

🕒 Создано: 18.08.2025 в 11:15  
Обновлено: 21.01.2026 в 15:26

**Ставропольский край, Ессентуки, улица  
Очаровательная, 3  
7 200 000 ₽**

Ставропольский край, Ессентуки, улица Очаровательная, 3

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

19.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

24.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

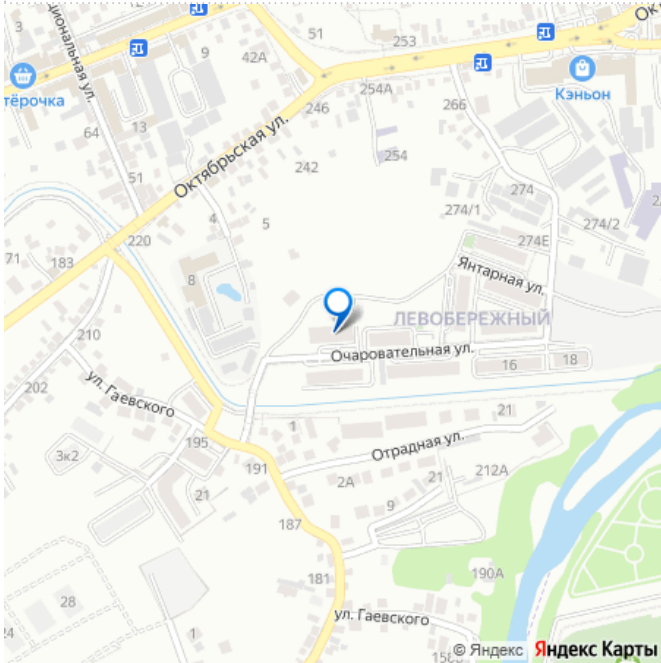
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

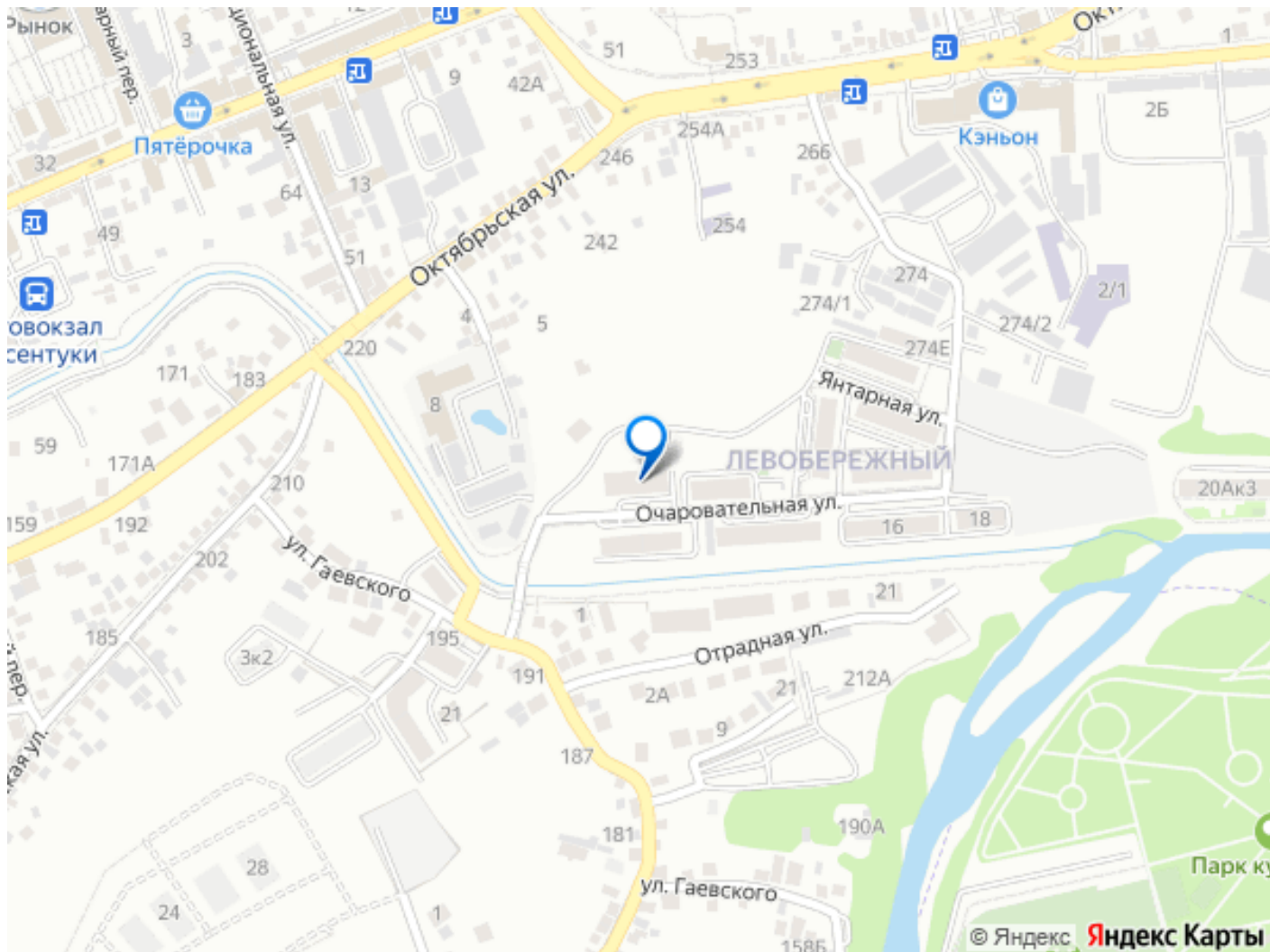
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 113739973 Агентство недвижимости «Авалон» Персональный консультант Ипотека/ Мат. Капитал/ Военная ипотека Юр. Сопровождение В шаговой доступности от Курортного парка. Планировка «Распашонка» окнами на две стороны дома. Напольное покрытие ламинат, натяжные потолки, обои. Индивидуальное отопление, теплый пол. Оснащена всей необходимой мебелью и техникой. Один взрослый собственник более 3-х лет во владении. Все документы готовы к сделке. Кирпичный дом. Облагороженная территория двора с детскими площадками и парковками для авто. В шаговой доступности Курортный парк с питьевыми галереями Ессентуки 4 и 17 санатории им. Калинина, Россия, Нива. В 15 минутах ходьбы детский сад, школа 7, ТЦ «Кэньон» и остановка общественного транспорта. А также центр города и Центральный рынок.



Move.ru - вся недвижимость России