

Создано: 29.01.2026 в 10:45

Обновлено: 29.01.2026 в 10:39

**Ставропольский край, Ставрополь,
проспект Кулакова, 71**

6 000 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, проспект Кулакова, 71

Округ

[Ставрополь, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Кулакова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

<https://stavropol.move.ru/objects/928850226>

0

Собственник

79197501394

для заметок



да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 60 кв. м на 9 этаже 12-этажного кирпичного дома, построенного в 2009 году. Просторная кухня площадью 8 кв. м и жилая площадь 35 кв. м создают комфортные условия для проживания. Высокие потолки (3 метра) добавляют ощущение простора. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире есть одна лоджия и совмещенный санузел. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет новым владельцам сразу въехать и жить. Вся необходимая мебель и техника присутствуют. Уютная планировка позволит вам обустроить пространство по своему вкусу. Дом в отличном состоянии: чистый подъезд, работают два лифта — пассажирский и грузовой, что удобно для перемещения с крупногабаритными вещами. Территория вокруг дома ухожена, есть парковочные места. Расположение дома порадует развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся детские сады и клиники, что будет удобно для семей с детьми. Рядом работают различные магазины, где вы всегда сможете купить всё необходимое. Условия сделки прозрачные: продажа по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Документы готовы к сделке, собственник один, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и приходите!





