

Создано: 14.08.2025 в 13:23

Обновлено: 24.10.2025 в 13:46

Ставропольский край, Кисловодск, улица
Крутая дорога, 14

14 500 000 ₽

Ставропольский край, Кисловодск, улица Крутая дорога, 14

Улица

[улица Крутая дорога](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

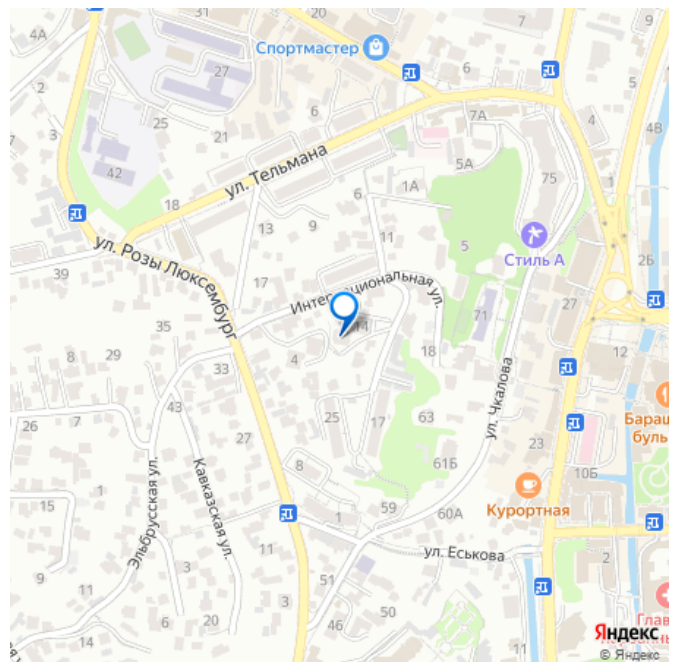
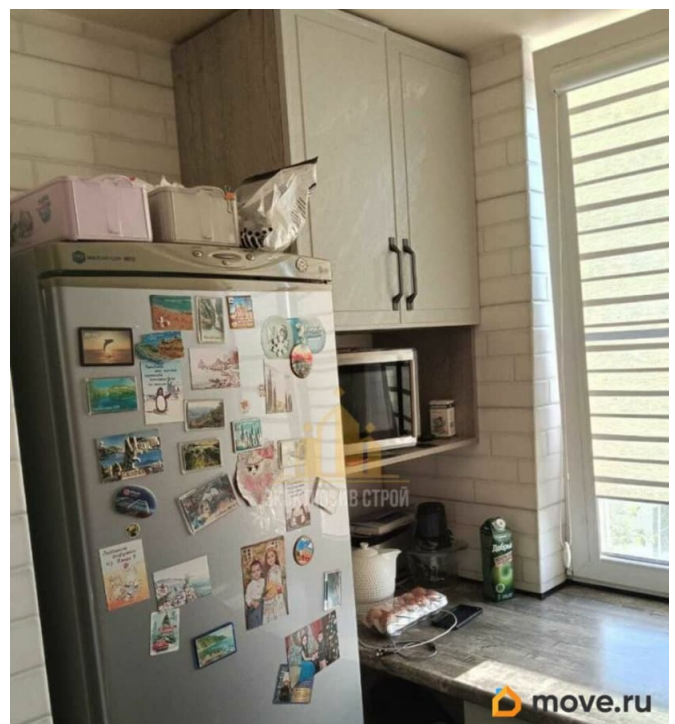
<https://stavropol.move.ru/objects/928412190>

6

ЭКСКЛЮЗИВ СТРОЙ, ЭКСКЛЮЗИВ
СТРОЙ

79887406646

для заметок



Описание

Арт. 117831920 Арт. 86142171. Продается 2-х (3-х)комнатная квартира, на 2 (4) этаже 5 (7) этажного кирпичного дома. Из за особенностей горного ландшафта, два этажа находятся в полуподвальных помещениях). - Все жилые комнаты и кухня с окнами, очень светлые. Все полы и стены выравнивались во время ремонта. - Лоджия (10 кв.м), разделена пополам и объединена с залом и кухней.

Фактически, кухня располагается на половине лоджии, а из кухни сделана просторная (8,3 кв.м.) столовая. Общая площадь квартиры, по данным БТИ, 46 кв.м., фактическая 56 кв.м. - в квартире сделан свежий ремонт. - Отличное расположение, в одном из лучших районов города, 2-я парковая зона, тихий район, дом вдалеке от трассы, чистый свежий воздух, при этом в 5 минутной пешей доступности расположены все ключевые места города. Рядом: школа, художественная школа, продовольственные магазины, до центра города, курортного бульвара, центрального рынка и «комсомольского» парка 5-7 минут пешком. Так же, в шаговой доступности находятся Нарзанные ванны, Нарзанная галерея, Колоннада, Филармония, парк аттракционов, кинотеатр, мед. клиники, кафе и рестораны, остановки общественного транспорта и т.д. Отлично подойдет как для проживания с семьей так и под сдачу. Предлагаем вам весь спектр услуг в сфере недвижимости: *

Покупка недвижимости с использованием Ипотеки /Материнского Капитала/ Военной

Ипотеки/ Сельской ипотеки * Полное
Юридическое сопровождение сделки !!! * Мы
осуществляем услуги: * купля-
продажа, аренда, обмен, полная проверка
документов! * индивидуальное
строительство домов * проектирование домов
* подбор участка под строительство Есть ещё
объекты, смотрите в профиле. Самый
большой каталог недвижимости на КМВ,
подробности по телефону (не все позиции
размещены). Поможем подобрать под ваши
запросы!» Звоните ЭксклюзивСтрой Быстро,
Качественно , Надежно !

