

Создано: 05.09.2025 в 19:03

Обновлено: 16.11.2025 в 19:31

Ставропольский край, Ессентуки, Средняя
улица

6 000 000 ₽

Ставропольский край, Ессентуки, Средняя улица

Улица

[улица Средняя](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

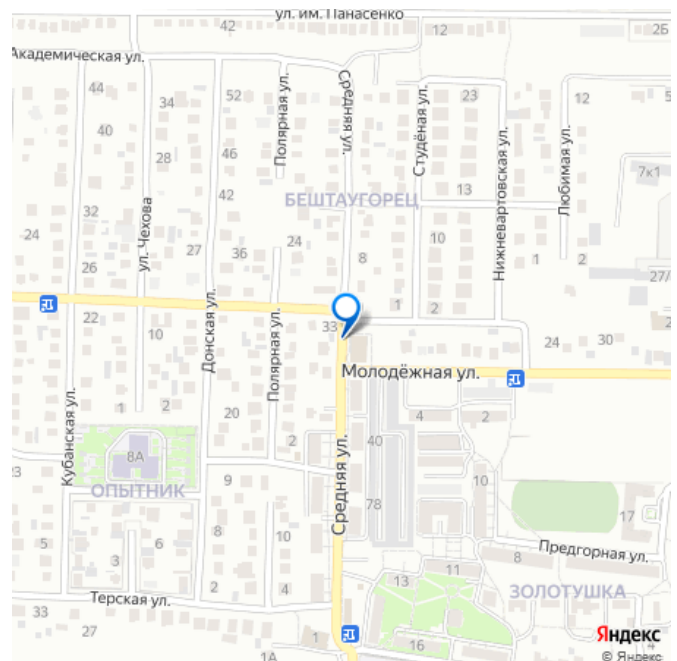
Описание

<https://stavropol.move.ru/objects/9284742545>

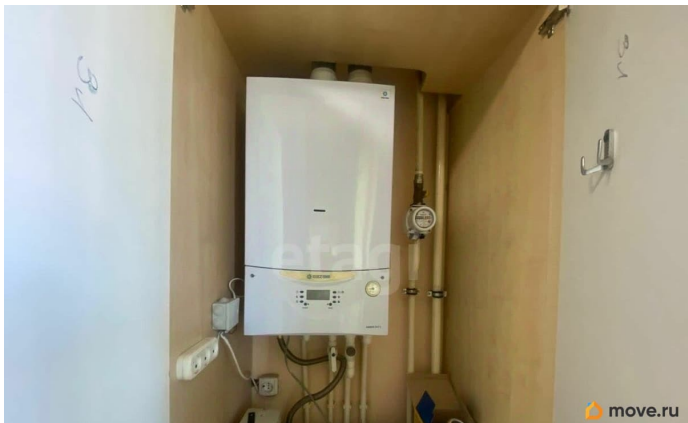
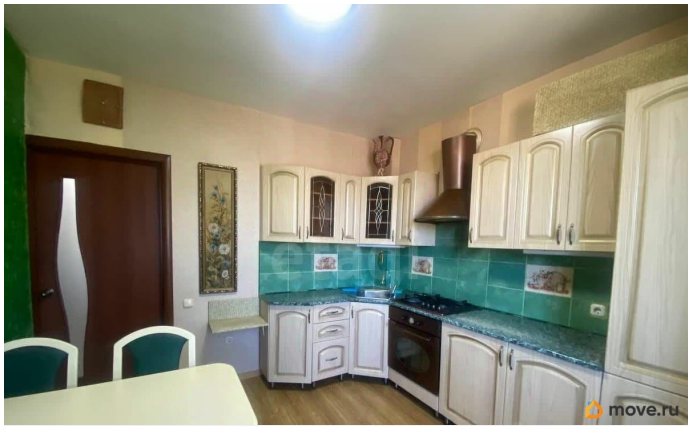
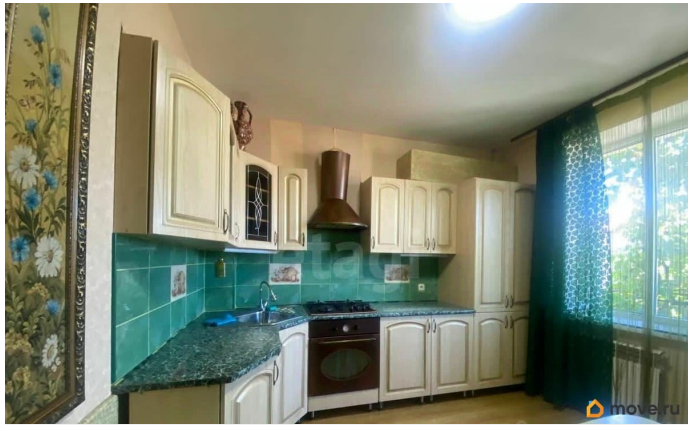
**Тамара Николаевна Тимощенко,
ЭТАЖИ Пятигорск**

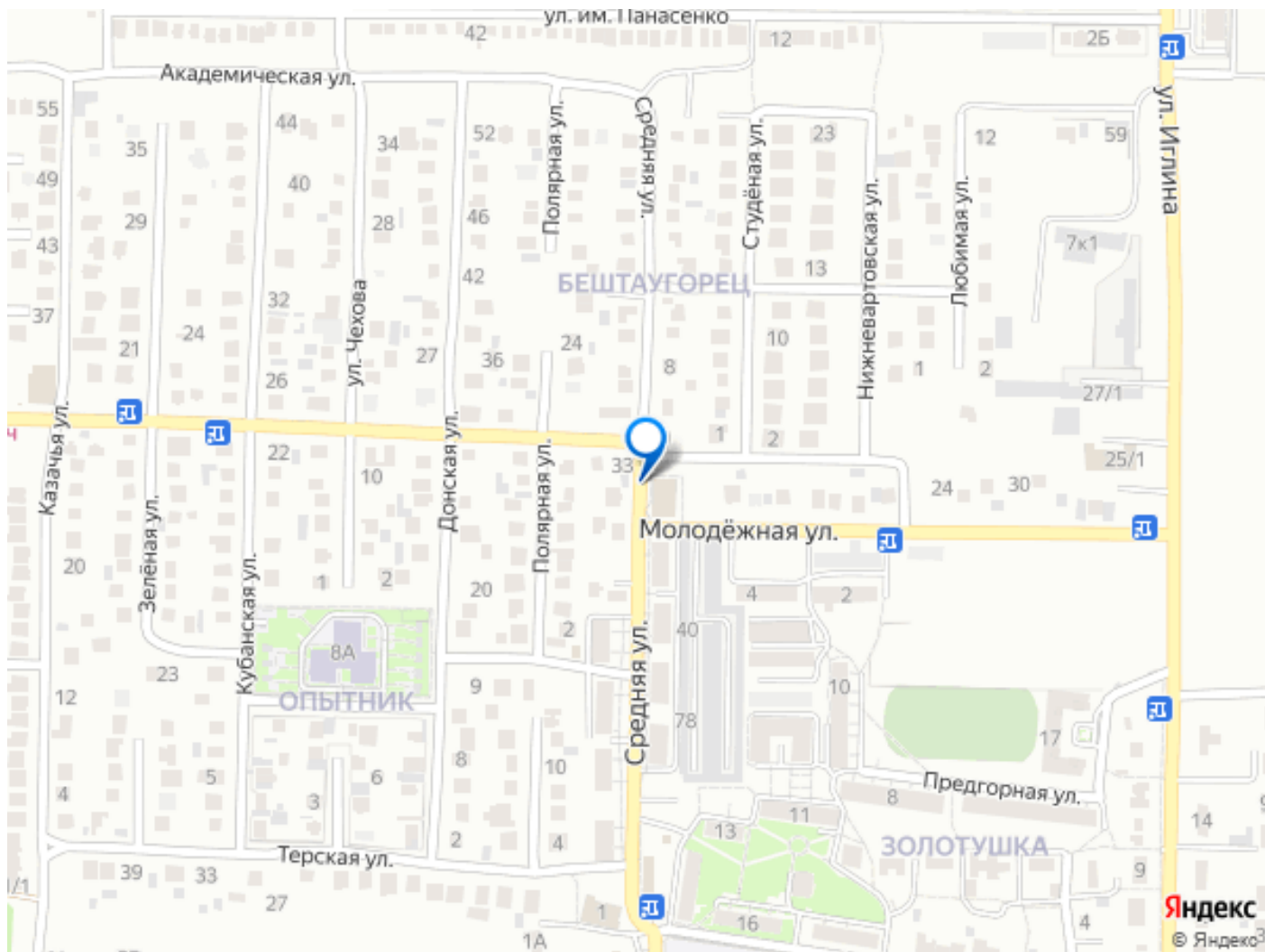
79197506139

для заметок



Двухкомнатная квартира в кирпичном доме с индивидуальным газовым отоплением — выгодное решение для тех, кто ценит комфорт и экономию на коммунальных платежах. Площадь квартиры составляет 54 м², изолированные комнаты расположены по разные стороны, что обеспечивает приватность и оптимальное распределение пространства. Кухня 9 м² с современной мебелью и техникой, которая остаётся новому владельцу. Санузел раздельный, в хорошем состоянии, с недавно обновлённой сантехникой. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и отсутствие уличного шума. Расположение объекта сочетает удобную транспортную доступность и развитую инфраструктуру. В пешей доступности (3-5 минут) находится железнодорожная станция «Золотушка», что делает район привлекательным для тех, кто регулярно пользуется пригородными поездами. В шаговой доступности — супермаркеты, аптеки, кафе, отделения банков, а также школы и детские сады, что особенно важно для семей с детьми. Район отличается озеленёнными дворами и хорошо развитой пешеходной инфраструктурой. Дом построен по классической кирпичной технологии, что обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. Квартира продаётся с полной меблировкой. Состояние ремонта — хорошее, стены и потолки ровные, полы без дефектов, что позволяет заселяться сразу после покупки. Объект подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций — район пользуется стабильным спросом на аренду благодаря удобной логистике и инфраструктуре. Возможен ТОРГ для серьёзных покупателей. Код пользователя: 161821 Номер в базе: 7799427





Move.ru - вся недвижимость России