

О Создано: 05.11.2025 в 13:28

Обновлено: 16.11.2025 в 11:39

Ставропольский край, Ставрополь, Шпаковская улица, 115

5 400 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, Шпаковская улица, 115

Округ

Ставрополь, Промышленный район

Улица

улица Шпаковская

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

 10.5 M^2

Общая площадь

54.5 m²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

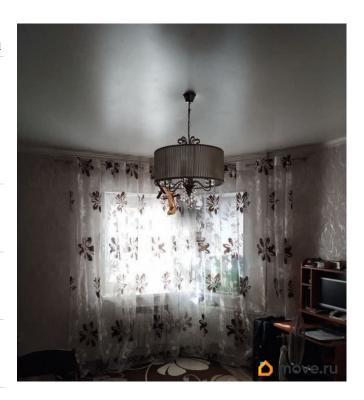
https://stavropol.move.ru/objects/928636983

Катерина Николаевна Заруднева,

Этажи Ставрополь

79887603746

для заметок





возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная и светлая квартира с рациональной планировкой предлагается к продаже. Объект находится в отличном состоянии и полностью готов к заселению. Ключевое преимущество — объект более пяти лет находится в единоличной собственности, отсутствуют прописанные лица и какие-либо обременения, что гарантирует быструю и безопасную сделку. Планировочное решение отличается практичностью: изолированные комнаты, функциональная кухня с выходом на балкон площадью 4.5 кв.м., а также наличие отдельной кладовой комнаты для организации систем хранения. Во всех помещениях установлены современные стеклопакеты, обеспечивающие эффективную тепло- и шумоизоляцию. Остается мебель и техника, включая кухонный гарнитур, диван, кровать, шкафы и стенку, что позволяет новому владельцу минимизировать дополнительные расходы и время на обустройство. Дом расположен в тихом, ухоженном дворе без транзитного транспорта, оборудованном детской игровой зоной и гостевыми парковочными местами. Микрорайон характеризуется развитой социальной и коммерческой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся супермаркеты, аптеки, отделения банков и объекты бытового обслуживания. Отличная транспортная доступность обеспечивает удобный выезд в любую часть города. Центральное отопление и исправные внутридомовые инженерные системы делают проживание комфортным в любое время года. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание ценности, готовности к проживанию и безупречного юридического статуса. Код пользователя: 148836 Номер в

базе: 9648193





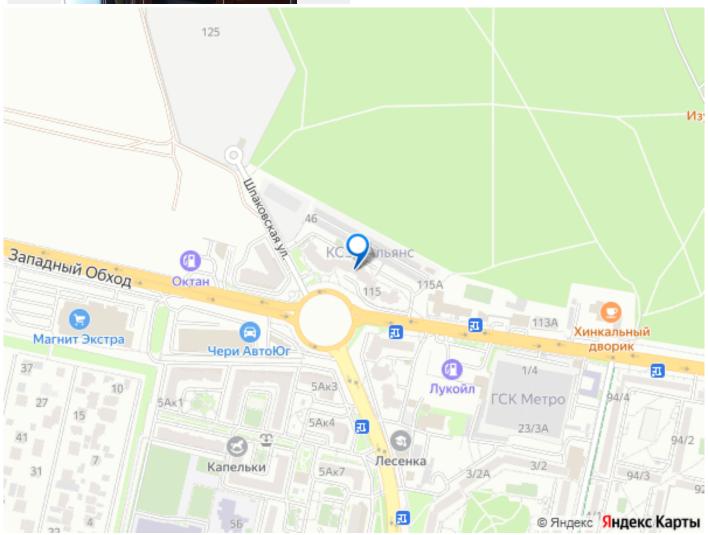












Move.ru - вся недвижимость России