move.ru
10 лет вместе

Создано: 03.03.2025 в 17:05

Обновлено: 01.02.2026 в 14:35

https://stavropol.move.ru/objects/9273870479

ЮгСтройИнвест, ЮгСтройИнвест

79385418734

Ставропольский край, Ставрополь, улица Южный обход, 65

5 975 970 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Южный обход, 65

для заметок

Улица

улица Южный обход

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

33.1 м^2

Площадь кухни

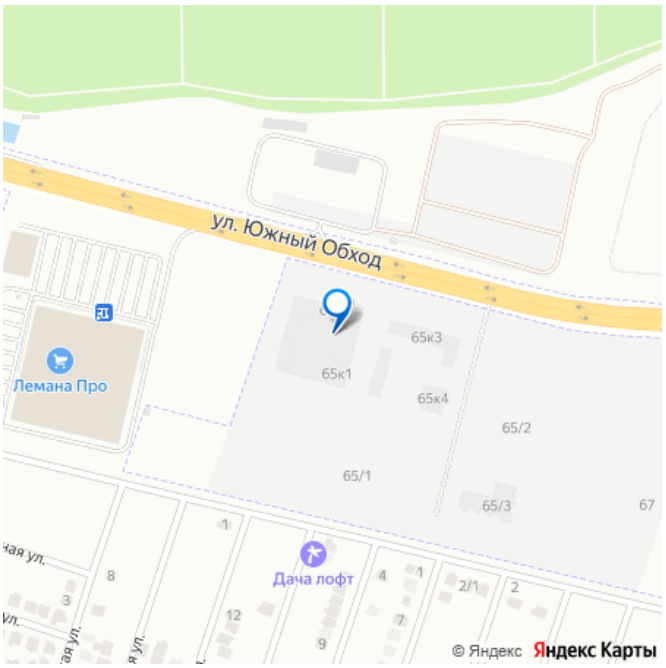
13.9 м^2

Общая площадь

59.7 м^2

Этаж

16/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

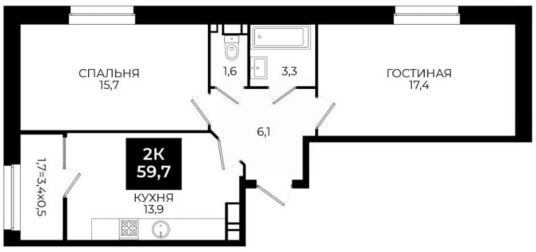
	на улицу
Ремонт	
	без отделки
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	4 квартал 2029 г.

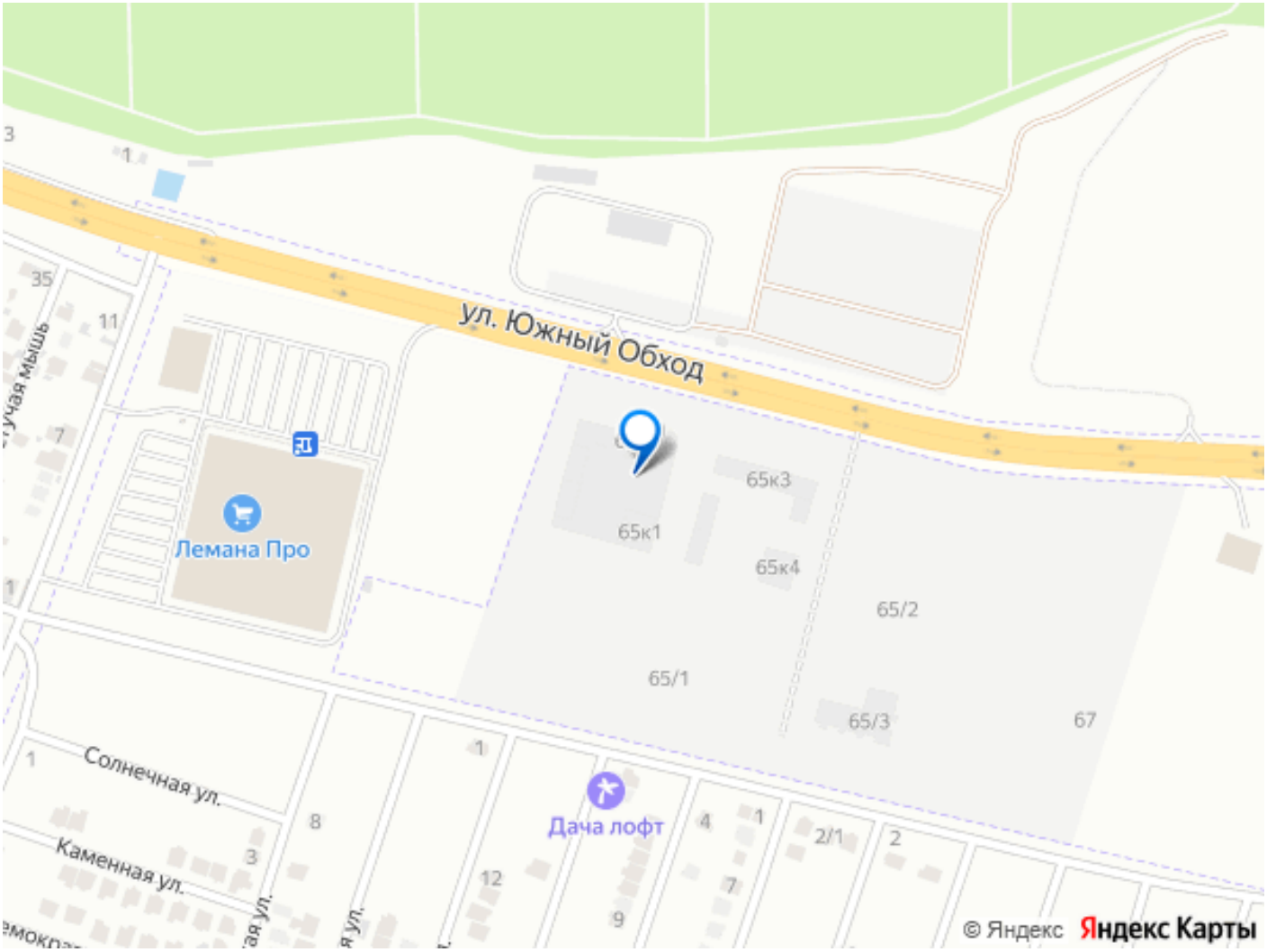
лифт

Описание

Квартиры класса комфорт+ по выгодной цене на старте продаж в литере 101.1 архитектурного квартала Первый в районе Новый Ставрополь. Жизнь в новом формате. 4 образовательных кластера, включающие детские сад и школы. Поликлиники со станциями скорой помощи в 15 мин. от дома. 18 га озеленения и самая протяженная сеть непрерывных пешеходных и веломаршрутов по зеленым зонам длиной 8 км. Безопасные дворы на стилобате. Двухуровневые паркинги с лифтом. Комфортные условия приобретения: ипотека от 0,01% и беспроцентная рассрочка от 1 года до 2 лет; Купите квартиру с отделкой white box в районе Новый Ставрополь по выгодным ценам от застройщика. Жилье класса комфорт+, видовые квартиры, закрытые безопасные дворы на стилобате, авторское благоустройство, внимание к интересам каждого жителя - все это архитектурный квартал Первый в районе Новый Ставрополь. КАЧЕСТВЕННАЯ ОТДЕЛКА КВАРТИР отделка White box французские окна 1,8 м высотой электроразводка, розетки и выключатели в каждой комнате разведены ХВС и ГВС крышная котельная радиаторы с терморегуляторами электрические плиты

квартиры подготовлены к финальной стадии ремонта все шумные работы сведены к минимуму СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: образовательный кластер включает детский сад и школу. Начало строительства детского сада - 2025 г. поликлиника со станцией скорой помощи физкультурно-оздоровительный комплекс БЛАГОУСТРОЙСТВО И ОЗЕЛЕНЕНИЕ: парк 2 га 5 тематических скверов аллеи и бульвары у каждого жилого кластера непрерывная сеть пешеходных и веломаршрутов по зеленым зонам длиной 8 км гранд-аллея КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ: 2 ТЦ 3 бизнес-центра коммерция на 1 этажах кластеров ПАРКИНГИ: многоуровневые паркинги наземные гостевые парковки двухуровневые паркинги с лифтом ДВОРЫ С АВТОРСКИМ БЛАГОУСТРОЙСТВОМ безопасный двор на стилобате отделенный от улицы закрытая охраняемая территория двор без машин детские игровые площадки разработанные совместно с психологами благоустройство в экостиле спортивные площадки лаунж-зоны для спокойного отдыха коворкинг-беседки МАГАЗИНЫ В СТИЛОБАТЕ кафе и кофейни продуктовые и хозяйственные магазины салоны красоты ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА удобное расположение развитая сеть общественного транспорта 20 минут до центра города УДОБНЫЙ СПОСОБ ОПЛАТЫ: беспроцентная рассрочка 1 год ипотека от 0,01% материнский капитал





Move.ru - вся недвижимость России