

Создано: 28.01.2026 в 15:01

Обновлено: 28.01.2026 в 14:26

**Ставропольский край, Ессентуки,
Мельничный переулок, 20Ак6**

9 700 000 ₽

Ставропольский край, Ессентуки, Мельничный переулок,
20Ак6

Улица

[Мельничный переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.8 м²

Площадь кухни

15.3 м²

Общая площадь

61.7 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

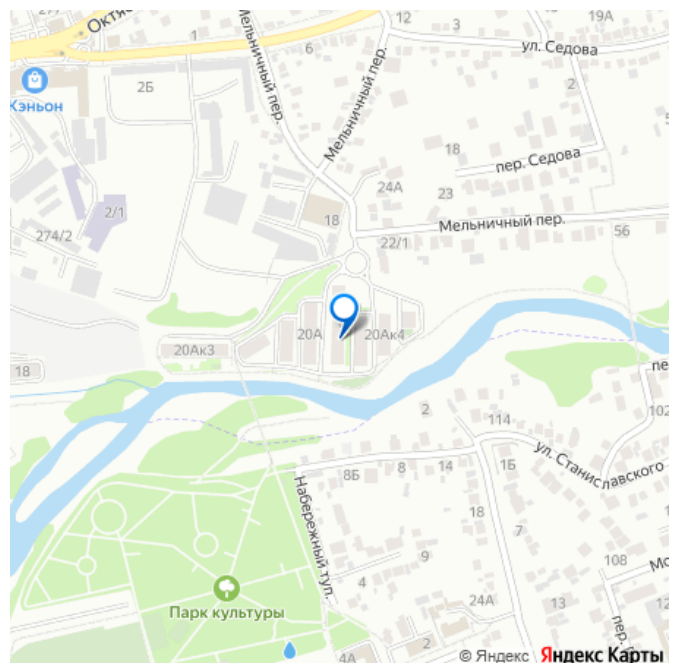
совмещенный

<https://stavropol.move.ru/objects/9288502279>

**ЭКСКЛЮЗИВ СТРОЙ, ЭКСКЛЮЗИВ
СТРОЙ**

79887406646

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 129216118 Уникальное предложение в курортной зоне Ессентуков Продаётся просторная двухкомнатная квартира, расположенная во 2-й курортной зоне — одном из самых престижных и востребованных районов города. Дом трёхэтажный, квартира находится на высоком первом этаже, что делает проживание комфортным и удобным. Локация — одно из главных преимуществ объекта: всего 2 минуты пешком до Парка культуры, около 15 минут прогулочным шагом до Городского парка. Район пользуется устойчивым спросом как среди местных жителей, так и среди гостей курорта. Общая площадь квартиры — 61,7 кв. м. Функциональная планировка, просторные комнаты, хорошее естественное освещение. В квартире остаётся практически вся мебель и техника, что позволяет сразу заехать и жить либо использовать объект под аренду без дополнительных затрат. Предложение по-настоящему редкое для данной локации и формата. Подходит как для комфортного

проживания, так и для инвестиционных целей. Звоните для получения подробной информации и организации просмотра. Предлагаем вам весь спектр услуг в сфере недвижимости: * Покупка недвижимости с использованием Ипотеки /Материнского Капитала/ Военной Ипотеки/ Сельской ипотеки * Полное Юридическое сопровождение сделки !!! * Мы осуществляем услуги: * купля-продажа, аренда, обмен, полная проверка документов! * индивидуальное строительство домов * проектирование домов * подбор участка под строительство Есть ещё объекты, смотрите в профиле. Самый большой каталог недвижимости на КМВ, подробности по телефону (не все позиции размещены). Поможем подобрать под ваши запросы!» Звоните ЭксклюзивСтрой Быстро, Качественно , Надежно !





