 7к1

**9 600 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, улица Николая  
Голодникова, 7к1

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

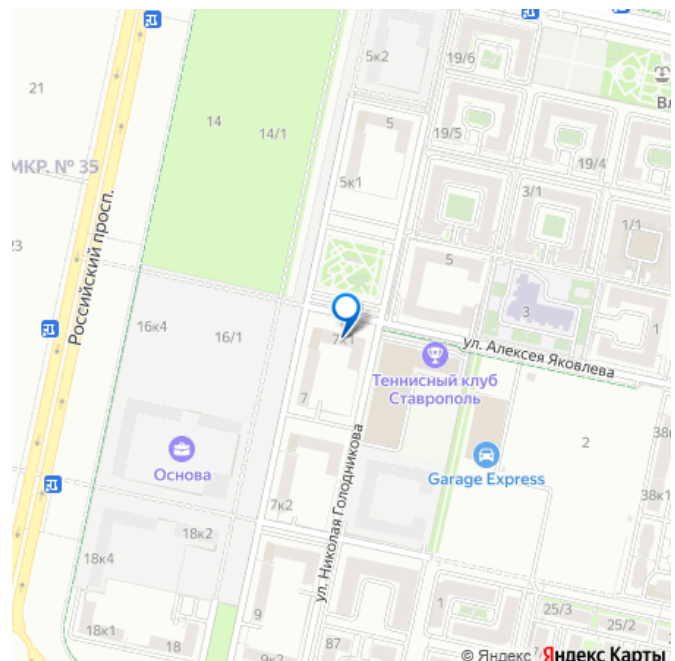
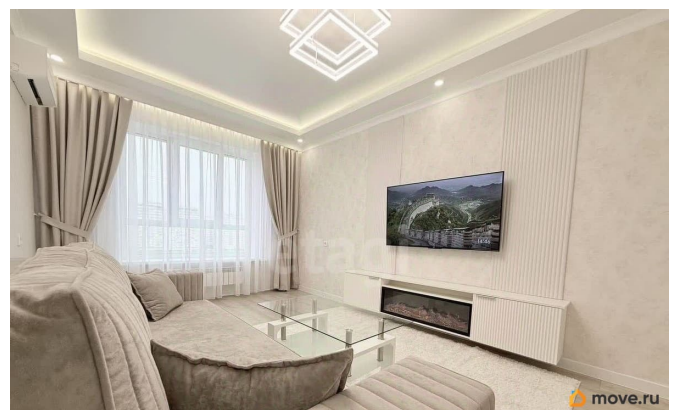
<https://stavropol.move.ru/objects/928697272>

3

**Фатима Васильевна Абдулова, Этажи**  
**Ставрополь**

**79188711285**

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается двухкомнатная квартира в современном жилом комплексе «Основа» в Юго-Западном районе Ставрополя. Объект характеризуется продуманной планировкой и выполненным капитальным ремонтом с применением качественных материалов.

Квартира полностью укомплектована современной мебелью и необходимой бытовой техникой, готова к заселению. Кухня оснащена полным набором встроенной техники и гарнитуром, изготовленным на заказ, с выходом на утепленную лоджию.

Изолированная спальня также имеет выход на лоджию и оснащена полноценным гарнитуром с системой хранения. Гостиная аналогичной площади оборудована раскладным диваном, телевизионной зоной с декоративным электроочагом. В квартире реализовано индивидуальное отопление и система «теплый пол» на кухне, в прихожей и санузле. Последний раздельный, с установленной современной сантехникой и стиральной машиной. В просторной прихожей расположен встроенный шкаф. Во всех помещениях продумана система многоуровневого освещения. Жилой

комплекс предлагает высокий уровень комфорта: закрытая охраняемая территория по концепции «двор без машин», современные детские площадки, подземный паркинг со скоростными лифтами. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, крупный парк-сквер, торговые центры, спортивные объекты, а также музейно-выставочный комплекс. В перспективе — строительство Дворца культуры и федерального ВУЗа, что определяет высокий потенциал роста инвестиционной привлекательности локации. От нас полное юридическое сопровождение сделки. Помощь оформлении ипотеки по выгодным ставкам. Код пользователя: 187623 Номер в базе: 10499711

