

Создано: 25.11.2025 в 10:20

Обновлено: 25.01.2026 в 17:13

Ставропольский край, Ессентуки,  
Мельничная улица, 20

**10 500 000 ₽**

Ставропольский край, Ессентуки, Мельничная улица, 20

Улица

[улица Мельничная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

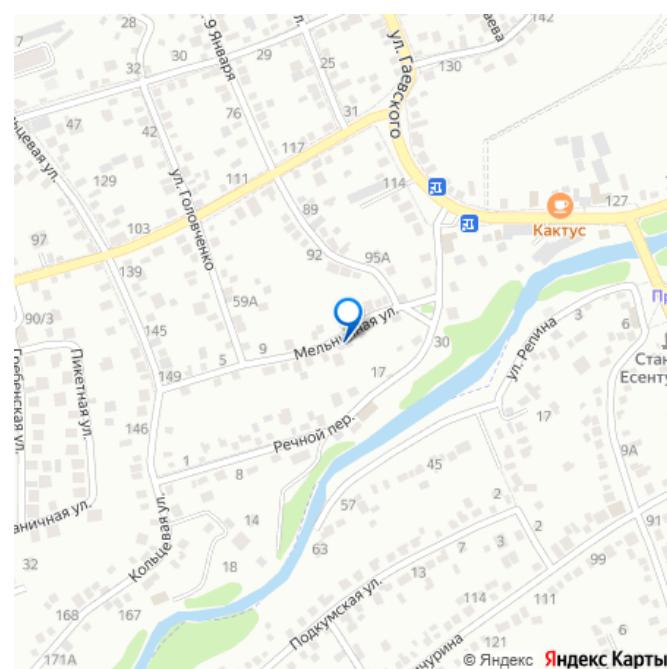
<https://stavropol.move.ru/objects/928805924>

6

Светлана Солодова, ЦАН-room

**79188714806**

для заметок



© Яндекс Карты

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 126570006 ЦАНroom - Центральное Агентство Недвижимости Продается 2-к квартира качественным и современным ремонтом, с мебелью и техникой. Без обременений, документы готовы к продаже!

1. Высокое качество жизни: Эстетика и отдых: Постоянный доступ к красивому виду, возможность прогуляться в любое время, пробежки или велопрогулки вдоль воды.

Экология: Обычно возле воды воздух чище.

Отсутствие крупных промышленных предприятий поблизости. Престиж: Такие адреса традиционно считаются одними из самых лучших в городе. 2. Комфорт и

экономия: Не нужно вкладываться: Вам не придется тратить время и значительные средства на ремонт, покупку мебели и бытовой техники. Готовый бизнес: Если вы

покупаете квартиру для сдачи в аренду, она будет очень востребована, особенно у туристов и приезжих специалистов, которые ценят комфорт и локацию. Можно сразу начать получать доход. 3. Перспективы:

Ликвидность: Такие квартиры всегда в цене и их легко продать в будущем, если потребуется. Рост стоимости: Недвижимость в таких локациях обычно дорожает быстрее, чем в среднем по городу. Квартира

укомплектована полностью и готова к проживанию. - 1 кондиционер (на кухне) - кухонный гарнитур - посудомоечная машина - варочная панель - духовой шкаф - вытяжка - обеденный стол, стулья - холодильник - большой и вместительный шкаф в прихожей ( немецкого производства ) - полностью укомплектованный санузел, стиральная машина - две комнаты со всей необходимой мебелью - вместительный шкаф хорошего качества - матрас Аскона - диван, тумбы, зеркало - подвал в комплекте Эксклюзивное предложение.



