

Создано: 15.03.2026 в 21:23

Обновлено: 18.04.2026 в 13:58

Ставропольский край, Ставрополь, улица
Южный обход, 65

6 102 075 ₺

Ставропольский край, Ставрополь, улица Южный обход, 65

Улица

[улица Южный обход](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.84 м

Жилая площадь

27.9 м²

Площадь кухни

13.9 м²

Общая площадь

59.1 м²

Этаж

5/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://stavropol.move.ru/objects/9291801607>

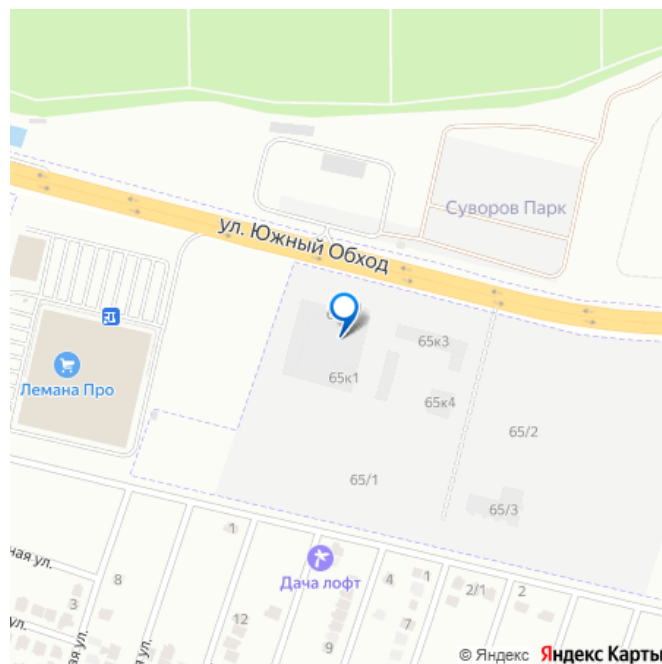
ЮгСтройИнвест, ЮгСтройИнвест

79385418734

для заметок



 move.ru



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2029 г.

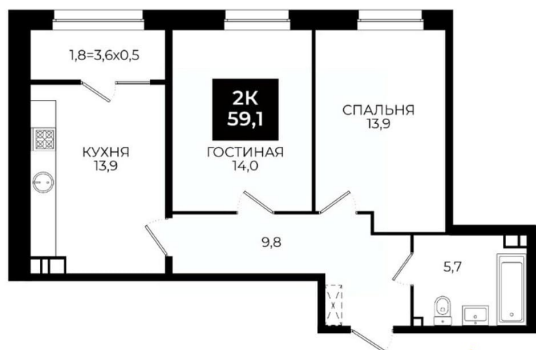
лифт

Описание

2-комнатная квартира в ЖК «Первый» — разумный выбор для комфортной жизни

Ищете современную квартиру в новом квартале с продуманной средой и выгодными условиями покупки? Обратите внимание на 2-комнатную квартиру в архитектурном квартале «Первый» от федерального застройщика «ЮгСтройИнвест». О проекте и строительстве ЖК «Первый» реализуется по 214-ФЗ — это прозрачность сделки и защита покупателя. Проект создается как полноценная городская среда: современные фасады, закрытая территория без машин, благоустроенные двory с детскими и спортивными площадками, удобные входные группы и лифты. «ЮгСтройИнвест» — девелопер с более чем 22-летним опытом строительства масштабных жилых кварталов на Юге России. Компания делает ставку на качество строительства, продуманную архитектуру и комфорт жителей. О квартире: 2-комнатная планировка — баланс уюта и функциональности. Просторная кухня-гостиная и отдельная спальня. Удобное зонирование для семьи, пары или работы из

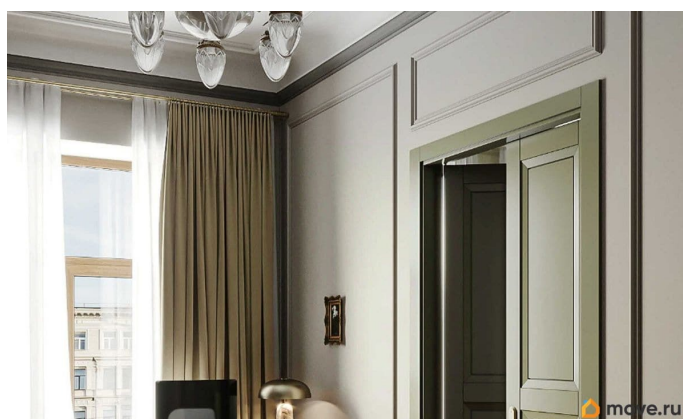
дома. Большие окна — естественный свет и ощущение пространства. Возможность создать интерьер под себя. Такая квартира подойдет как для жизни, так и для инвестиции — формат всегда востребован на рынке. Условия покупки и действующие предложения: — Скидка 5 500 ?/м? на 2-комнатные квартиры. — Максимальная выгода — до 500 000 ? по акциям. — Выгода до 2,5 млн рублей за счет специальных ипотечных условий. — Семейная ипотека от 3,5% (Сбербанк)-- с первоначальным взносом 50% — 1% в первый год по программе от Альфа-Банка, далее — от 6%. — Ипотека от 6% с господдержкой для семей с детьми. — Материнский капитал можно использовать как первоначальный взнос. — Спец Условия для госслужащих — скидка до 4 000 ?/м?. — Скидка до 6 000 ?/м? участникам СВО и их семьям. — Рассрочка от застройщика при внесении 30%. Почему ЖК «Первый»
Закрытая дворовая территория, безопасная среда для детей, продуманное благоустройство и современный формат жизни — всё это формирует комфорт на каждый день. Свяжитесь с нами, чтобы получить расчет по ипотеке, узнать актуальную стоимость и зафиксировать условия. Подберем удобную программу покупки и сопроводим сделку на каждом этапе. ЖК «Первый» — квартира, в которую хочется возвращаться. * Рендеры носят иллюстративный характер и демонстрируют возможный вариант оформления квартиры, не являясь ремонтом от застройщика.



move.ru

ПЕРВЫЙ
АРХИТЕКТУРНЫЙ КВАРТАЛ

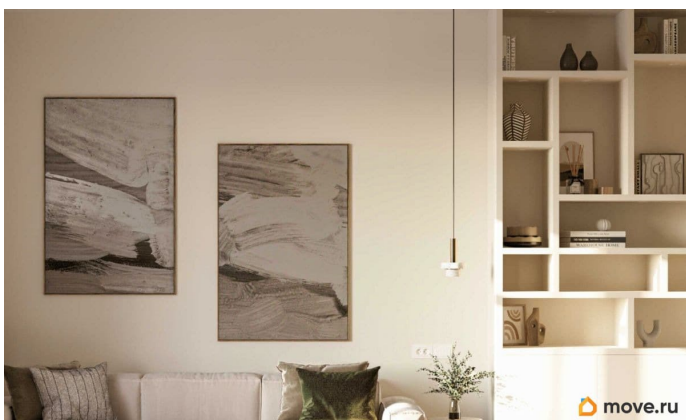
- ✓ Современный фасад
- ✓ Двухуровневый паркинг
- ✓ Просторные планировки



move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



move.ru

