

🕒 Создано: 19.12.2025 в 14:05

Обновлено: 22.12.2025 в 17:19

**Ставропольский край, Ставрополь, улица
Биологическая, 23Ак2**

5 753 970 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Биологическая,
23Ак2

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Биологическая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

56.97 м²

Этаж

17/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

2 квартал 2025 г.

лифт

Описание

Продаётся 2-комнатная квартира в сданном доме (Биологическая, 23Ак2 (Литер 3)), срок сдачи: II-кв. 2025, общей площадью 56.6 кв.м., на 17 этаже. Жилой комплекс «Квартал 204» находится в Ленинском районе города, который является одним из самых благоприятных, с точки зрения экологии, уровню ЖКХ, транспортным развязкам и безопасности. Квартиры продаются напрямую от застройщика и БЕЗ КОМИССИИ ЖК «Квартал 204» класса комфорт+. Сдача комплекса планируется на май 2025 г.

Презентация комплекса. ЖК располагается в экологически чистом районе, недалеко от центра города. 3 отдельностоящих дома по 19 этажей. Закрытая территория, охрана, видеонаблюдение. На территории ЖК будет располагаться стилобат (крытая парковка).

Автономное отопление с собственной котельной, с возможностью регулировать температуру в квартире. В каждом подъезде бесшумный грузопассажирский лифт.

Предчистовая отделка. Тёплые полы.

Инфраструктура ЖК «Квартал 204»: в шаговой доступности находятся магазины и супермаркеты, садики и школы, спортивный комплекс. Остановка маршрутных транспортных вблизи ЖК. Кроме того, вы можете приобрести квартиру от застройщика уже с ремонтом! Строительство ведётся по 214-ФЗ Наиболее выгодная цена на этапе строительства. Успейте забронировать квартиру мечты напрямую от застройщика. Записывайтесь на бесплатную экскурсию,

посетив которую, вы можете подробно ознакомиться с планировкой вашей квартиры, спланировать ремонт или дизайн интерьера, чтобы в будущем создать идеальное пространство, отражающее ваши предпочтения. Способы оплаты: При покупке квартиры от застройщика, Вы можете использовать все популярные сейчас способы: 100% оплата. Когда у Вас есть вся сумма в наличии. Рассрочка. Первоначальный взнос и график платежей определяем индивидуально. Ипотека. Сотрудничаем с ведущими банками России и поможем подобрать выгодную ипотечную программу. Материнский капитал. Можно использовать на участие в долевом строительстве или на погашение ипотеки. Если у Вас возникли вопросы, позвоните нам. Менеджер все подробно расскажет и подберет для Вас лучший вариант. Бронирование квартиры совершенно бесплатно!



Move.ru - вся недвижимость России