

Создано: 23.09.2025 в 14:04

Обновлено: 26.01.2026 в 01:36

## Ставропольский край, Ставрополь, улица Тухачевского, 24/1

# 6 770 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Тухачевского, 24/1

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица Тухачевского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

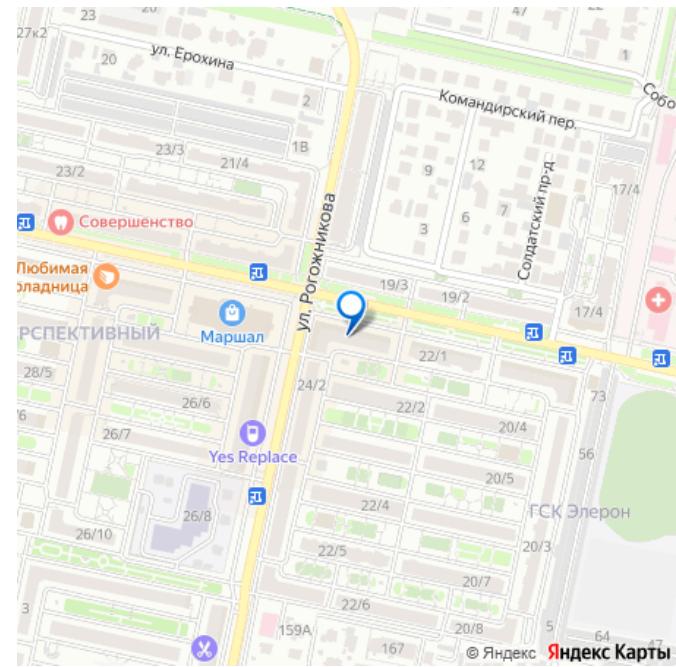
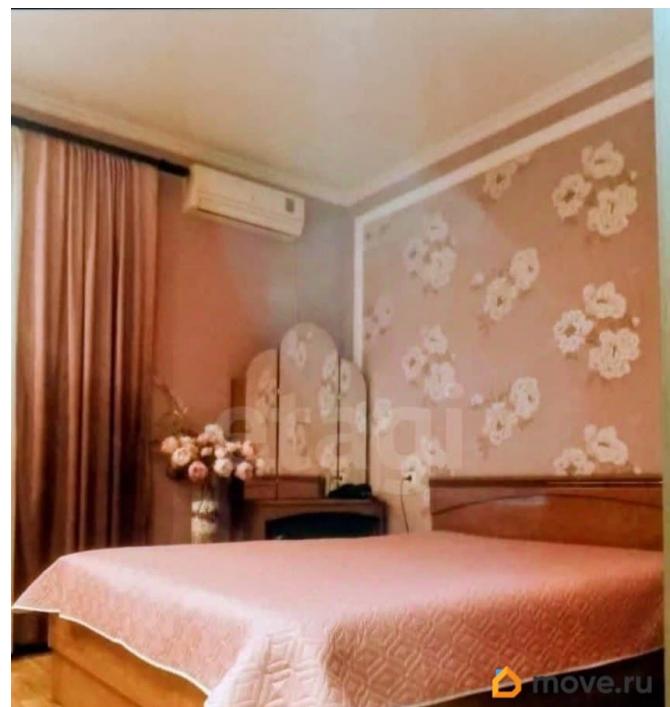
<https://stavropol.move.ru/objects/928519473>

1

Елена Николаевна Бондаренко, Этажи  
Ставрополь

# 79197305166

для заметок



## лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Двухкомнатная квартира в отличном состоянии предлагает продуманную планировку с изолированными квадратными комнатами, что обеспечивает комфортное проживание. Неугловое расположение и панорамное остекление гарантируют оптимальную инсоляцию и приватность.

Ключевым преимуществом является автономная система отопления с современным котлом Ariston, позволяющая существенно экономить на коммунальных платежах и самостоятельно регулировать температурный режим в течение всего года.

Санузел раздельный, полностью облицован кафелем, а стены в коридоре оформлены декоративной штукатуркой. Просторная прихожая гармонично ведет в жилые зоны.

Балкон площадью 4,3 кв.м остеклен и функционально обустроен. В оформлении интерьера использованы качественные материалы: двухуровневые потолки с декоративной подсветкой, практичная отделка. Из техники остаются встроенная кухонная техника Bosch (варочная панель, духовой шкаф, вытяжка), холодильник,

стиральная машина и телевизор.

Дополнительную ценность добавляют система трехступенчатой фильтрации воды на кухне и гигиенический душ в санузле.

Жилой комплекс оснащен двумя лифтами — пассажирским и грузовым. Развитая инфраструктура района включает сетевые ритейлеры, местные магазины, детский сад в шаговой доступности, поликлинику, остановки общественного транспорта и зоны для отдыха. Объект находится в собственности более трех лет, не обременен долями и залогами. Квартира полностью укомплектована мебелью и готова к заселению, что позволяет избежать дополнительных затрат и ремонтных работ.

Код пользователя: 188145 Номер в базе:  
9882136

