

🕒 Создано: 25.02.2025 в 10:26

Обновлено: 22.12.2025 в 16:21

**Ставропольский край, Ессентуки,**

**Октябрьская улица, 446**

**5 495 000 ₽**

Ставропольский край, Ессентуки, Октябрьская улица, 446

Улица

[площадь Октябрьская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

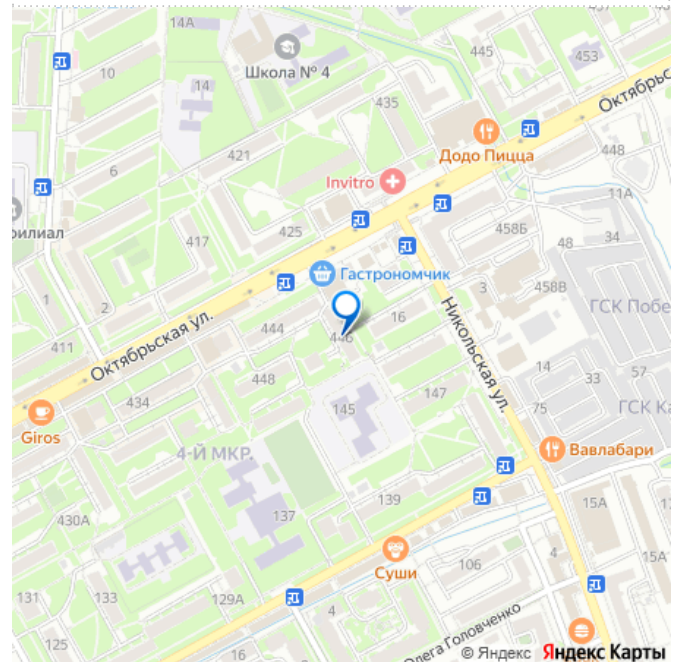
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

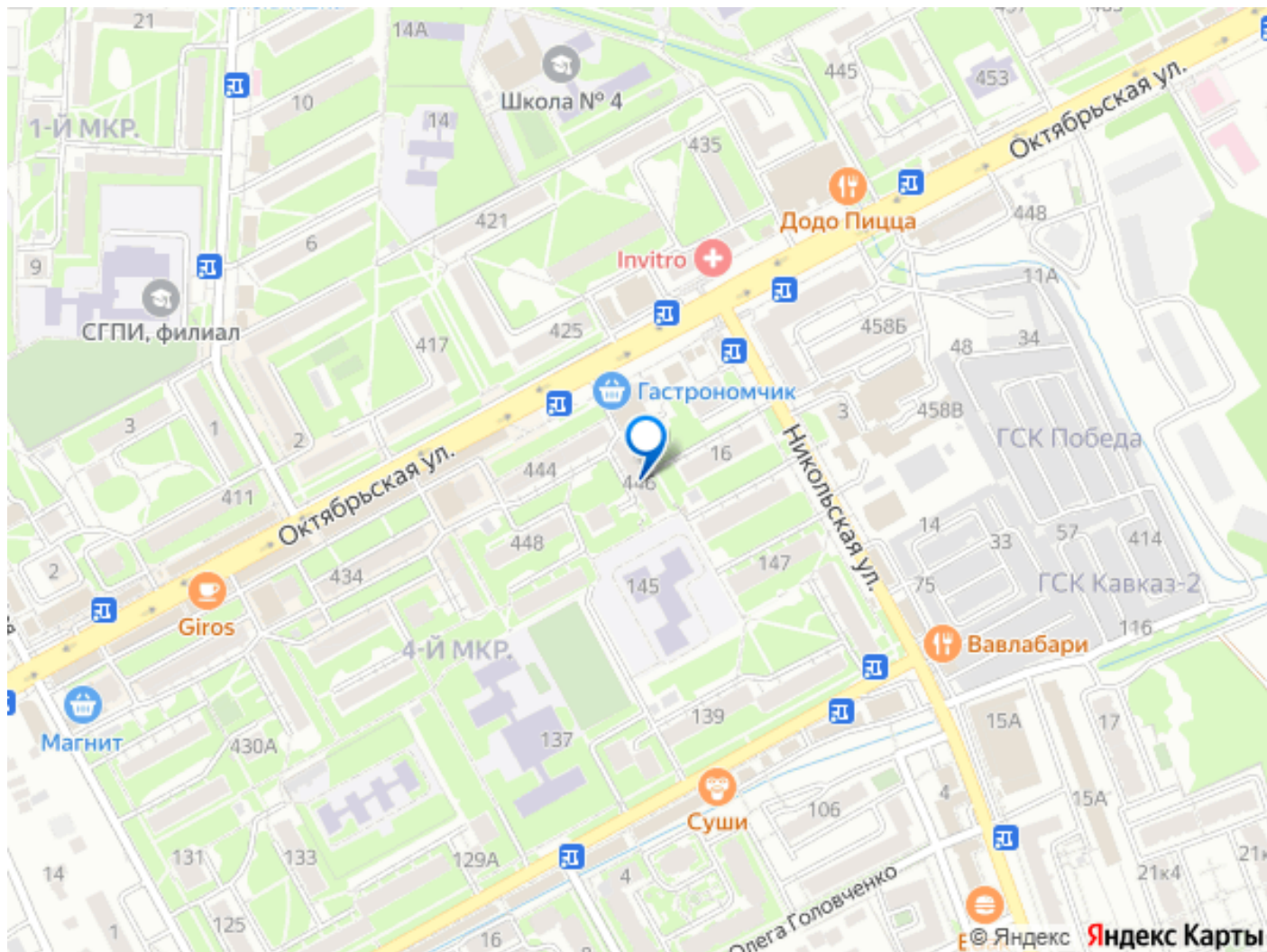
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Арт. 89871781 Квартира в востребованном районе города. Квартира улучшенной планировки, кухня увеличена за счет лоджии ( узаконено), комнаты расположены на две стороны, с каждой комнаты выход на застекленные лоджии. Есть уютная кладовая. Новым собственникам остается частично мебель. В квартире заменены все трубы. На площадке всего по две квартиры, что обеспечивает благоприятную обстановку в подъезде. Обременений нет. В собственности более 5 лет. Возможен торг. Развита инфраструктура: детский сад в 50 метрах, школа в пределах 300 метрах, в шаговой доступности кинотеатр Искра, сбербанк, больница, тренажерный зал, сетевые магазины, много парковочных мест во дворе. Все что надо для молодой семьи. Покупатель комиссию не платит. Номер объекта: #5/538815/17804



Move.ru - вся недвижимость России