

Создано: 11.08.2024 в 15:10

Обновлено: 31.01.2026 в 20:11

**Ставропольский край, Пятигорск,
проспект 40 лет Октября, 21**

6 800 000 ₽

Ставропольский край, Пятигорск, проспект 40 лет Октября,
21

Улица

[проспект 40 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.9 м²

Площадь кухни

9.9 м²

Общая площадь

54.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

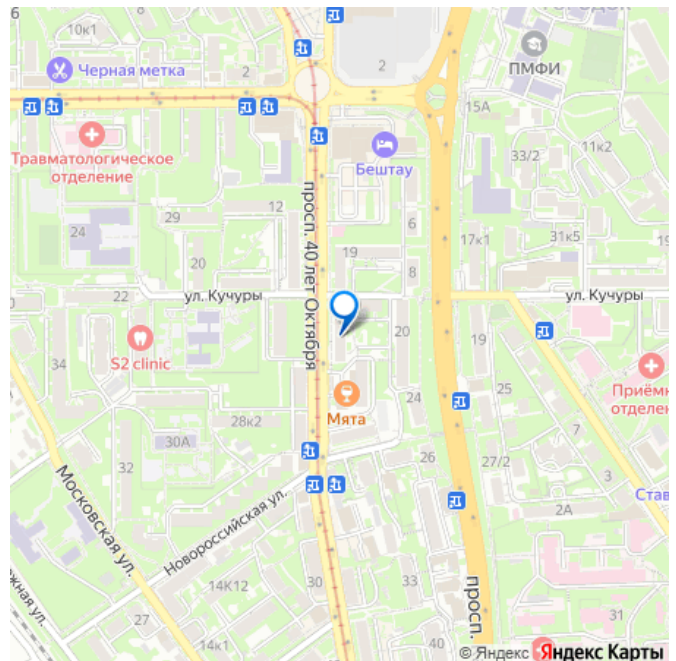
<https://stavropol.move.ru/objects/928861734>

9

Собственник

79188705221

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

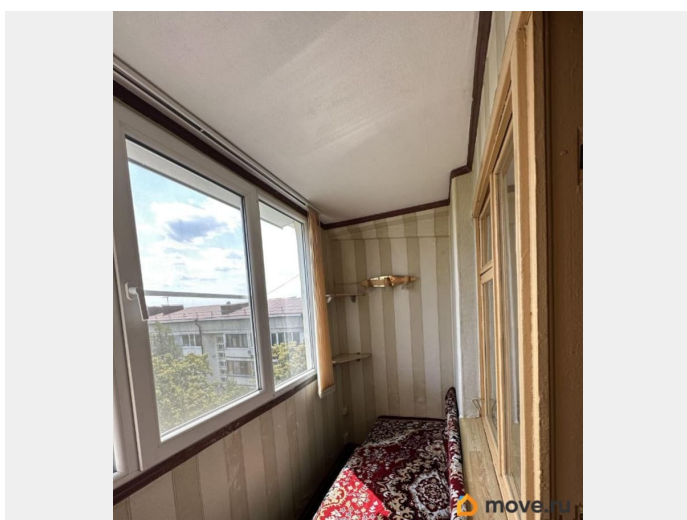
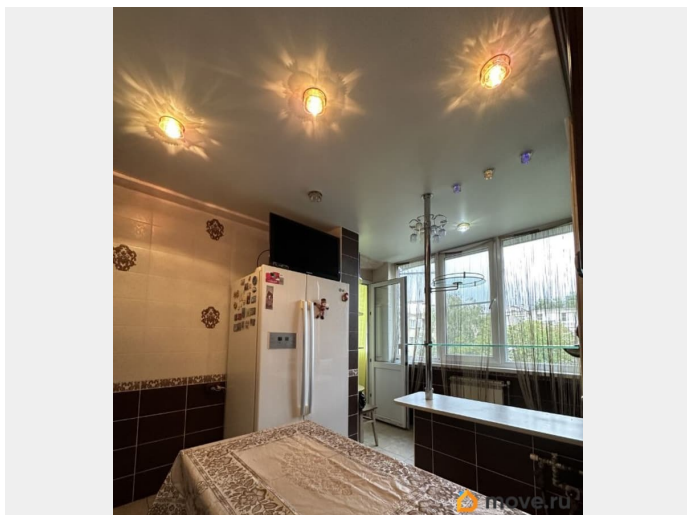
да

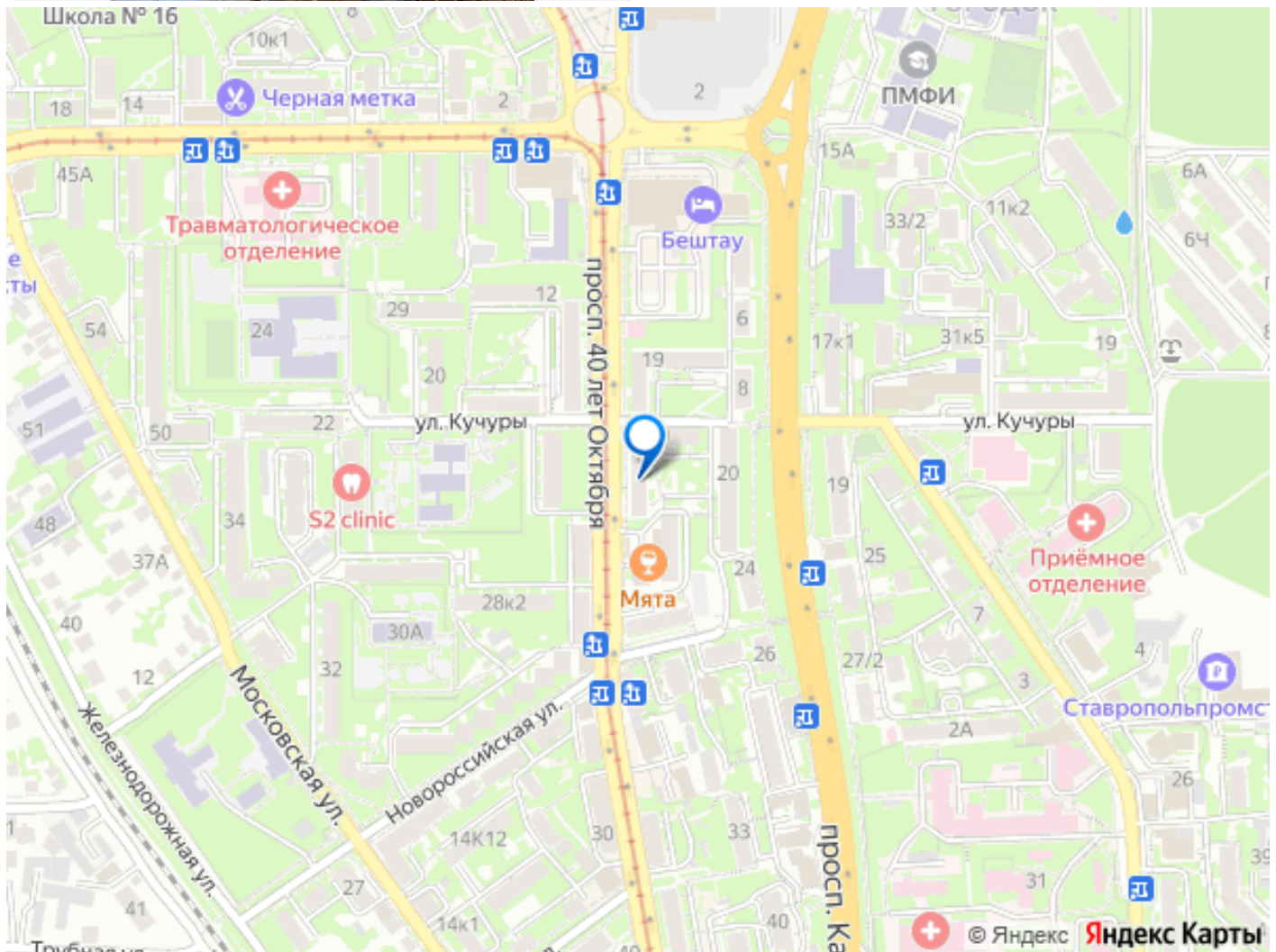
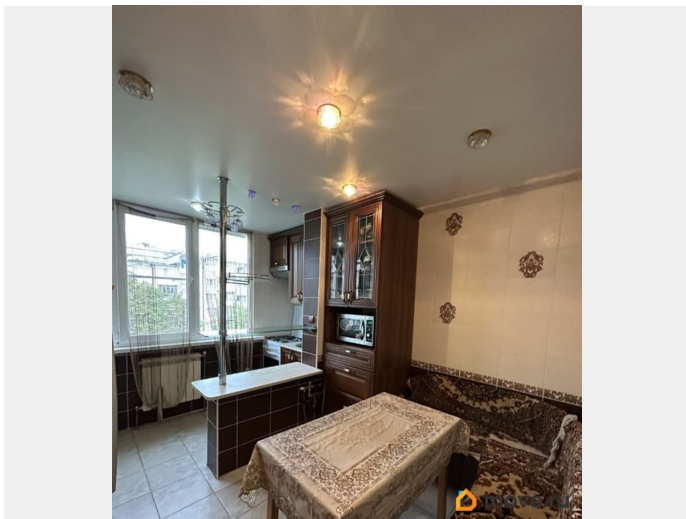
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в центре Пятигорска от собственника. Общая площадь квартиры с учетом лоджий — 54.4 кв. м, жилая площадь — 28.9 кв. м, площадь кухни — 9.9 кв. м. Квартира находится на 5-м этаже с прекрасными видами: с одной стороны на Кавказский хребет и Эльбрус, с другой стороны на Бештау. Отличный вариант для тех, кто ищет жилье в тихом и зеленом районе города. В квартире есть косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Санузел раздельный и две лоджии, которые могут служить дополнительным местом для отдыха, одна из лоджий оборудована под кабинет. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, оборудованной шлагбаумом, где всегда можно найти место для автомобиля. В подъезде чисто и ухоженно, доброжелательные соседи. Все необходимые объекты инфраструктуры находятся в шаговой доступности: школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность — можно быстро добраться до

любой точки города. Все документы готовы к сделке, один взрослый собственник более 5 лет, без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России