

🕒 Создано: 04.09.2025 в 18:05

Обновлено: 13.01.2026 в 13:41

**Ставропольский край, Ессентуки, улица  
Благодатная, 22к3**

**8 086 940 ₽**

Ставропольский край, Ессентуки, улица Благодатная, 22к3

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.39 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

для заметок



---

Год сдачи

---

3 квартал 2028 г.

---

лифт

**Описание**

Акция «Фиксированная выгода 6%» цены на рынке растут, а мы даём скидку сильный застройщик может себе это позволить. Ваш фундамент будущего в ЖК «Николаевском Ессентуки». Горячее предложение: квартиры от застройщика в центре города! Живи с видом на Эльбрус, дыши свободно, встречай утро солнцем и тишиной. А сейчас — мы закрепляем скидку до апреля это Ваш финансовый якорь в период перемен.

УСЛОВИЯ АКЦИИ: Скидка 6 % на квартиры с 1 по 9 этаж Акция действует до 1 апреля 2026 года Предложение ограничено — лучшие виды не ждут долго! Чем быстрее вы решаетесь — тем больше шанс получить максимальную выгоду! Самым быстрым — выгодная цена и красивые виды из окна! Иногородним клиентам: Выберем вашу квартиру со скидкой по видеозвонку! Максимально выгодно и безопасно!

\_\_\_\_\_ Гибкие условия: \_\_\_\_\_

Рассрочка 0% на 17 месяцев!

Индивидуальные условия. Покупайте сегодня, платите комфортно! Ипотека в аккредитованных банках партнёрах!

Поможем подобрать лучшую программу, включая льготные. Минфин меняет правила предоставления семейной ипотеки С 1 февраля 2026 года будет запрещено оформлять два льготных кредита - по одному на каждого из супругов. Согласно изменению, муж и жена будут числиться в ипотечном договоре как созаемщики. Новая

мера также полностью лишит возможности повторного оформления семейной ипотеки одной семьей. ЭСКРОУ-счета! Гарантия безопасности ваших средств при покупке на этапе строительства. Продажа строго по 214-ФЗ! Полная юридическая защита покупателя.

\_\_\_\_\_ ЖК «Николаевский Ессентуки»:

Ваш уютный уголок в сердце курорта!

\_\_\_\_\_ Идеальная локация: Центр

города (ул. Благодатная 22), 2.5 га

территории. Дома расположены в окружении

открытых детских садов, школ и больниц. По

соседству, на 60 гектарах, раскинулся

Курортный парк. А также Парк культуры

фото парка и отдыха, сквер, лесопарк. 3 км

до Курортного парка 3,2 км до парка Мечта

Комфорт: На стилобате - универсальное

спортивное поле для игровых видов спорта

(футбол, волейбол, баскетбол), на наземном

дворе зоны ворк-аута, уличные тренажеры,

столы для настольного тенниса. Удобство: На

территории жилого комплекса располагается

многоуровневый паркинг и парковка под

стилобатом. Доступ на стилобат по ключам

только у жителей дома. Парковочная зона

для жителей комплекса учитывает

различные потребности будущих жителей.

Здесь есть места для малометражных

автомобилей, внедорожников и мотоциклов.

Предусмотрены места для хранения

покрышек. Экономия и контроль: Управляйте

уютом в своей квартире! Простой способ

создать комфортную атмосферу!

Качественная основа: Предчистовая

штукатурка в каждой квартире, а также

использование современных и проверенных

материалов и технологий Надежный

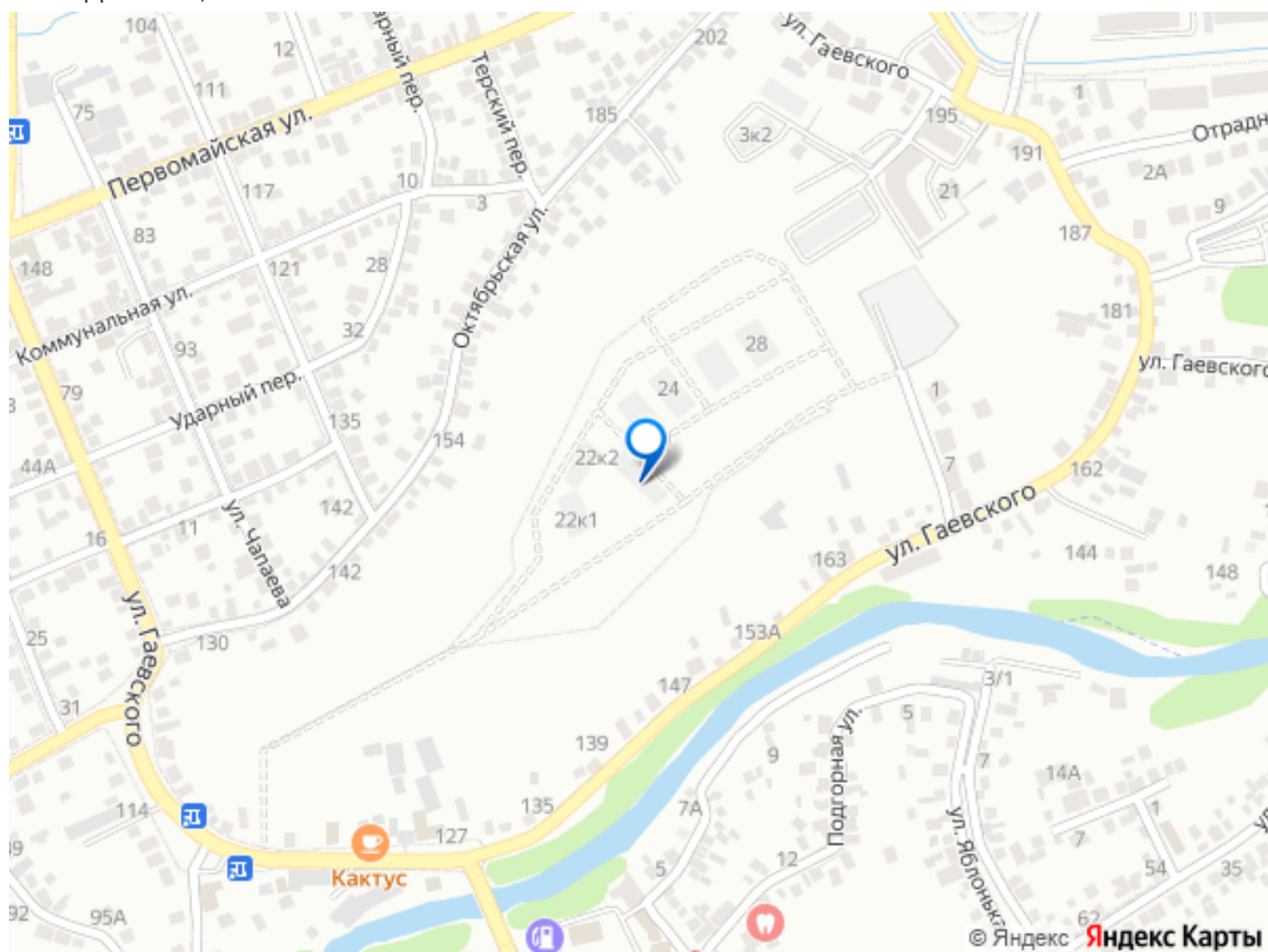
Застройщик: ООО «СЗ «Развитие Курортов

КМВ». Проектная декларация размещена на

сайте Наш.Дом.РФ. \_\_\_\_\_ УСПЕЙ

КУПИТЬ КАЧЕСТВЕННУЮ КВАРТИРУ ПО

ДОСТУПНОЙ ЦЕНЕ ПРЯМО СЕЙЧАС! Квартиры  
с «Фиксированной выгодой!» РАСХОДЯТСЯ  
МГНОВЕННО! Звоните или пишите  
НЕМЕДЛЕННО, чтобы



Move.ru - вся недвижимость России