

🕒 Создано: 24.10.2025 в 12:59

Обновлено: 26.01.2026 в 01:56

**Ставропольский край, Ставрополь,  
Апанасенковская улица, 12/1к1**

**8 000 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, Апанасенковская улица,  
12/1к1

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Апанасенковская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

40.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

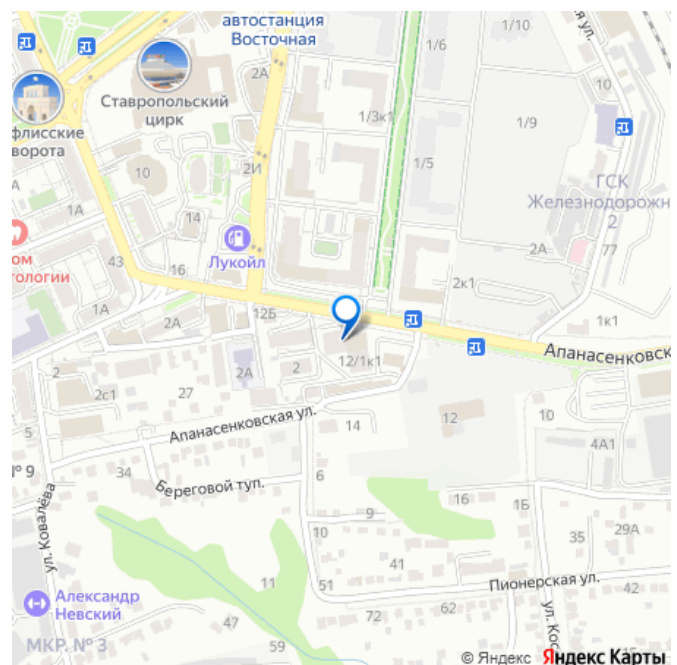
[Квартиры](#)

<https://stavropol.move.ru/objects/9286035136>

**Елена Николаевна Бондаренко, Этажи  
Ставрополь**

**79197305166**

для заметок



Тип балкона	лоджия
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	без ремонта
Квартира в новостройке	да
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная двухкомнатная квартира в ЖК Достояние, в центре города предлагает выгодное сочетание готовности к заселению и перспектив для реализации собственных дизайнерских решений. В квартире выполнен качественный черновой ремонт: полностью заменена электрика, уложена плитка, а стены подготовлены под покраску, что позволяет новым владельцам с минимальными затратами завершить отделку в соответствии со своими предпочтениями. Ключевым преимуществом объекта является его панорамное расположение — из окон открывается уникальный вид на город и величественный Эльбрус. Практическую выгоду обеспечивает автономное теплоснабжение дома, что гарантирует низкие коммунальные платежи и независимость от сезонных отключений. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности

находятся школы, детские сады, а также историческая прогулочная улица, цирк и железнодорожный вокзал. Территория благоустроена: закрытый двор с детской площадкой, открытая парковка за шлагбаумом, что обеспечивает безопасность и порядок. Для комфортного проживания в подъезде оборудованы пассажирский и грузовой лифты. Квартира находится в собственности более трех лет, что упрощает процедуру покупки. Это предложение представляет собой удачную инвестицию в недвижимость с высоким потенциалом комфорта и качества жизни в центральной части города. Код пользователя: 188145  
Номер в базе: 10183131

