

Создано: 26.06.2024 в 11:08

Обновлено: 04.09.2025 в 18:29

Ставропольский край, Ставрополь, улица
Розы Люксембург, 3

4 500 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Розы Люксембург,
3

Округ

[Ставрополь, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

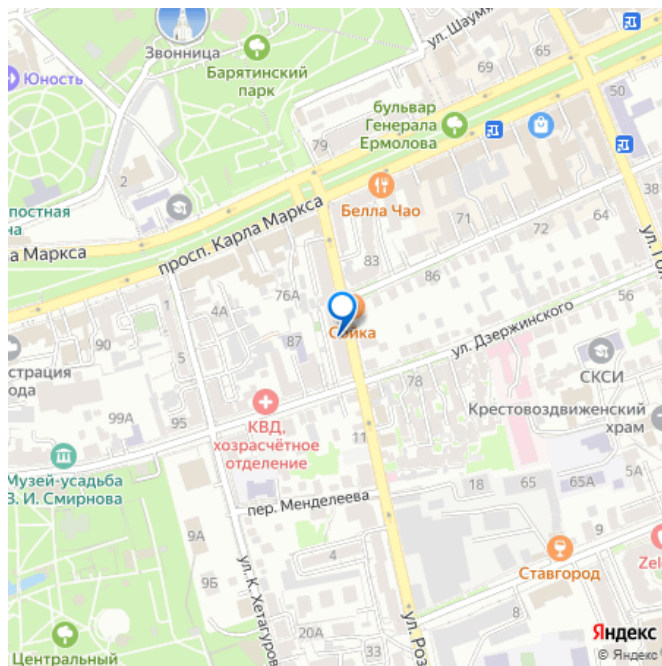
Тип балкона

балкон

<https://stavropol.move.ru/objects/928468909>
9

Светлана Берлова, Частный маклер
79197304280

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

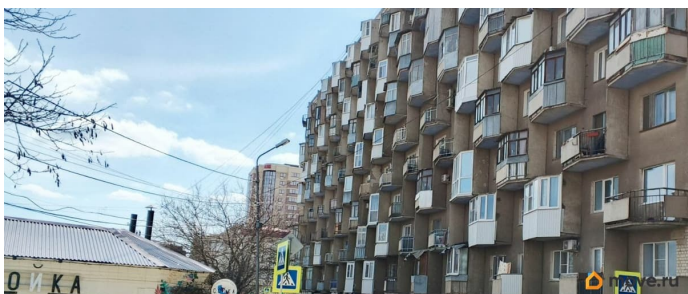
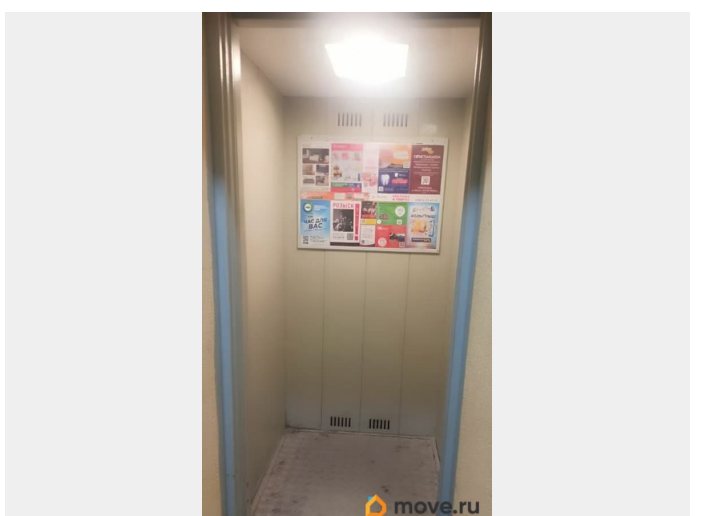
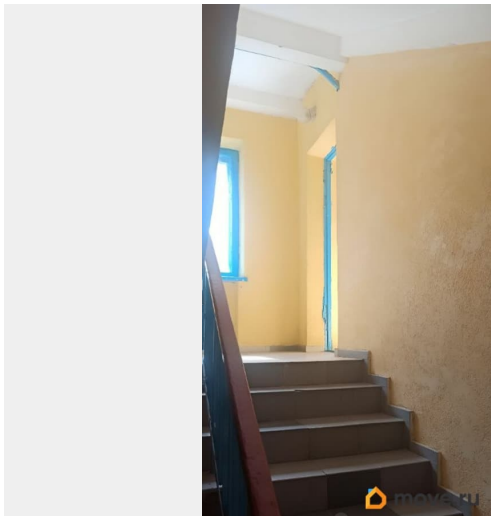
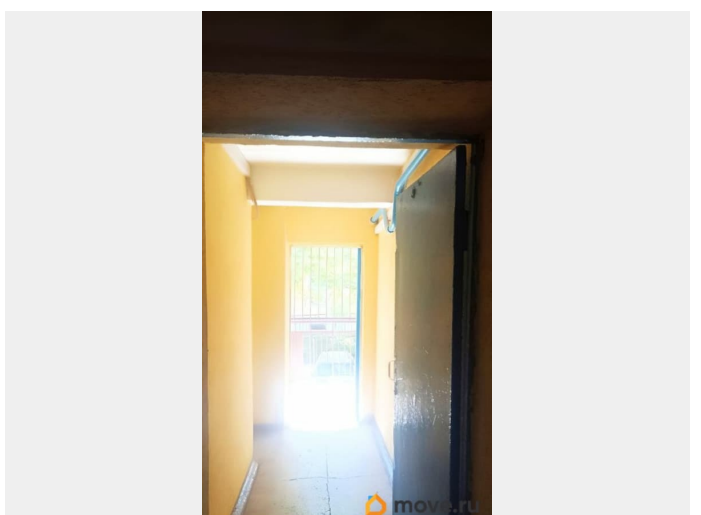
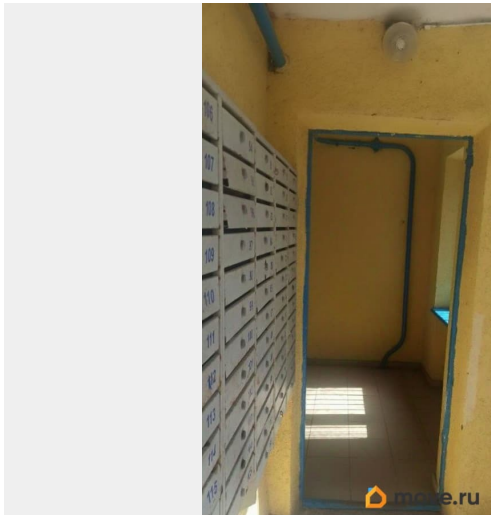
Описание

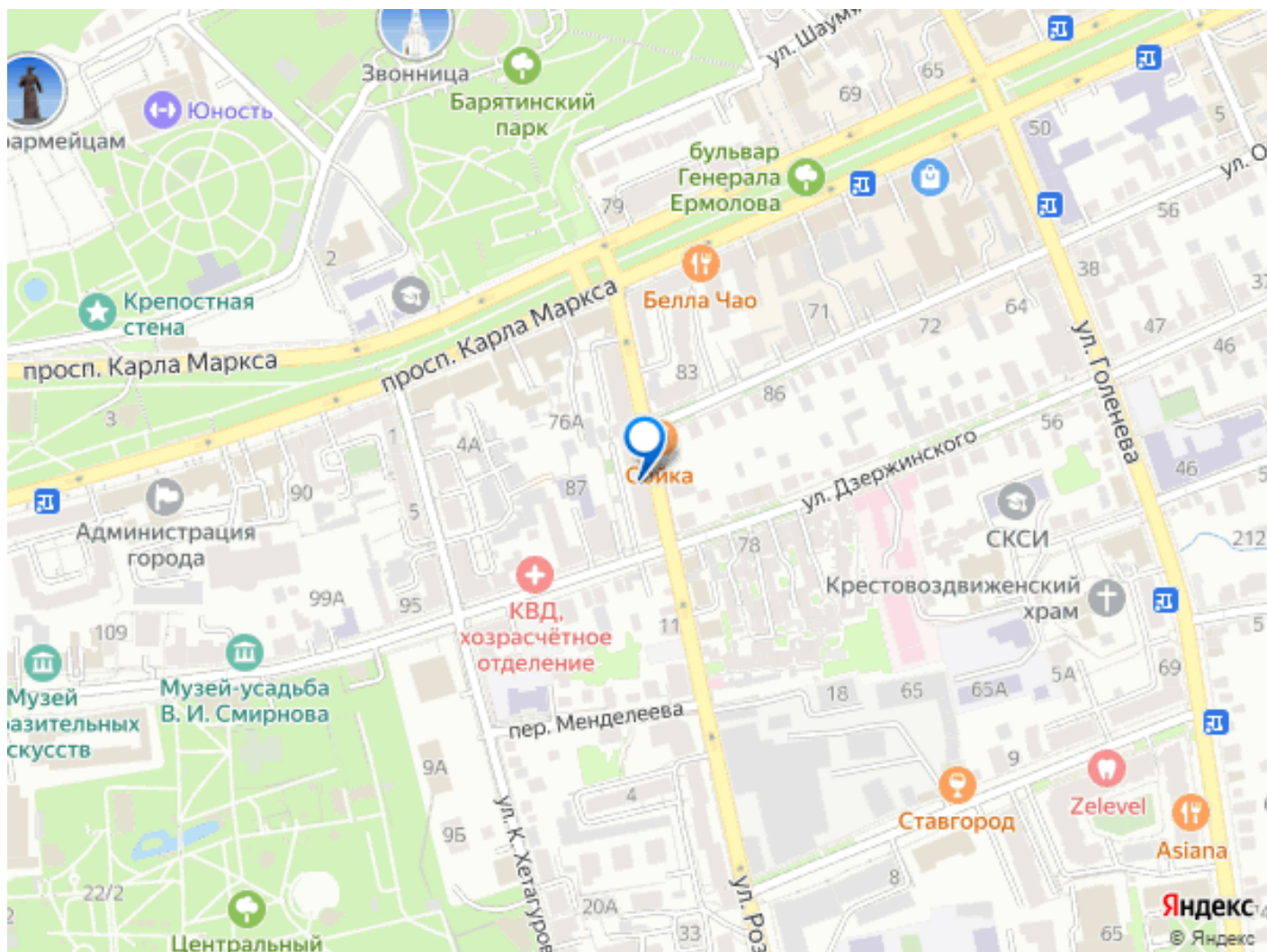
Продается уютная 2-комнатная квартира на Комсомольской горке! Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобное расположение! Вас ждут: • Центральный парк в шаговой доступности! • Красивейший вид на город и Храм! • Комфортная планировка: две изолированные комнаты, просторная кухня 9 кв.м. • Лоджия (остеклена) для уютных вечеров! • Теплая, не угловая квартира! • Новый лифт в доме! • Без обременений! Более 5 лет в собственности. • Средний этаж (5/9) в кирпичном доме! • Рядом остановки, магазины, школы и детские сады! Музыкальная и художественная школы, фитнес-центры, бассейн Юность, центр им. В. Скакуна, торговые центры, рестораны и кафе. Мемориал Вечный огонь — через дорогу, проспект Карла Маркса. Квартира в жилом состоянии, можно воплотить ваши дизайнерские мечты! Характеристики: Этаж: 5 из 9 Общая площадь: 53 кв.м Жилая площадь: 27 кв.м Кухня: 9 кв.м Планировка: изолированная Санузел: раздельный Материал дома: кирпич Год постройки дома: 1977 г. Отопление: центральное Балкон: один

Чистая продажа Подходит ипотека.

Преимущества: • Центральное
расположение! Разъезд в любую точку
города! • Доступная цена! • Комфортная
планировка, просторная ванная комната! •
Прекрасный вид! • Без переплаты за чужой
ремонт — создайте свой идеальный
интерьер! Покажем всю сумму в договоре.

Один взрослый собственник. Позвоните
сегодня и узнайте больше! Школы и детские
сады рядом Детский сад 9 — 218 метров
Детский сад 27 комбинированного вида —
354 метра Искорка детский сад 47 - 439
метров Гимназия 3 — 543 метра Детский сад
40 - 551 метр Средняя общеобразовательная
школа 4 с углубленным изучением отдельных
предметов — 612 метров Центр образования
г. Ставрополя им. Героя России Владислава
Духина — 671 метр Гимназия 12 им. В.Э.
Белоконя — 779 метров Ориентиры:
Центральный парк, ул. Ленина, ул. Мира, ул.
К. Хетагурова, площадь Ленина, проспект
Карла Маркса, ул. Орджоникидзе, ул.
Голенева, ул. Спартака, ул. Комсомольская,
ТОРК Галерея, ТЦ Европейский,
общеобразовательные школы, лицей 5, лицей
1, лицей 14, лицей 2, лицей 3. Строительный
техникум, Мед академия, Мед училище,
Скфу, все учебные заведения. Базар (Нижний
рынок), ЦУМ, гостиница Азимут, гостиница
Континент, ВкусВилл, Вкусно и точка
(Макдольдс), Ростикс (KFC), Салон красоты,
Один плюс. Не упустите свой шанс!





Move.ru - вся недвижимость России