

© Создано: 23.08.2025 в 15:44 Обновлено: 03.10.2025 в 13:32

## Ставропольский край, Георгиевск, улица

Тронина, 12

### 5 600 000 ₽

Ставропольский край, Георгиевск, улица Тронина, 12

Улица

улица Тронина

# https://stavropol.move.ru/objects/928435340

### Зарипе Гайворонская, Зарипе

Гайворонская

79197301964

для заметок

#### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

 $32 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $9 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

 $59.8 \, \text{M}^2$ 

Этаж

8/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла





Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в самом сердце Георгиевска, по адресу: улица Тронина, 12. Общая площадь квартиры составляет 59.8 кв. м, из которых жилая — 32 кв. м. Расположена на 8-м этаже 9-этажного кирпичного дома. Потолки высотой 2.7 метра создают ощущение простора. Дом был построен в 1984 году и находится в отличном состоянии. В квартире проведен косметический ремонт. Просторная кухня гостиная (перепланировка узаконена), две спальни. Санузел раздельный, что очень удобно для семьи. Окна выходят как на тихий двор, так и на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность и возможность проветривания. Квартира продается без обременений, долгов. 2 совершеннолетних собственника, в собственности с 2008 года. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Для молодых семей с детьми особенно актуально наличие детской и спортивной площадок прямо во дворе дома, а также близость школы 7, 29 и детского сада 24 «Аленький цветочек». Для поддержания здоровья и формы под рукой фитнес-центр, а для прогулок на свежем воздухе прекрасный парк. Развитая инфраструктура района включает в себя

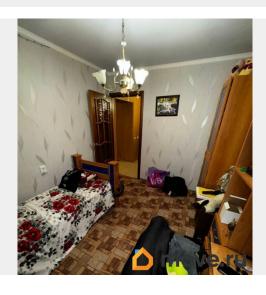
разнообразные магазины (Визит, Пятёрочка), где можно приобрести всё необходимое для повседневной жизни. Имидж-студия Victoria предложит услуги красоты и ухода за собой. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное и спокойное жильё в окружении всех необходимых удобств для качественной и насыщенной жизни





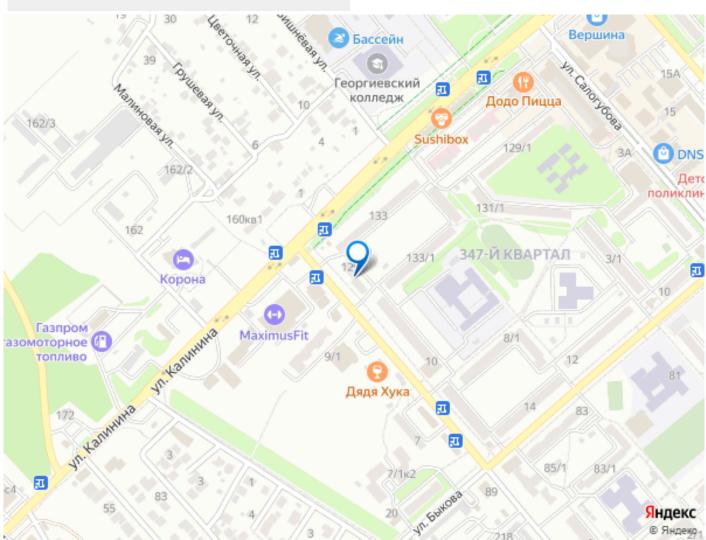












Move.ru - вся недвижимость России