

🕒 Создано: 12.02.2026 в 22:36

Обновлено: 16.02.2026 в 22:38

**Ставропольский край, Ессентуки, ул.  
Шмидта, 80/1с**

**9 875 000 ₽**

Ставропольский край, Ессентуки, ул. Шмидта, 80/1с

Улица

[Шмидта переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

59.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

## Описание

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС «КВАРТАЛ ЛЕТА» – ЭТО  
ВОПЛОЩЕНИЕ НОВОГО ПОДХОДА К  
СТРОИТЕЛЬСТВУ ЖИЛЬЯ КОМФОРТ-КЛАССА  
Квартал расположен на набережной реки в

<https://stavropol.move.ru/objects/928970597>

6

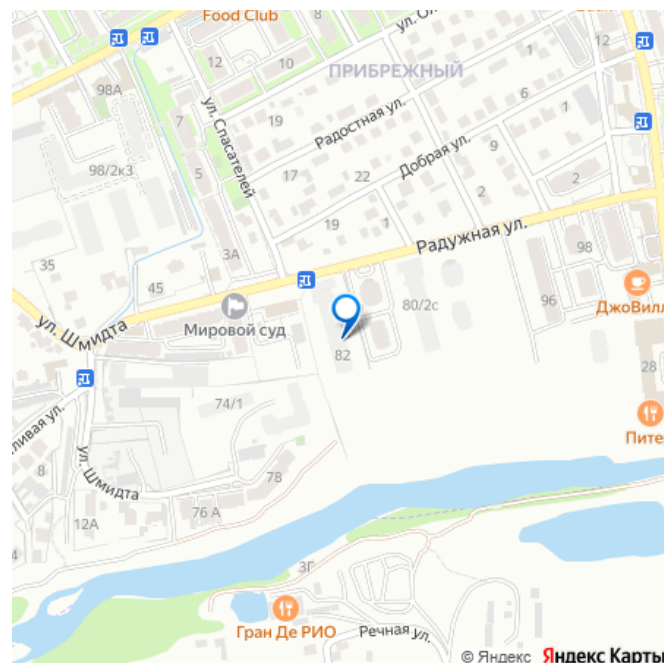
**Валерия, Риелтор**

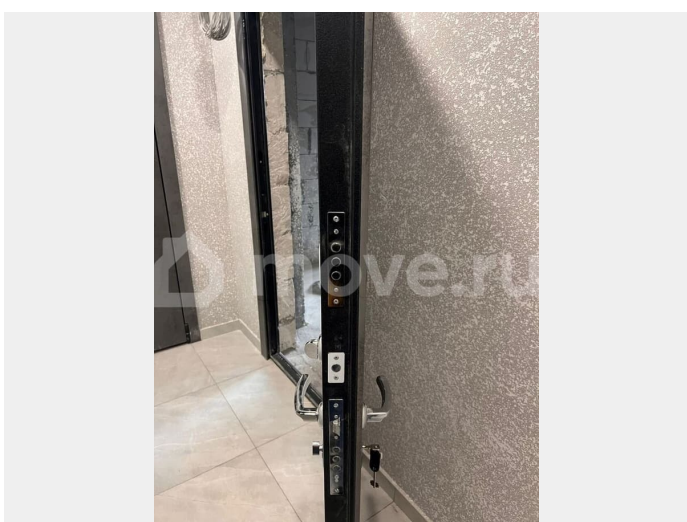
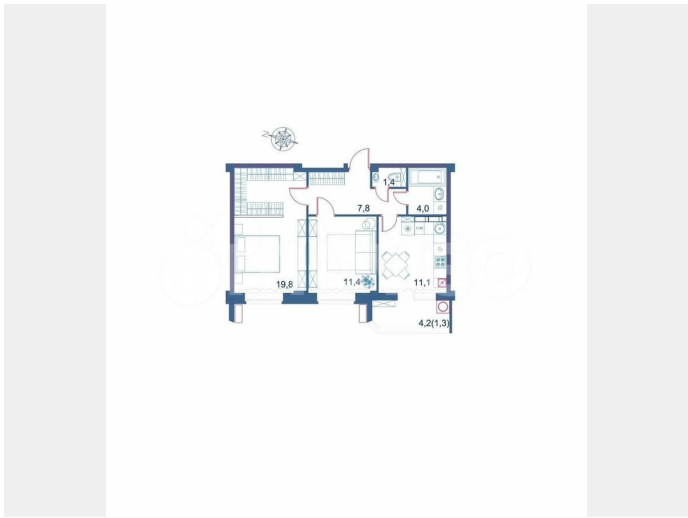
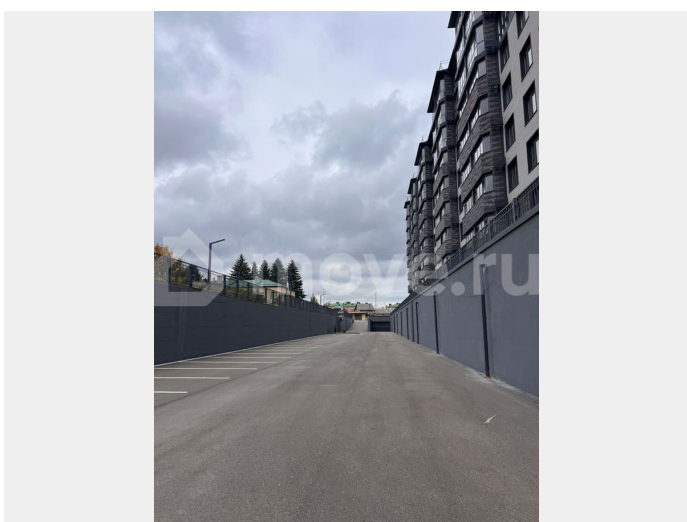
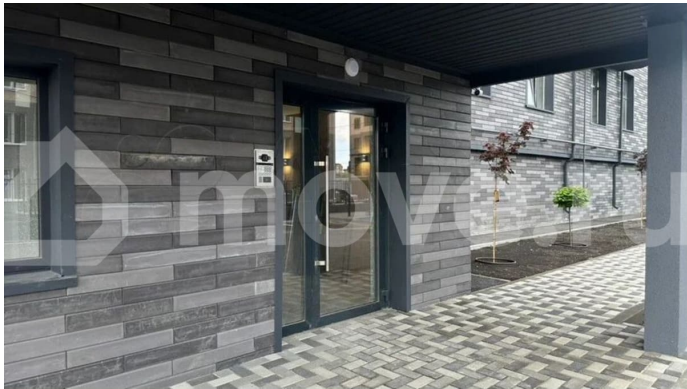
**89251234567**

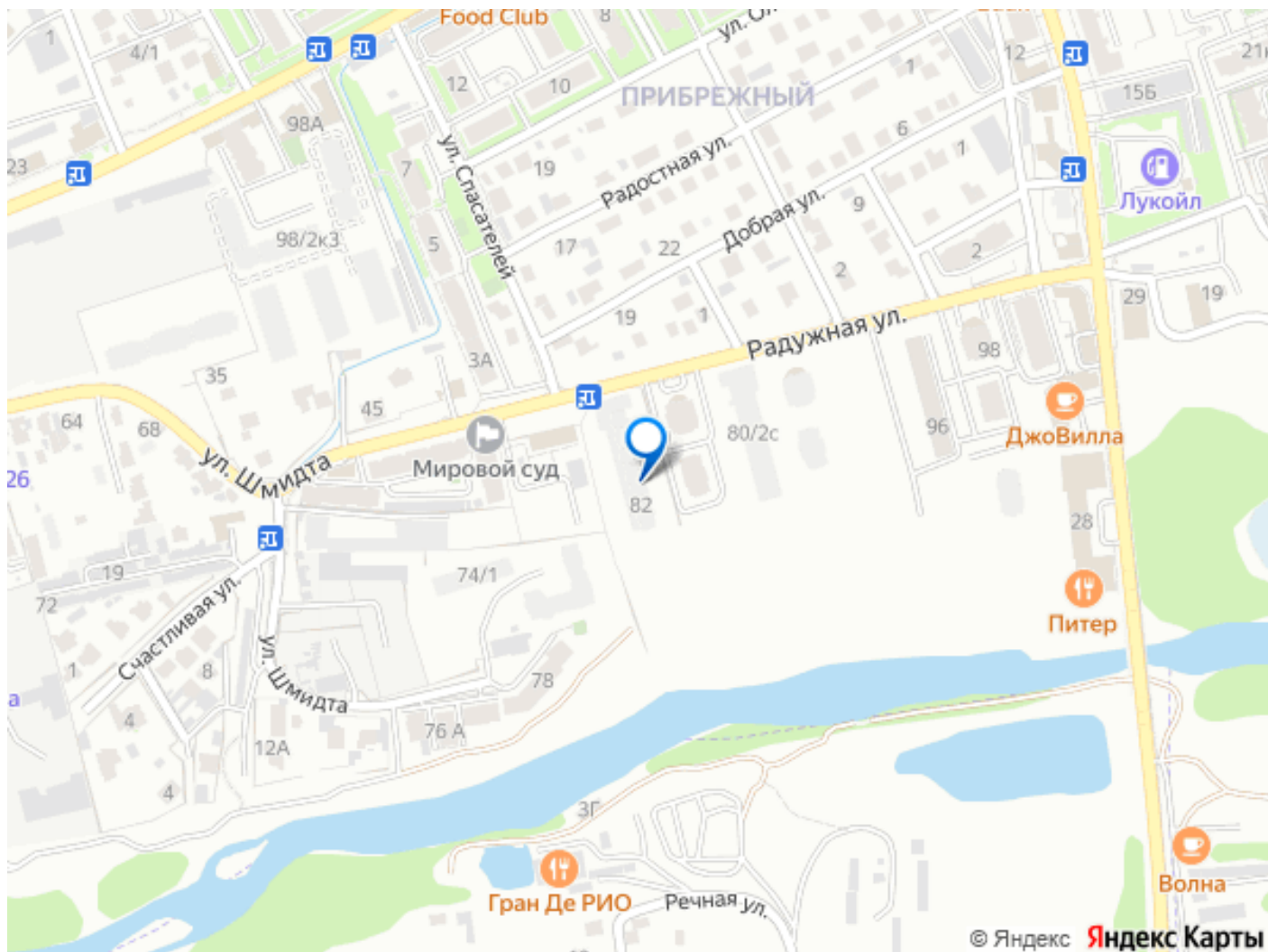
для заметок



городе-курорте Ессентуки. В его основе - 2 монолитно-каркасных дома с подземным паркингом. Квартиры с панорамным остеклением и индивидуальным отоплением отличаются современными функциональными планировками. Особенностью квартала является общая концепция благоустройства от подъездов до зон отдыха и детских площадок. Подъезды спроектированы в современном дизайне, используются большие лифтовые кабины. В каждом подъезде предусмотрено помещение для хранения колясок и велосипедов. Предусмотрены закрытый подземный паркинг и наземная гостевая парковка. Планировки правильной формы позволяют эффективно использовать жилую площадь. Функционал планировок даёт возможность организовать гардеробные комнаты, рабочие зоны. Вы можете выбрать панорамное остекление или классический застеклённый балкон. Установлены пластиковые стеклопакеты класса A++. Вид из окон на набережную, горы или город. В домах ЖК «Квартал лета» предусмотрено индивидуальное отопление, которое позволяет создавать в квартире идеальный для вас микроклимат и выгодно оплачивать коммунальные платежи. В квартирах установлен двухконтурный котёл индивидуального отопления. На территории ЖК «Квартал лета» предусмотрены игровые площадки для детей разных возрастов, зоны отдыха. Имеется выход на набережную реки. Уникальная концепция озеленения передаёт красоту каждого сезона за счёт регулярной смены цветения растений, наполняя двор разнообразными естественными красками. В соответствии с ФЗ-214 продажа квартир в комплексе ведётся на основании эскроу-счетов.







Move.ru - вся недвижимость России