

Создано: 02.09.2025 в 22:22

Обновлено: 28.01.2026 в 16:25

Ставропольский край, Ставрополь, улица  
Пирогова, 46/2

**4 850 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, улица Пирогова, 46/2

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица Пирогова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

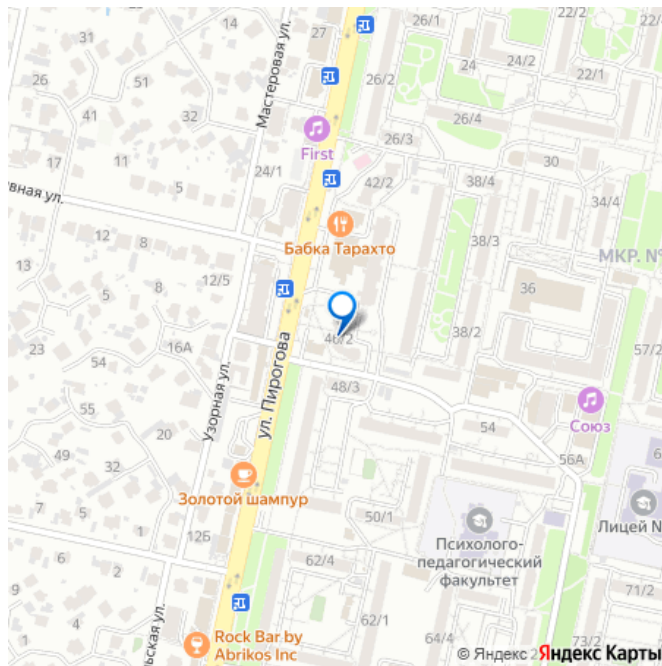
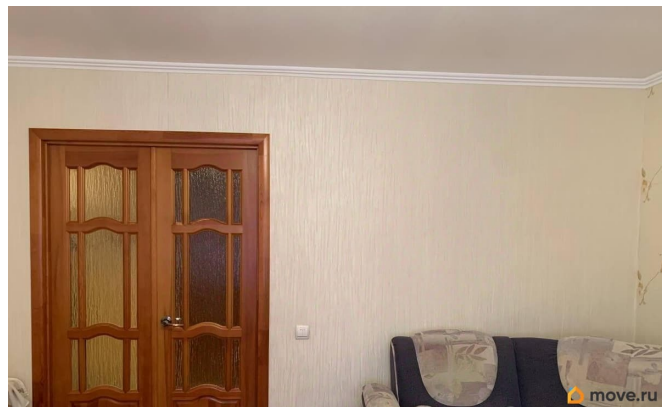
Тип санузла

<https://stavropol.move.ru/objects/9284625790>

Эмма Колиева, Кварталы

**79899705430**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

id:130. Ищете уютное и выгодное жильё в Ставрополе? Обратите внимание на эту двухкомнатную квартиру в Юго-Западном районе! В этой квартире можно реализовать свои дизайнерские решения, а также это отличное предложение для инвестиций. Квартира расположена на 5-м этаже 10-этажного кирпичного дома. Общая площадь - 56,5 кв. м, цена - 4 949 999 ?. В квартире две изолированные комнаты: \* просторная и светлая комната площадью 18,2 кв. м - идеальное место для отдыха; \* вторая комната (13,9 кв. м) может стать спальней или детской. Кухня правильной формы площадью 8,3 кв. м с выходом на застеклённый балкон. В прихожей (9,3 кв. м) установлен шкаф для хранения вещей. Санузел раздельный: ванная комната - 2,6 кв. м, туалет - 1,2 кв. м. БОНУС новому владельцу - кладовка на этаже! Дом расположен в тихом, зелёном дворе с детскими площадками и достаточным количеством парковочных мест. В шаговой доступности: \* остановки общественного транспорта; \* парк Победы; \* рынки (Тухачевский, Городской); \* ТЦ «Москва»; \* сетевые магазины; \* аптеки; \* медицинские учреждения; \* ВУЗы и колледжи; \* спортивные, развивающие и

развлекательные комплексы; \* школы; \* детские сады. Удобная транспортная развязка позволит быстро добраться в любую точку города. Юридическая чистота сделки: \* квартира в собственности более 3 лет; \* вся сумма в договоре; \* нет обременений, без детских долей; \* подходят все формы расчёта; \* полное юридическое сопровождение. Не откладывайте! Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и оценить все преимущества этого предложения лично!

