

О Создано: 23.09.2025 в 14:04

Обновлено: 18.11.2025 в 19:10

### Ставропольский край, Ставрополь, улица Тухачевского, 24/1

## 6 770 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Тухачевского, 24/1

Округ

Ставрополь, Промышленный район

Улица

улица Тухачевского

#### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 M

Жилая площадь

 $30 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

10 m<sup>2</sup>

Общая площадь

57 m<sup>2</sup>

Этаж

10/12

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

https://stavropol.move.ru/objects/928519473

# **Елена Николаевна Бондаренко, Этажи Ставрополь**

## 79197305166

для заметок





да

Тип санузла раздельный Вид из окна на улицу Ремонт косметический Покупка в ипотеку

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Двухкомнатная квартира в отличном состоянии предлагает продуманную планировку с изолированными квадратными комнатами, что обеспечивает комфортное проживание. Неугловое расположение и панорамное остекление гарантируют оптимальную инсоляцию и приватность. Ключевым преимуществом является автономная система отопления с современным котлом Ariston, позволяющая существенно экономить на коммунальных платежах и самостоятельно регулировать температурный режим в течение всего года. Санузел раздельный, полностью облицован кафелем, а стены в коридоре оформлены декоративной штукатуркой. Просторная прихожая гармонично ведет в жилые зоны. Балкон площадью 4,3 кв.м остеклен и функционально обустроен. В оформлении интерьера использованы качественные материалы: двухуровневые потолки с декоративной подсветкой, практичная отделка. Из техники остаются встроенная кухонная техника Bosch (варочная панель, духовой шкаф, вытяжка), холодильник,

стиральная машина и телевизор. Дополнительную ценность добавляют система трехступенчатой фильтрации воды на кухне и гигиенический душ в санузле. Жилой комплекс оснащен двумя лифтами пассажирским и грузовым. Развитая инфраструктура района включает сетевые ритейлеры, местные магазины, детский сад в шаговой доступности, поликлинику, остановки общественного транспорта и зоны для отдыха. Объект находится в собственности более трех лет, не обременен долями и залогами. Квартира полностью укомплектована мебелью и готова к заселению, что позволяет избежать дополнительных затрат и ремонтных работ. Код пользователя: 188145 Номер в базе: 9882136





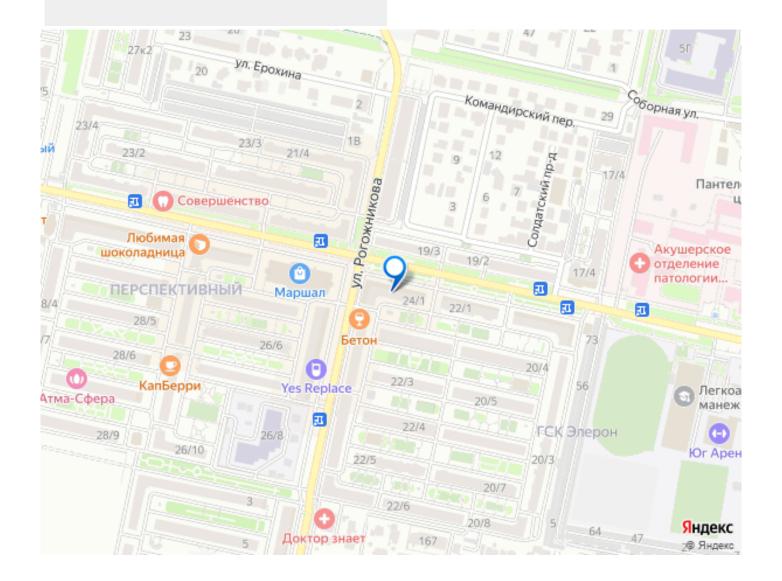












Move.ru - вся недвижимость России