

Создано: 04.02.2026 в 09:14

Обновлено: 04.02.2026 в 09:56

**Ставропольский край, Ставрополь, улица Добролюбова, 53**

**8 200 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, улица Добролюбова, 53

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Добролюбова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Покупка в ипотеку

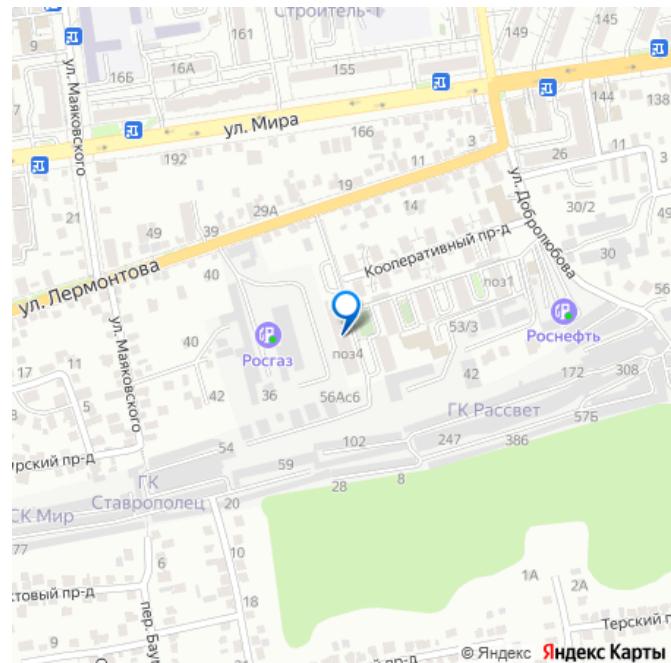
<https://stavropol.move.ru/objects/928894544>

7

**Сергей Киктенко, Сергей Киктенко**

**79197306423**

для заметок



да

возможна ипотека, лифт, парковка

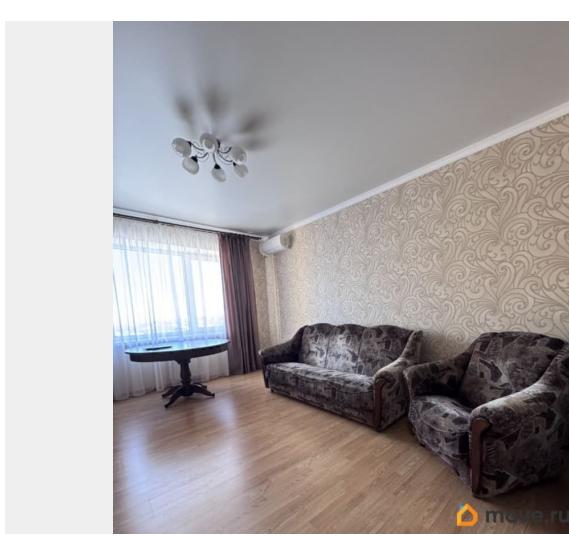
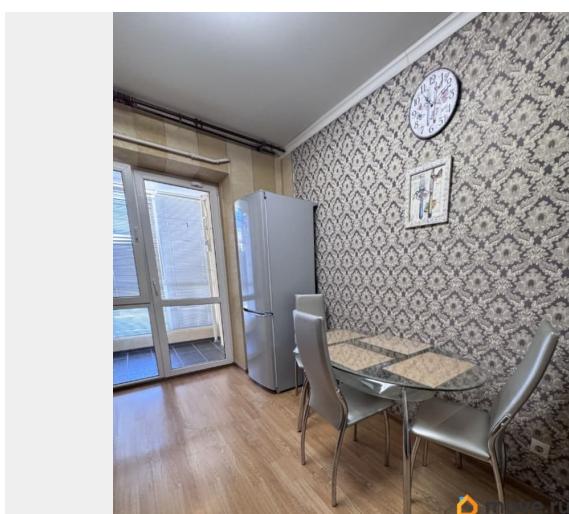
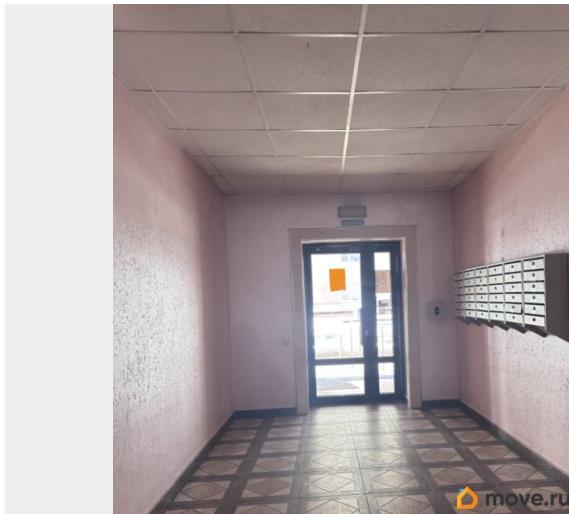
## Описание

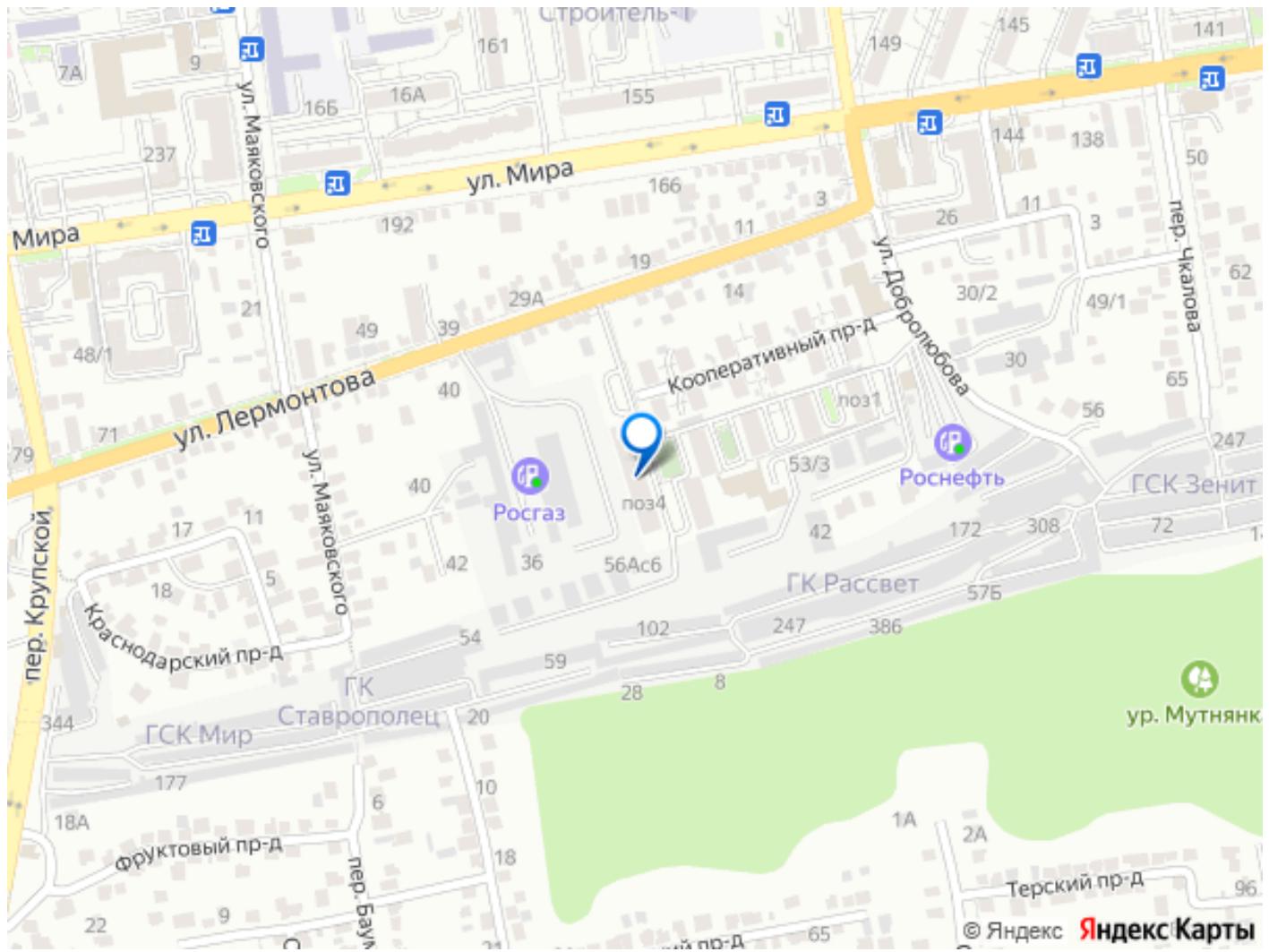
Продается уютная 2-комнатная , индивидуальное отопление , квартира площадью 60 кв. м на 7 этаже 10-этажного дома, построенного в 2016 году. Просторная кухня 12 кв. м и жилая площадь 32 кв. м обеспечивают комфортное проживание для всей семьи. Высота потолков составляет 2.8 метра, что создает ощущение простора. Из окон открывается вид на улицу, а наличие лоджии добавляет еще больше света и воздуха. Закрытый двор охрана В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить, не тратя время и средства на дополнительные работы.

Планировка удобная и функциональная.

Санузел раздельный, что удобно для семьи. В доме есть грузовой лифт и пандус, поэтому перемещение с крупными предметами или для людей с ограниченными возможностями становится проще. Наземная парковка всегда доступна для жильцов. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы, детские сады и клиники, что особенно важно для семей с детьми. Рядом находятся магазины, где можно приобрести все необходимое для жизни. Сделка возможна по ипотеке, все документы готовы к продаже.

Квартира без обременений, что ускоряет процесс оформления. Покупка напрямую от агентства, что гарантирует прозрачность и надежность сделки. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь заранее, чтобы убедиться в ее уюте и комфорте лично. Ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России