

Создано: 25.12.2025 в 17:46

Обновлено: 09.02.2026 в 12:37

**Ставропольский край, Пятигорск, улица  
Пальмиро Тольятти, 36**

**6 800 000 ₽**

Ставропольский край, Пятигорск, улица Пальмиро Тольятти,  
36

Улица

[улица Пальмиро Тольятти](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8



**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[Лоджия](#)

<https://stavropol.move.ru/objects/928766354>

1

**Кассиопея, Кассиопея**

**79188806304**

для заметок

Тип санузла

Совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

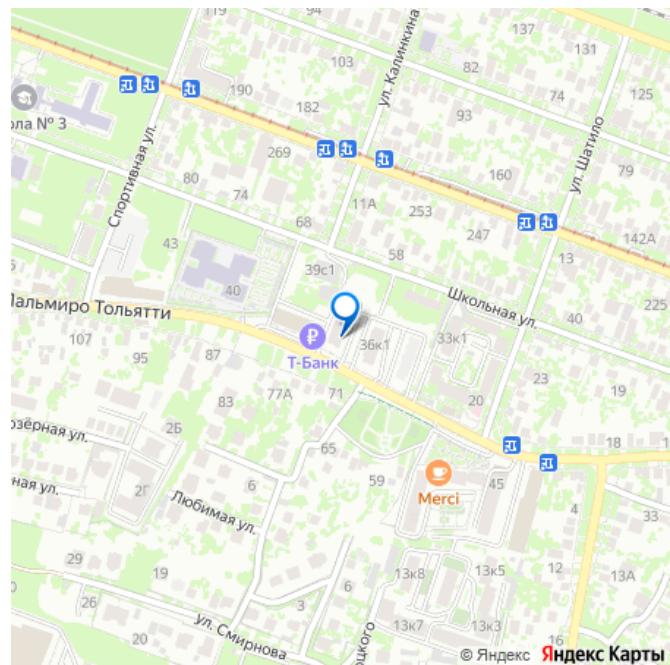
да

возможна ипотека, лифт, парковка

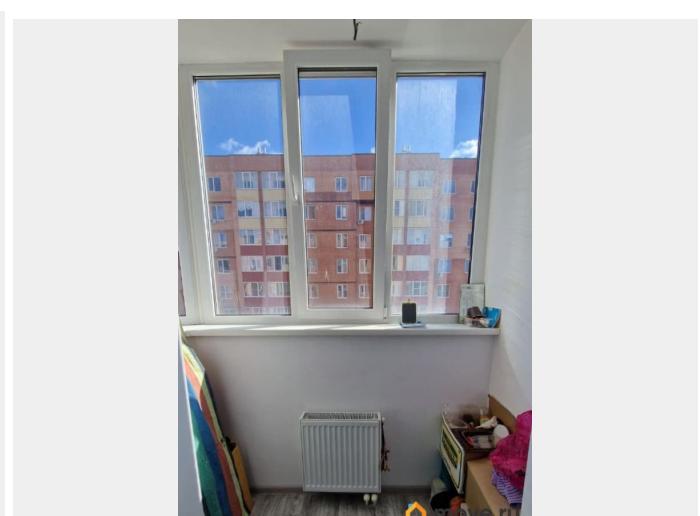
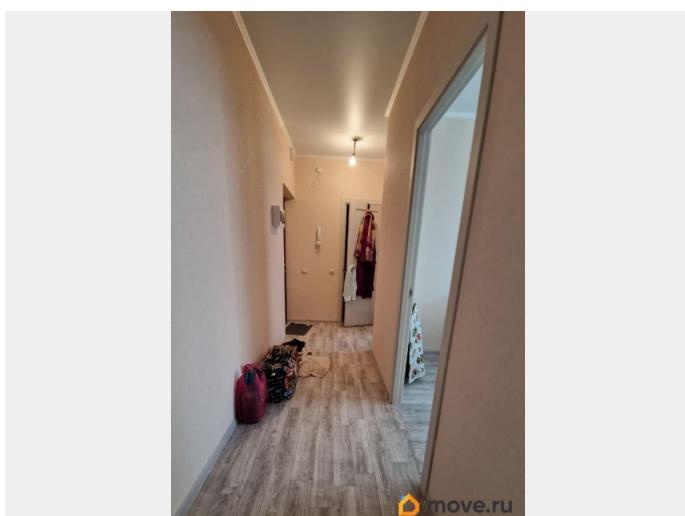
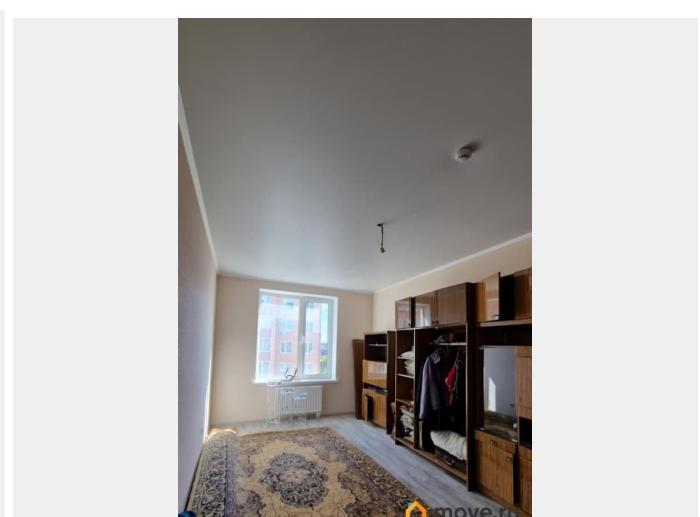
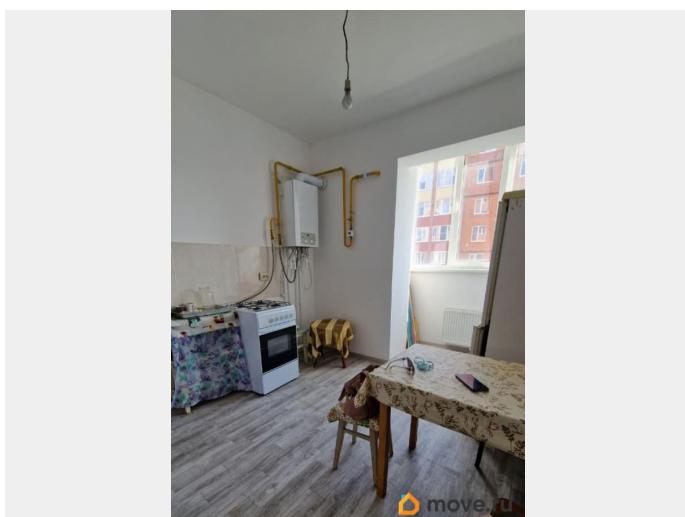
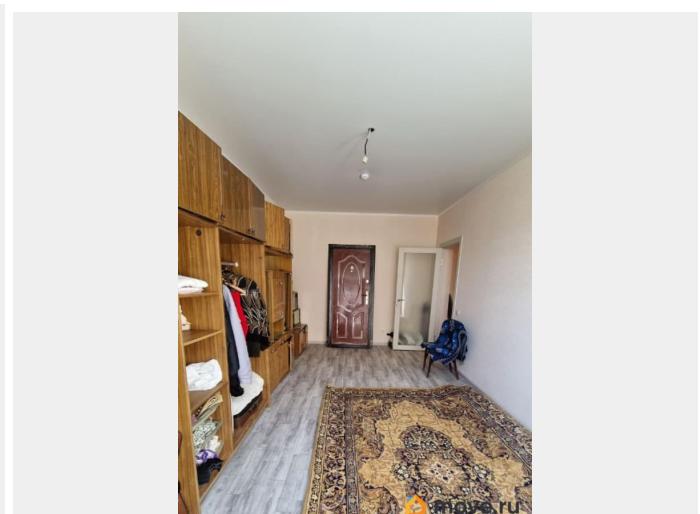
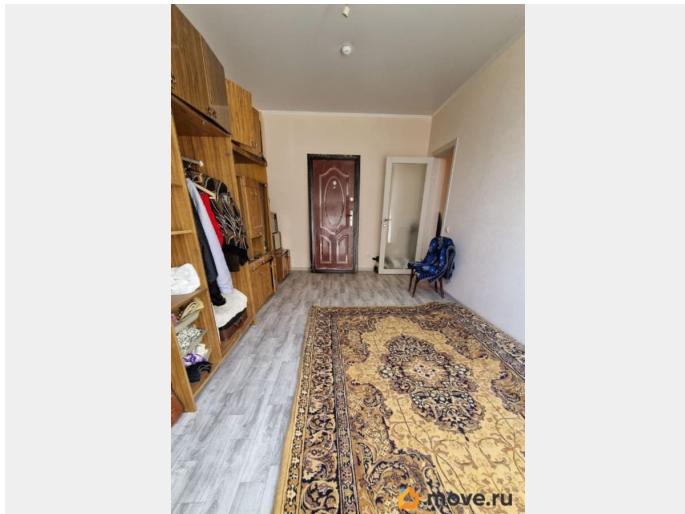
## Описание

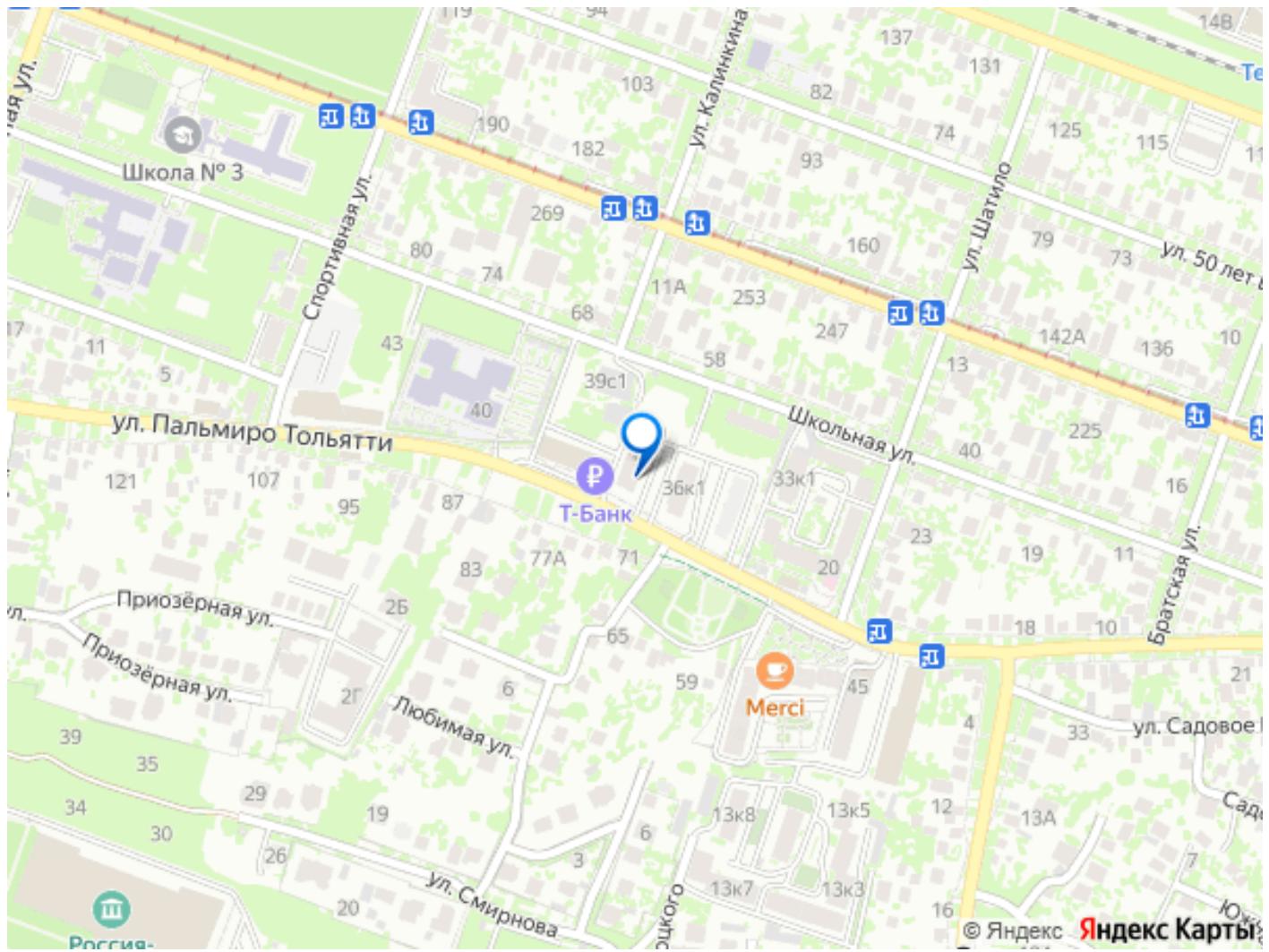
Продается уютная двухкомнатная квартира в новом доме, построенном в 2024 году. Общая площадь квартиры составляет 53 кв. м, из которых 37 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 9 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 8-этажного дома, что обеспечивает отличный вид во двор. Высота потолков — 2.7 метра, что создает ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому вы можете сразу заехать и обустраивать пространство по своему вкусу.

Планировка включает одну лоджию, где можно устроить зону отдыха или разместить цветы. Санузел совмещенный, что удобно для ухода и уборки. Установлены все необходимые коммуникации. Дом оборудован пассажирским лифтом, поэтому можно комфортно добираться до квартиры. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка. Дом новый, все коммуникации и инфраструктура находятся в отличном состоянии, что гарантирует комфортное проживание. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Рядом расположены магазины, где можно купить



все необходимое для жизни. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добираться до центральных районов города. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, обременений на объект недвижимости нет. Звоните и записывайтесь на просмотр! Эта квартира ждет своих новых владельцев.





Move.ru - вся недвижимость России