

Создано: 03.07.2025 в 19:22

Обновлено: 04.01.2026 в 22:07

**Ставропольский край, Ессентуки,
Октябрьская улица, 8/5**

7 542 750 ₽

Ставропольский край, Ессентуки, Октябрьская улица, 8/5

Улица

[площадь Октябрьская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

60.23 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

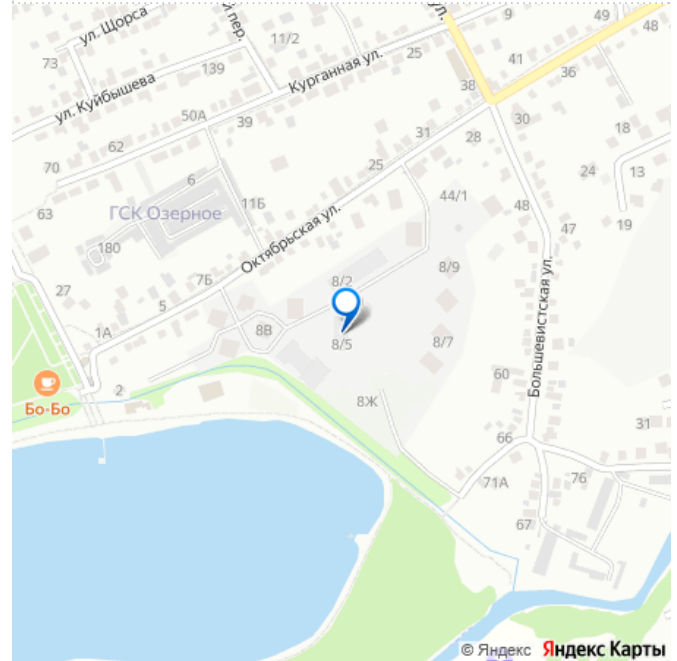
Год сдачи

2 квартал 2024 г.

лифт

Описание

для заметок



Продаётся 2-комнатная квартира в сданном доме (Октябрьская, 8/5 (Корпус 15)), срок сдачи: II-кв. 2024, общей площадью 60.23 кв.м., на 8 этаже. Жилой комплекс «Источник» Первый многоквартирный жилой дом с собственным бюветом минеральной воды! Ваша квартира в ЖК «ИСТОЧНИК» - это КОМФОРТ - ЗДОРОВЬЕ - ВЫГОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ

Расположение: Комплекс расположен в экологически чистом районе города-курорта Ессентуки, на берегу городского озера. Инфраструктура: Полностью развитый район, обладает всем необходимым для комфортного проживания или пребывания на отдыхе! В пешей доступности расположены супермаркеты, кафе и рестораны, аптеки, детский сад и школа, остановки общественного транспорта. Так же рядом расположен оздоровительный комплекс, обустроенная парковая зона и собственный выход на пляж. Преимущества комплекса: -Квартиры сдаются в предчистовой отделке -Индивидуальное отопление в каждой квартире, низкие коммунальные платежи и комфортная температура в любую погоду -80% территории рядом озелененная и благоустроенная. -Монолитное строительство: дома, построенные по монолитной технологии, являются самыми надежными и долговечными -Дома оборудованы досконально продуманными, качественными инженерными системами. - Энергоэффективная архитектура дома, с энергоэффективными отделочными материалами и окнами, минимизируют теплопотери и обеспечат отличной звукоизоляцией -В доме — плавный, быстрый и бесшумный лифт повышенной комфортности -Подземный паркинг -Зоны отдыха, прогулочная зона и детские

Map showing the area around GSK Ozerное. Streets include Озерная ул., Октябрьская ул., Курганная ул., ул. Шорса, ул. Куйбышева, Терновая ул., and Большевикская ул. A blue pin marks a location near 8/2 and 8/5. A red pin marks a location near 1A and 2. A large blue area represents a body of water. The map is labeled with various house numbers and building names.