

Создано: 12.09.2025 в 17:19

Обновлено: 29.10.2025 в 17:19

Ставропольский край, Ставрополь,
проспект Российский, 12к2

8 500 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, проспект Российский,
12к2

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.74 м

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

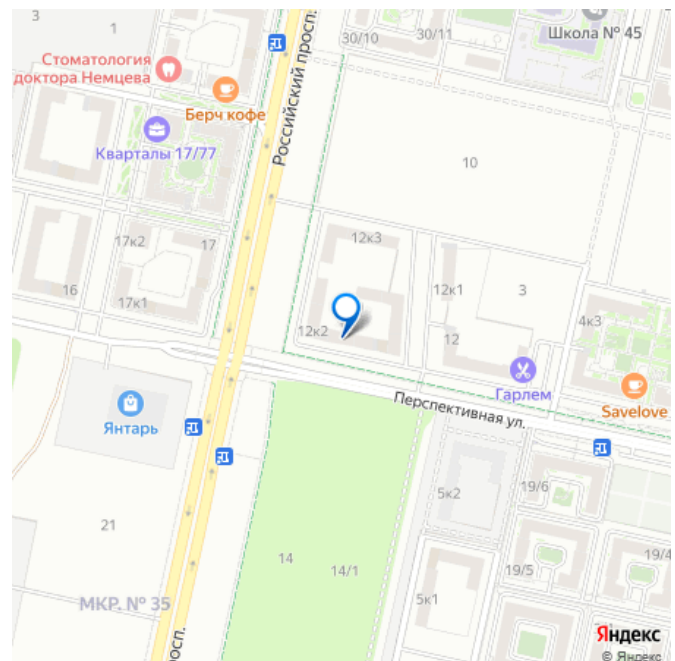
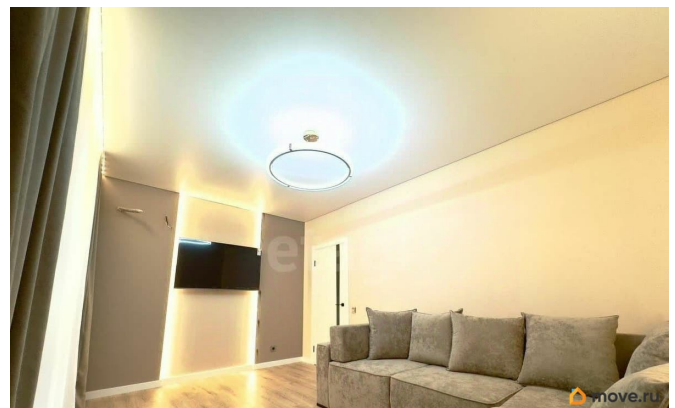
да

<https://stavropol.move.ru/objects/928489648>
8

Евгения Альбертовна Максакова,
Этажи Ставрополь

79197407048

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается двухкомнатная квартира в центре Юго-Западного района на 8 этаже 9-этажного дома. Квартира с дизайнерским ремонтом. Объект идеально подходит для инвестиций в арендный бизнес или для собственного проживания благодаря продуманной планировке и полной мебелировке. В квартире остается вся мебель и бытовая техника: холодильник, варочная панель, стиральная машина, телевизор со Smart TV, а также комплект качественной мебели, включая двуспальную кровать с ортопедическим матрасом. Ключевым преимуществом объекта является его расположение в развитой инфраструктурной среде. Рядом расположены значимые культурные и исторические объекты: музей «Россия — моя история», Новый сквер Героев России, парк «Патриот», Пантелеймоновская и Владимирская церкви, а также площадь Святого Князя Владимира со светомузыкальным фонтаном. В шаговой доступности находятся парк Победы и Ботанический сад, ледовый дворец «Ставрополь-Арена», легкоатлетический манеж, кинотеатр «Салют», батутный парк и спортивный комплекс EVO GYM. Для повседневных нужд в непосредственной близости расположены городской рынок, магазины «Магнит», «Пятерочка», «Красное и Белое», а также множество кафе и ресторанов. Район характеризуется развитой

социальной и медицинской инфраструктурой:
здесь находятся городская клиническая
больница 4, родильный дом, детская и
взрослая поликлиники, краевой
Диагностический центр. Квартира без
обременений и долгов. 1 собственник. Никто
не прописан и не жил . Полное юридическое
сопровождение. Любая форма оплаты.
Оперативно покажем, расскажем, звоните!
Код пользователя: 189036 Номер в базе:
9819092

