

Создано: 26.08.2025 в 11:54

Обновлено: 24.09.2025 в 12:02

Ставропольский край, Невинномысск,  
улица Калинина, 53/2

4 500 000 ₽

Ставропольский край, Невинномысск, улица Калинина, 53/2

Улица

[улица Калинина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

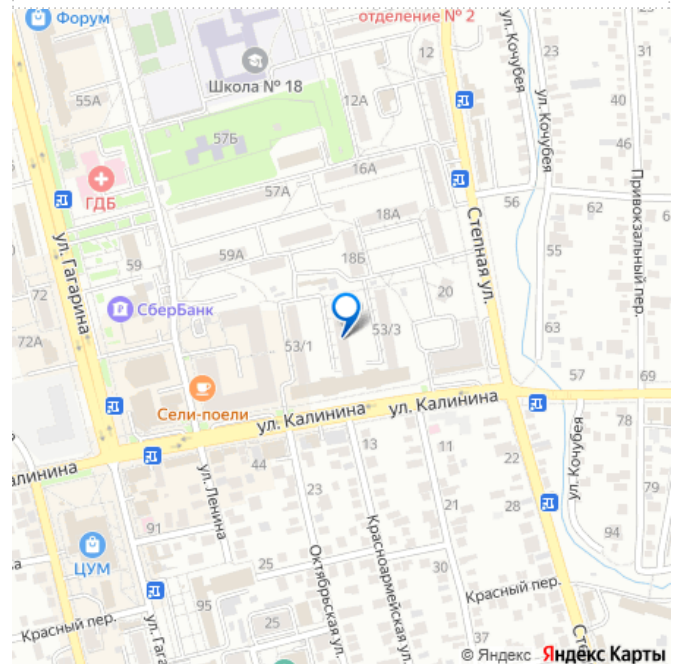
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

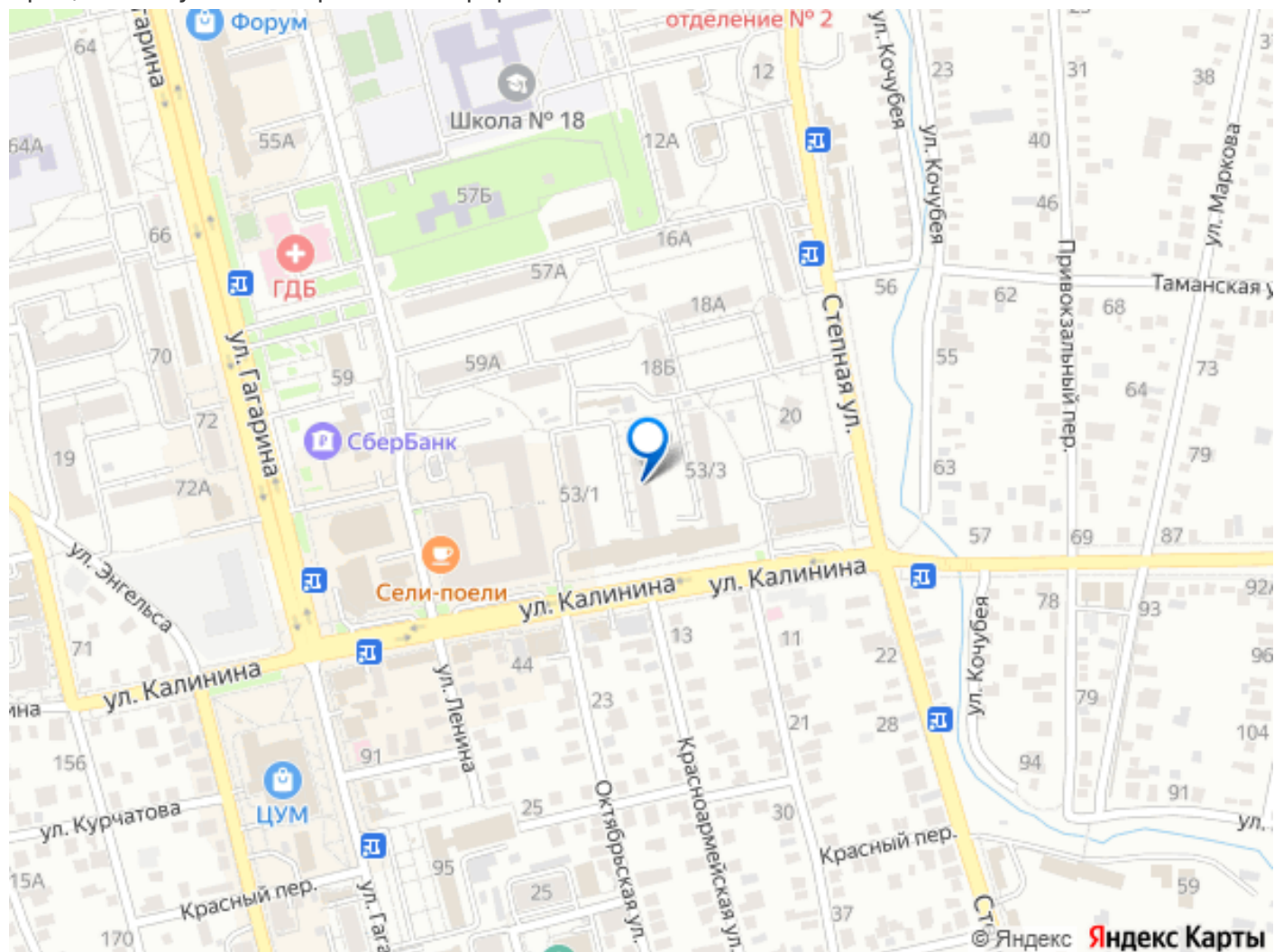
да

возможна ипотека

## Описание

Продается двухкомнатная квартира с удобной планировкой по адресу: улица Калинина, 53/2. Общая площадь — 54 кв. м, жилая — 29 кв. м, кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1988 году. Высота потолков — 2,5 метра. Окна выходят на улицу и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Квартира без ремонта, что дает возможность оформить ее по своему вкусу и создать интерьер мечты. Планировка включает две изолированные комнаты и раздельный санузел. Также имеется лоджия, где можно организовать зону отдыха или хранение сезонных вещей. Дом в хорошем состоянии, ухоженный подъезд и территория. Рядом с домом есть места для парковки. Отличное расположение: рядом находятся школы, клиники и магазины, что делает жизнь здесь удобной и комфортной. Удобная транспортная доступность: квартира расположена в центре города, недалеко от дома остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой части города. Продажа от собственника, без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что делает

процесс покупки быстрым и комфортным.



Move.ru - вся недвижимость России