

Создано: 03.02.2026 в 20:39

Обновлено: 03.02.2026 в 21:25

Ставропольский край, Ставрополь,  
проспект Российской, 18к3

**6 624 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, проспект Российской,

18к3

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

14/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

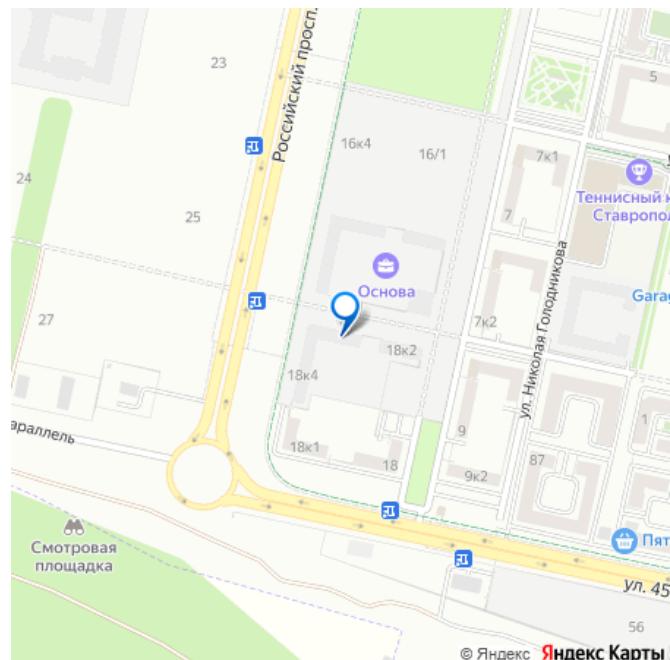
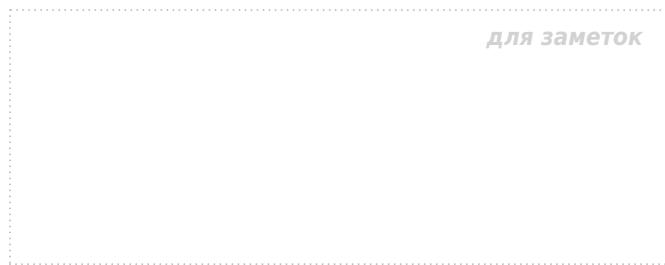
<https://stavropol.move.ru/objects/928894548>

4

ЮгСтройИнвест, ЮгСтройИнвест

**79019314668**

для заметок



лифт

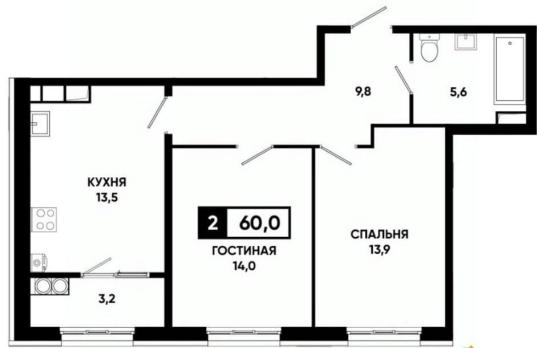
## Описание

2-комнатная квартира в клубном квартале «Основа» — уютное жилье с продуманной планировкой и всеми удобствами для семьи и работы от федерального застройщика ЮгСтройИнвест! Идеальный вариант для жизни, отдыха или инвестиций. Квартира полностью готова к заселению: ремонт выполнен, техника установлена, а при желании вы можете сдавать жилье в доверительное управление и получать доход от посуточной аренды. О квартире — простор, свет и функциональность: Две изолированные комнаты и кухня-гостиная — продуманная планировка для семьи или совместного проживания; Большие окна — квартира наполнена дневным светом; Ремонт white box от BLOC: стяжка пола, оштукатуренные стены, радиаторы, газовая плита и котел уже установлены; Продуманные мокрые зоны упрощают монтаж техники и экономят бюджет на дополнительных работах; Клубный квартал «Основа» — природа, приватность и инфраструктура: — Приватные дворы с ограниченным доступом и собственный сквер для прогулок; — Два детских сада и школа в непосредственной близости; — Современный теннисный корт и спортивные зоны прямо во дворе; — Продуманное зонирование двора: игровые площадки для детей, воркаут-зоны и зеленые прогулочные аллеи; — Подземная парковка, кладовые на этажах, скоростные тихие лифты; — Всё необходимое рядом: супермаркеты, кафе, рестораны и городские

скверы. Застройщик — ЮгСтройИнвест: Мы создаём не просто дома, а полноценные клубные кварталы с инфраструктурой под ключ: детские сады, дороги, парки и зоны отдыха. Более 20 лет на рынке недвижимости Юга России; Полное соблюдение ФЗ-214 — прозрачность каждой сделки; Сотни тысяч кв. метров сдано в срок; Высокие стандарты качества от фундамента до благоустройства. Выгодные предложения: Квартира с ремонтом, мебелью и техникой BLOC — скидка до 4,4 млн ?; Рассрочка от застройщика 0% с ПВ 30%; Семейная ипотека 6% и с увеличенным лимитом СБЕРБАНКА — до 15 млн ?; Скидка до 3% участникам СВО и членам их семей; Доход от сдачи квартиры в доверительное управление — готовый пассивный бизнес; Выгода до 1,9 млн ? — осталось всего 10 квартир! Условия покупки:

- Дистанционная сделка — удобно, если вы не можете приехать лично;
- Полное оформление по 214-ФЗ;
- Сопровождение сделки от выбора квартиры до передачи ключей;
- Инвестиционная привлекательность и готовый доход. Звоните или оставьте заявку! Менеджер подберет подходящую планировку, рассчитает ипотеку и забронирует 2-комнатную квартиру для вас.

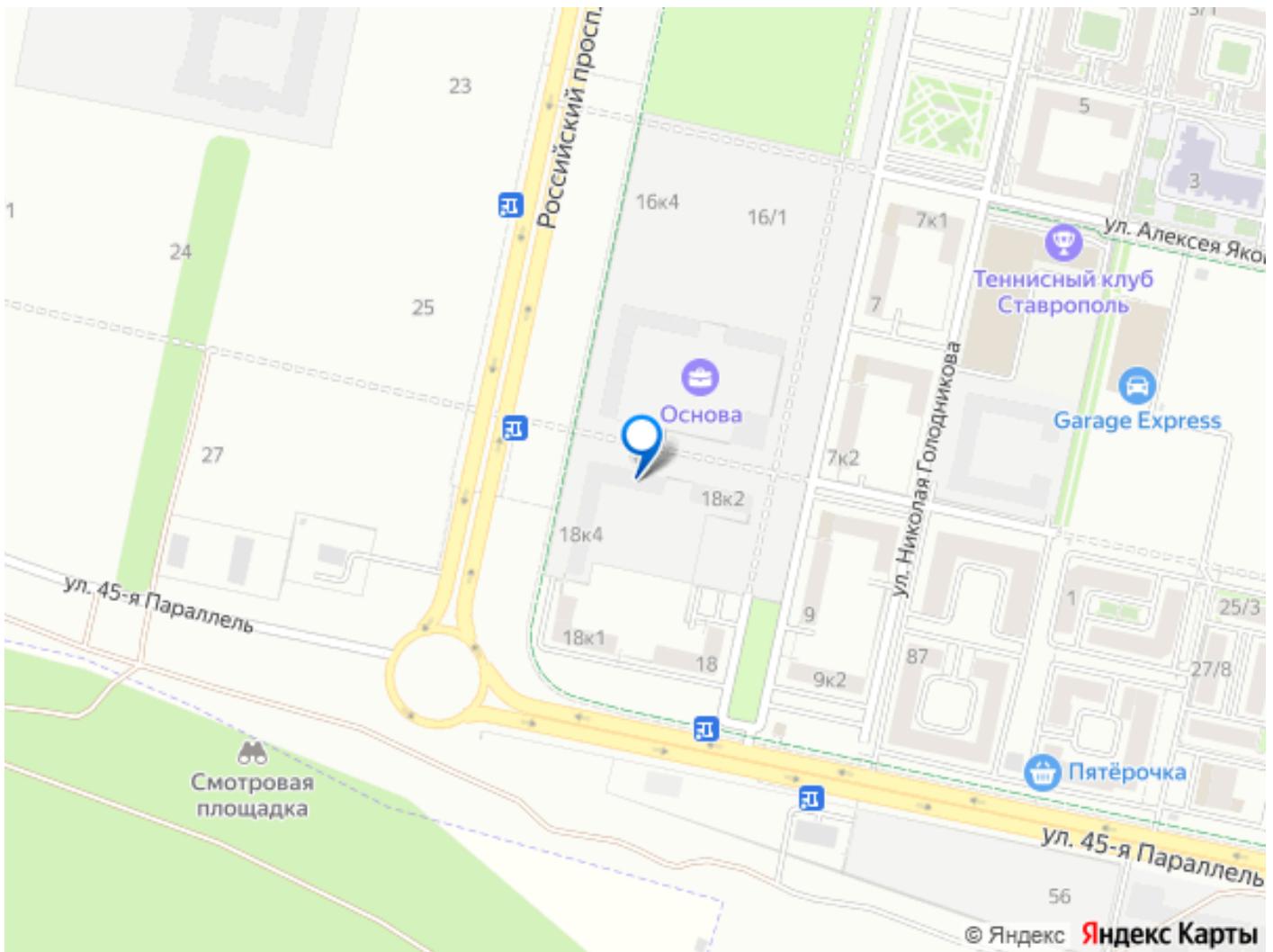
ЖК «Основа» — современное жильё с продуманной инфраструктурой и комфортом каждый день!





move.ru





Move.ru - вся недвижимость России