

О Создано: 24.10.2025 в 12:59

Обновлено: 14.11.2025 в 16:43

## Ставропольский край, Ставрополь, Апанасенковская улица, 12/1к1

## \$ 000 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, Апанасенковская улица, 12/1к1

Округ

Ставрополь, Ленинский район

Улица

улица Апанасенковская

#### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

 $40.4 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

8.6 m<sup>2</sup>

Общая площадь

54 m<sup>2</sup>

Этаж

15/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

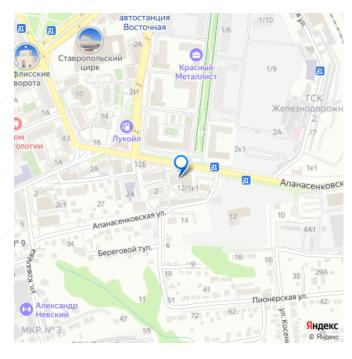
https://stavropol.move.ru/objects/928603513

# **Елена Николаевна Бондаренко, Этажи Ставрополь**

## 79197305166

для заметок





Л	0,	Д	Ж	(V	1Я

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Просторная двухкомнатная квартира в центре города предлагает выгодное сочетание готовности к заселению и перспектив для реализации собственных дизайнерских решений. В квартире выполнен качественный черновой ремонт: полностью заменена электрика, уложена плитка, а стены подготовлены под покраску, что позволяет новым владельцам с минимальными затратами завершить отделку в соответствии со своими предпочтениями. Ключевым преимуществом объекта является его панорамное расположение — из окон открывается уникальный вид на город и величественный Эльбрус. Практическую выгоду обеспечивает автономное теплоснабжение дома, что гарантирует низкие коммунальные платежи и независимость от сезонных отключений. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности

находятся школы, детские сады, а также историческая прогулочная улица, цирк и железнодорожный вокзал. Территория благоустроена: закрытый двор с детской площадкой, открытая парковка за шлагбаумом, что обеспечивает безопасность и порядок. Для комфортного проживания в подъезде оборудованы пассажирский и грузовой лифты. Квартира находится в собственности более трех лет, что упрощает процедуру покупки. Это предложение представляет собой удачную инвестицию в недвижимость с высоким потенциалом комфорта и качества жизни в центральной части города. Код пользователя: 188145

части города. Код пользователи. 100.

Номер в базе: 10183131

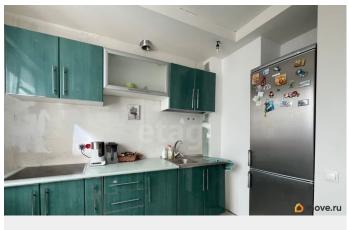




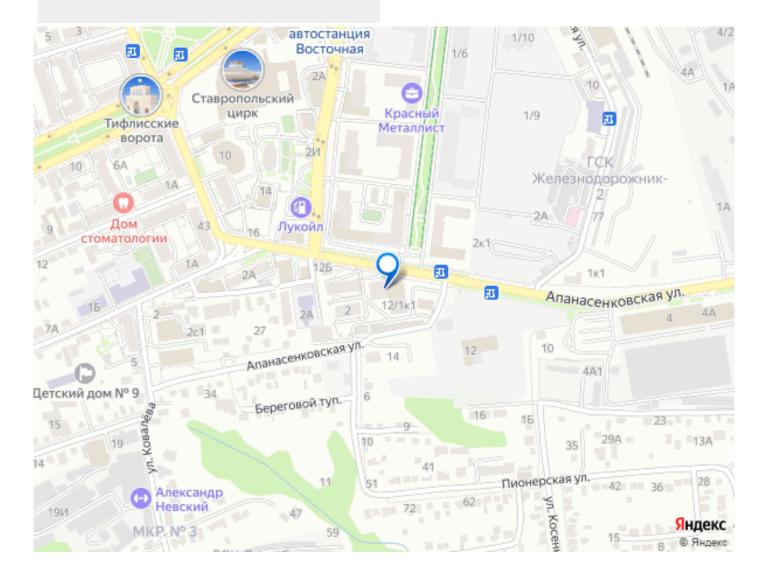












Move.ru - вся недвижимость России