

Создано: 03.07.2025 в 18:35

Обновлено: 15.11.2025 в 18:00

**Ставропольский край, Ессентуки,**

**Октябрьская улица, 8/5**

**7 575 000 ₪**

Ставропольский край, Ессентуки, Октябрьская улица, 8/5

Улица

[площадь Октябрьская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

61.55 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

лифт

## Описание

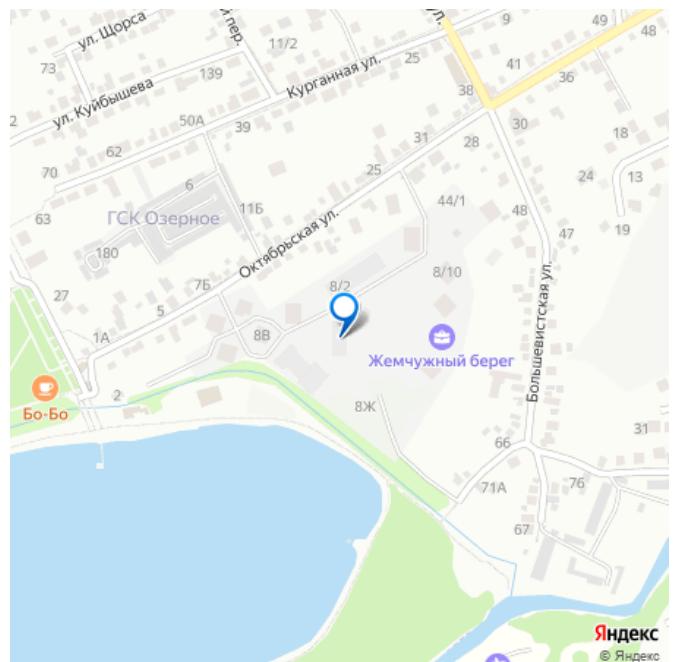
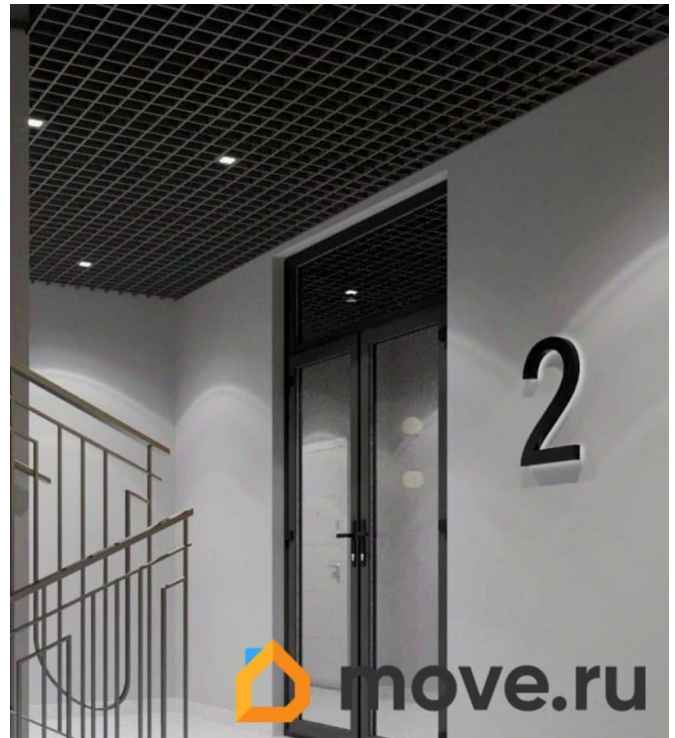
<https://stavropol.move.ru/objects/928433122>

6

**ВЕРШИНА, ВЕРШИНА**

**79019314894**

для заметок



Продаётся 2-комнатная квартира в сданном доме (Октябрьская, 8/5 (Корпус 15)), срок сдачи: II-кв. 2024, общей площадью 61.55 кв.м., на 6 этаже. Жилой комплекс «Источник» Первый многоквартирный жилой дом с собственным бюветом минеральной воды! Ваша квартира в ЖК «ИСТОЧНИК» - это КОМФОРТ - ЗДОРОВЬЕ - ВЫГОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ

Расположение: Комплекс расположен в экологически чистом районе города-курорта Ессентуки, на берегу городского озера. Инфраструктура: Полностью развитый район, обладает всем необходимым для комфортного проживания или пребывания на отдыхе! В пешей доступности расположены супермаркеты, кафе и рестораны, аптеки, детский сад и школа, остановки общественного транспорта. Так же рядом расположен оздоровительный комплекс, обустроенная парковая зона и собственный выход на пляж. Преимущества комплекса: -Квартиры сдаются в предчистовой отделке -Индивидуальное отопление в каждой квартире, низкие коммунальные платежи и комфортная температура в любую погоду -80% территории рядом озелененная и благоустроенная. -Монолитное строительство: дома, построенные по монолитной технологии, являются самыми надежными и долговечными -Дома оборудованы досконально продуманными, качественными инженерными системами. - Энергоэффективная архитектура дома, с энергоэффективными отделочными материалами и окнами, минимизируют теплопотери и обеспечат отличной звукоизоляцией -В доме — плавный, быстрый и бесшумный лифт повышенной комфортности -Подземный паркинг -Зоны отдыха, прогулочная зона и детские

площадки Продажи осуществляются по ФЗ-214. На квартиры действуют все государственные программы ипотеки: - Семейная ипотека -Военная ипотека - Субсидированная ипотека -Господдержка - Молодая семья -Новостройка -Для IT специалистов Прямая продажа от застройщика.

