

🕒 Создано: 13.02.2026 в 22:37

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 22:36

Ставропольский край, Лермонтов

**7 164 450 ₺**

Ставропольский край, Лермонтов

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

54.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

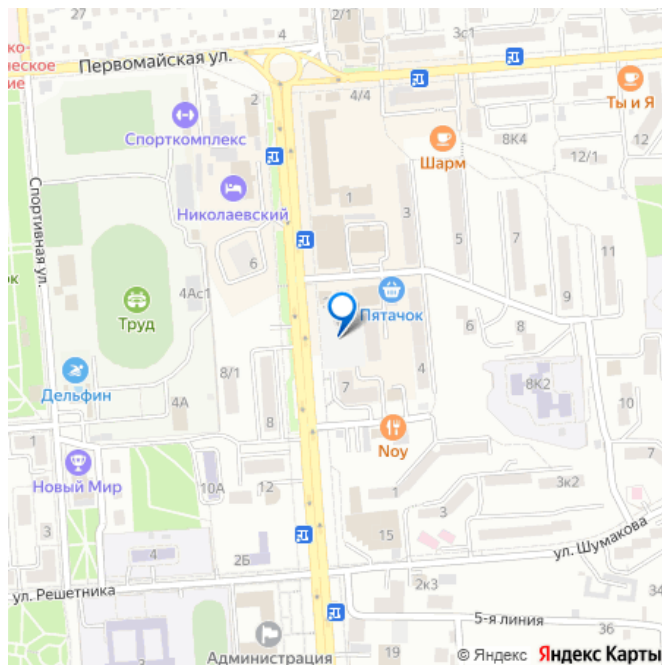
Отдел продаж Застройщика! Агенствам недвижимости просьба не беспокоить и не звонить! ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ, ЭТО НЕ ГОТОВОЕ ЖИЛЬЕ, ДОМ АКТИВНО СТРОИТСЯ, СДАЧА 2 КВАРТАЛ 2027 ГОДА! Проект ЖК «Резиденция» с подземным паркингом (12-ти этажка с лифтами, 5-ти этажка на одном

<https://stavropol.move.ru/objects/9289812607>

**Анастасия, ООО Специализированный застройщик «Золотая Корона»**

**89251234567**

для заметок



земельном участке). КОМФОРТ-КЛАСС ЖИЛЬЯ  
В ЦЕНТРЕ г. Лермонтов! Продается  
двухкомнатная квартира в 12-ти этажном  
монолитно-кирпичном доме! ИДЕАЛЬНЫЙ  
ДЛЯ ЖИЗНИ 3 ЭТАЖ! Данная квартира есть в  
продаже и на других этажах по такой же  
стоимости! Общая площадь 54,9 м2; жилая 28  
м2; кухня 14,6 м2; санузел 5,0 м2; коридор  
6,5 м2! В КВАРТИРЕ 2 ФРАНЦУЗСКИХ  
НЕБОЛЬШИХ БАЛКОНА! Адрес: г. Лермонтов,  
проспект Лермонтова, 7/2. Выполним  
ремонтные работы при покупке квартиры у  
нас по договоренности! Сдача дома - 2  
квартал 2027 года. Ф3-214 (с эскроу-  
счетами), гарантия сдачи дома и страховка  
сделки! Покупайте квартиры только у  
проверенного Застройщика в соответствии с  
законодательством РФ! Предчистовая  
отделка (если вы выбираете вариант без  
ремонта)! При передаче собственнику  
квартира будет оштукатурена; Установлена  
входная металлическая дверь; все счетчики  
(газ, водоснабжение, электричество);  
Индивидуальное отопление (двухконтурный  
котел ВАХI), радиаторы; Разводка электрики,  
вода/канализация/отопление; интернет и  
домофон; Закрытая придомовая территория,  
детская и спортивная площадка; Подземный  
паркинг и открытая парковка во дворе.  
\*СПОСОБЫ ОПЛАТЫ: семейная ипотека 6%,  
материнский капитал, базовая ипотека,  
сертификат «Молодая семья», военная  
ипотека! ВСЕ ВИДЫ ИПОТЕК И СЕРТИФИКАТОВ  
ДЛЯ ОПЛАТЫ ПОКУПКИ КВАРТИРЫ! ЕСЛИ У  
ВАС СЕЙЧАС НЕТ ВСЕЙ СУММЫ ДЛЯ ОПЛАТЫ  
ПОКУПКИ КВАРТИРЫ, ВАМ ПОДОЙДЕТ  
БЕСПРОЦЕНТНАЯ РАССРОЧКА! УСЛОВИЯ В  
ОПИСАНИИ НИЖЕ! \*Беспроцентная рассрочка  
от Застройщика до сдачи дома: 40%  
процентов от стоимости квартиры вы вносите  
СЕЙЧАС на эскроу-счет (при заключении и

регистрации ДУДС в Росреестре), ОСТАЛЬНОЕ РАВНЫМИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ПЛАТЕЖАМИ (1 РАЗ В МЕСЯЦ, 1 РАЗ В 3 МЕСЯЦА, ИЛИ 1 РАЗ В ПОЛГОДА (ВСЕ ИНДИВИДУАЛЬНО, как Вам удобно) до сдачи дома в эксплуатацию. Главное, чтобы вся стоимость квартиры была на эскроу-счете к сдаче дома! \*Удаленное оформление сделок через электронную регистрацию (если вы в другом регионе, мы проконсультируем по нашим квартирам, подберем вариант и оформим договор долевого участия удаленно). Идеальное местоположение в г. Лермонтов, в шаговой доступности все, что необходимо для комфортной жизни: детский садик (5 мин пешком), школа, ПВЗ Озон и ВБ, магазины и аптеки. Парк! КВАРТИРА ВАШЕЙ МЕЧТЫ В НОВОМ И СОВРЕМЕННОМ ДОМЕ ЖДЕТ ВАС!



