

Создано: 15.07.2025 в 16:02

Обновлено: 20.01.2026 в 12:26

Ставропольский край, Ставрополь,
Гражданская улица, 5

7 000 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, Гражданская улица, 5

Округ

[Ставрополь, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гражданская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

4/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

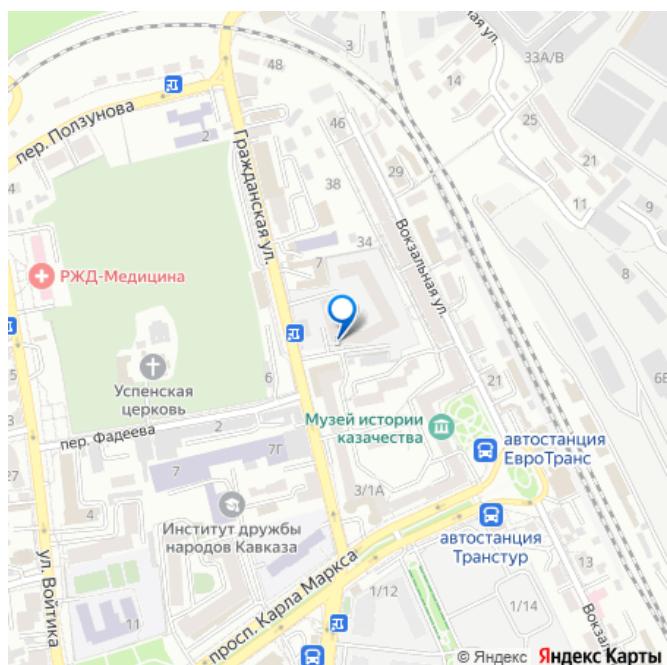
Тип балкона

лоджия

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке



<https://stavropol.move.ru/objects/928820581>

6

Агент

79881102841

для заметок

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уникальная 2-комнатная квартира в центре Ставрополя — ЖК GRAF! Подходят льготные программы (СЕМЕЙНАЯ ипотека, ИТ-ипотека).

Так же военная ипотека, мат.кап в качестве пв, рассрочка. Есть возможность сделать ремонт и включить его стоимость в ипотеку.

Преимущества квартиры: Индивидуальное отопление: Теплые полы: Система теплых полов установлена в кухне, санузле, прихожей и на лоджии для вашего максимального комфорта. О ЖК GRAF:

Закрытая территория, двор без машин.

Подземный паркинг: Возможность приобретения или аренды парковочного места для вашего автомобиля. Развитая инфраструктура: Расположение в центре города обеспечивает шаговую доступность до магазинов, школ, детских садов и других объектов инфраструктуры. Дом сдан в конце 2024 года: Ключи готовы к передаче в день сделки, что позволяет вам сразу приступить к обустройству нового жилья.

